



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.115.2024

Kraków,

10 02 2024

**Pani
Iwona Chamielec
Radna Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pani interpelację w sprawie inwestycji związanej z zagospodarowaniem skweru w rejonie ulic Rostworowskiego, Grota-Roweckiego i Kobierzyńskiej, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 7 czerwca 2024 r., uprzejmie informuję.

Ad 1 i 2.

Jak poinformowano Panią Radną w odpowiedzi z 28 listopada 2023 r. na interpelację z dnia 24 listopada 2023 r. (znak: OR-03.0003.5659.2023) Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie podtrzymuje termin zakończenia prac wyznaczony na 24 lipca 2024 r. W zakresie umowy wykonawca zrealizuje roboty związane z przebudową oświetlenia, istniejących ciągów pieszych, siłowni plenerowej. Jest to największy zakres inwestycji od czasu jej rozpoczęcia. Zarząd Zieleni Miejskiej odpowiedzialny za realizację inwestycji nie przeprowadził odbioru przedmiotu umowy, gdyż wykonawca nie zgłosił zakończenia robót.

W kwestii oświetlenia informuję, że nie wszystkie lampy wchodzące w zakres inwestycji znajdują się na działkach zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków. W obrębie inwestycji zlokalizowane są działki, które stanowią własność osób fizycznych, a w związku z tym wymiana oświetlenia nie leży w gestii Zarządu Zieleni Miejskiej. Ponadto, z uwagi na niewystarczające środki finansowe na realizację inwestycji, ograniczono zakres realizacji m.in. o część robót elektroenergetycznych. Niemniej jednak z uwagi na pozyskanie z Rady Dzielnicy VIII Dębniki środków finansowych w kwocie 100 000 zł, Zarząd Zieleni Miejskiej rozważy zlecenie wymiany lamp, wykraczające poza zakres podstawowy umowy, co w konsekwencji może ostatecznie wpłynąć na końcowy termin realizacji inwestycji.

Ad 3. i 4.

Cały proces inwestycyjny poprzedzony był konsultacjami z mieszkańcami, w ramach których zostały przedstawione założenia projektowe. Na tym etapie nie zgłaszano uwag do rodzaju nawierzchni, stąd w opracowaniu i następnie do realizacji pozostawiono

nawierzchnię żwirową. Jest to typ nawierzchni często stosowany przy tego typu obiektach na terenie Miasta, który ma zapobiegać wydeptywaniu powierzchni wokół urządzeń oraz tworzeniu zastoisk wody, co w większym stopniu ograniczyłoby korzystanie z urządzeń. Na etapie projektowym należało dodatkowo mieć na względzie ograniczenie kosztów realizacji zadania, zaś zastosowana nawierzchnia żwirowa pozwoliła wprowadzić znaczące oszczędności względem postulowanej przez Panią Radną nawierzchni EPDM.

Odnosząc się do podnoszonych przez Panią kwestii zanieczyszczenia przez zwierzęta, dotychczasowe doświadczenie w utrzymaniu tego typu obiektów na terenie Miasta Krakowa nie wskazują na tego typu problemy. Codzienne kontrole w zakresie czystości obiektów rekreacyjnych pozwalają utrzymać je w odpowiednim standardzie. Niezależnie od tego, sami mieszkańcy korzystający z tego obszaru powinni dbać o wspólną przestrzeń. Zarząd Zieleni Miejskiej nie może brać odpowiedzialności za zachowania użytkowników i ewentualne niedogodności z tym związane. Można zakładać, że utworzona w ramach inwestycji ogrodzona przestrzeń dla psów z koszami na śmieci pozwoli ograniczyć takie przypadki.

Ad 5.

Opracowana dla całości terenu dokumentacja projektowa obejmuje swoim zakresem obszar o powierzchni ok. 2 ha, który wymagał kompleksowej modernizacji oraz znacznej ingerencji w istniejące elementy zagospodarowania, w celu spełnienia oczekiwań mieszkańców. Dlatego też przyjęte rozwiązania projektowe według kosztorysów inwestorskich opiewały na kwotę 3,5 mln zł. Z uwagi na brak zabezpieczenia do tej pory w budżecie Miasta oraz WPF-WPI pełnej kwoty na kompleksową realizację inwestycji, konieczne było jej etapowanie, co nie zawsze spotyka się z pozytywnym odbiorem przez mieszkańców względem spodziewanego efektu. Dotychczas zabezpieczone środki finansowe w kwocie 1 534 706,62 zł nie dają aktualnie możliwości, aby realizować w pełni zakres prac, w tym elementy, o których wspomina Pani Radna (hamaki, ławki, kosze, zieleni). Przyznanie dodatkowych środków w kwocie 1,5 mln zł będzie przedmiotem analizy podczas prac nad projektem budżetu Miasta Krakowa na rok 2025, co umożliwiłoby zakończenie inwestycji i powstanie kolejnej estetycznej przestrzeni w sąsiedztwie już utworzonych na terenie Ruczaju: Parku Linearnym czy skwerze przy ul. Zachodniej.

Ad 6. i 7.

Na etapie opracowania dokumentacji projektowej pozyskano warunki techniczne w celu budowy toalety publicznej. Jednak z uwagi na brak istniejącej infrastruktury technicznej koniecznej do jej funkcjonowania, odstąpiono od jej projektowania, a w konsekwencji posadowienia. Z uwagi na duże zadrzewienie terenu, a co za tym idzie ograniczenia w przestrzeni projektowej, zrezygnowano również z pomysłu utworzenia na terenie skweru ogrodu społecznego.

Ad 8.

Z uwagi na ograniczone środki finansowe przeznaczone na realizację inwestycji oraz fakt zlokalizowania psiego wybiegu pośród zabudowy osiedlowej, z którego w głównej mierze korzystają okoliczni mieszkańcy, Zarząd Zieleni Miejskiej na etapie projektowania nie brał pod uwagę budowy poidła.

Z kompleksowej budowy psiego wybiegu zrezygnowano z uwagi na liczne protesty mieszkańców okolicznych bloków, zlokalizowanych w rejonie skweru przy ul. Stanisława Rostworowskiego. Wykonano tylko ograniczony zakres zadania w postaci ogrodzenia, ławek, koszy, utwardzenia terenu i nasadzenia zieleni.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Klimat-Energia- Gospodarka Wodna
4. Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia
5. Biuro ds. Dzielnic Miasta Krakowa
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa

