



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.538.2024

Kraków, 3.10.2024 r.

**Pan  
Maciej Michałowski  
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie inwestycji pn. Przebudowa ciągu ul. Zwierzynieckiej i ul. Kościuszki, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 26 września 2024 r., uprzejmie informuję.

W dniu 29 maja 2024 r. został zawarty aneks nr 6 do umowy z dnia 22 sierpnia 2023 r. nr 448/U/ZDMK/2023 uwzględniający wydłużenie terminu realizacji oraz poszerzenie zakresu prac w związku z wykonywaniem zadania pn. *Przebudowa torowiska tramwajowego w ciągu drogi kategorii gminnej – ul. Zwierzynieckiej i drogi kategorii powiatowej – ul. Kościuszki w Krakowie wraz z przebudową sąsiadujących skrzyżowań oraz sieci trakcyjnej odwodnienia, oświetlenia, przebudową kolidującej infrastruktury technicznej, remontem pętli tramwajowej „Salwator” a także budową sieci ciepłej wraz z przyłączami oraz budową i przebudową sieci wodociągowej*. Przedmiotowy aneks nr 6 przekazuję w załączniku w wersji elektronicznej.

Prace w ulicy Zwierzynieckiej prowadzone są w ścisłym centrum starego Miasta. Istniejący pas drogowy jest bardzo wąski oraz ograniczony obustronną zabytkową zabudową. Dodatkowo wykonawca musi zapewnić stały dostęp do posesji, lokali oraz dojazd do placu budowy a także stosować się do zatwierdzonych etapów czasowej organizacji ruchu. Biorąc powyższe pod uwagę w większości przypadków kontynuacja prac przez wykonawcę była możliwa po otrzymaniu rozwiązania kolizji lub wskazania sposobu postępowania (szczególnie w przypadku odkrytych relikwów). Wykonawca pełni również rolę koordynatora prac gestorów wszystkich przebudowywanych sieci uzbrojenia podziemnego co również wpływa na tempo oraz możliwości realizacji docelowej konstrukcji torowiska, jezdni, parkingów oraz chodników. Przy okazji wykonywania prac na obcych sieciach również występują kolizje, które trzeba na bieżąco rozwiązywać. Wykonawca przedstawił przesłanki, których rozwiązanie umożliwi realizację zadania w pełnym zakresie. Łączny czas trwania przesłanek zakończonych wynosił 166 dni. Ostatecznie jednak zamawiający ustalił termin zakończenia robót do 16 grudnia 2024 r., tj. przesunięcie terminu nastąpiło o 106 dni. Występowanie niesprzyjających zimowych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac zgodnie z założoną technologią robót nie było brane pod uwagę przy rozpatrywaniu aneksu nr 6 do umowy nr 448/U/ZDMK/2023 (aneksu terminowego).

Na potrzeby zawarcia aneksu nr 6 w ramach ww. zadania stwierdzono konieczność wykonania rozbiórki muru oporowego M2 mostu nad rzeką Rudawą od strony górnej wody oraz jego odtworzenie analogicznie jak muru oporowego M4 dostosowując rzędne wysokościowe, gabaryty i nowe zbrojenie pod mur M2. Po wykonaniu robót ziemnych związanych z odkopaniem konstrukcji mostu od strony górnej wody ujawniono pęknięcie poziome ściany muru oporowego M2. Po analizie sytuacji z uwagi na stateczność konstrukcji stwierdzono konieczność rozbiórki muru M2 oraz jego odtworzenie. Zaakceptowana wartość robót dodatkowych wynosi 165 704,89 zł netto (203 817,01 zł brutto). Szczegółowe informacje podane są w protokole konieczności nr 1 wraz z kosztorysem stanowiącym załącznik nr a) do umowy 448/U/ZDMK/2023.

Na potrzeby zawarcia aneksu nr 6 w ramach ww. zadania stwierdzono konieczność częściowej rozbiórki relikwów murów odkrytych w ciągu ul. Kościuszki w km 0+100. Wykonawca realizując roboty kontraktowe w ciągu ul. Kościuszki w okolicach km 0+100 dokonał odkrycia relikwów murów, które kolidują z pracami przewidzianymi w projekcie. Uzyskano wszelkie zgody dotyczące rozbiórki fragmentów murów w zakresie umożliwiającym poprawne wykonanie m.in. konstrukcji i nawierzchni drogi oraz poprowadzenie infrastruktury podziemnej. Uznano dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 17 630,04 zł + VAT. Szczegółowe informacje podane są w protokole konieczności nr 2 wraz z kosztorysem stanowiącym załącznik nr b) do umowy 448/U/ZDMK/2023.

Na potrzeby zawarcia aneksu nr 6 w ramach ww. zadania stwierdzono konieczność naprawy spustów oraz przyłączy z istniejących rynien budynków przy ul. Zwierzynieckiej oraz Kościuszki. Wykonawca realizując roboty kontraktowe dokonał odkrycia istniejących podłączeń rur spustowych z rynien budynków do kanalizacji ogólnospławnej. Po zweryfikowaniu ich stanu technicznego stwierdzono ich niedrożność lub uszkodzenie. Pozostawienie niedrożnych lub uszkodzonych spustów z rynien stwarza ryzyko zamakania ścian budynków i piwnic oraz może powodować usterki w nawierzchni chodników i ulic. Zaakceptowano kosztorys ofertowy wykonawcy na łączną wartość 2 219 056,12 zł + VAT. Szczegółowe informacje podane są w protokole konieczności nr 1/KD/2024 wraz z kosztorysem stanowiącym załącznik nr c) do umowy 448/U/ZDMK/2023.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Stanisław Kracik*

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik w wersji elektronicznej
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Pełnomocnik PMK ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa