PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.46.2024

Kraków, 03 CZE 2024

Pan
Michał Starobrat
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie poprawy komunikacji w ciągu ul. Zawiłej poprzez przebudowę skrzyżowań na odcinku od ul. Kobierzyńskiej do Żywieckiej, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 23 maja 2024 r., uprzejmie informuję.

Gmina Miejska Kraków reprezentowana przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa zawarła 5 października 2023 r. umowę nr 515/U/ZDMK/2023 z ARG Projektowanie Inwestycyjne Sp. z o.o. - wykonawcą wyłonionym na drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji (znak sprawy: 2/VII/2023). Wykonawca zobowiązał się do realizacji zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla rozbudowy skrzyżowania ulicy Zawiłej z ulicą Kobierzyńską (rondo) – jako II Etap inwestycji w ramach zadania ZDMK/T1.65/21 pn. Poprawa komunikacji w ciągu ulicy Zawiłej poprzez przebudowę skrzyżowań na odcinku od Kobierzyńskiej do Żywieckiej".

Strony ustaliły następujące etapy realizacji przedmiotu umowy:
Etap I – opracowanie i przekazanie zamawiającemu dokumentacji projektowej zgodnie z zakresem rzeczowym wraz z przekazaniem zamawiającemu decyzji administracyjnej formalno-prawnej warunkującej realizację inwestycji - w terminie 15 miesięcy od daty zawarcia umowy.
Etap II – uzyskanie i przekazanie zamawiającemu ostatecznej decyzji administracyjnej formalno-prawnej warunkującej realizację inwestycji w terminie 18 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie 190 650 złotych brutto. Aktualnie trwa opracowywanie dokumentacji projektowej.

Gmina Miejska Kraków reprezentowana przez Pana Andrzeja Kuliga, ówczesnego I Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa zawarła 22 grudnia 2023 r. z inwestorami: ATAL S.A., F.R.B. INTER-BUD Sp. z o.o. oraz GREEN TOWN DEVELOPMENT Sp. z o.o. *Porozumienie w sprawie określenia ogólnych uwarunkowań realizacji inwestycji niedrogowych i towarzyszących im inwestycji drogowych w obszarze ul. Zawiłej, ul. Kobierzyńskiej, ul. prof. Bartla, ul. Borkowskiego, ul. Soroki, pętli autobusowej Kliny Zacisze i ul. bp. Małysiaka* w związku z istniejącymi potrzebami komunikacyjnymi obecnych i przyszłych mieszkańców przedmiotowego obszaru z uwzględnieniem znaczącego zakresu zamierzeń inwestycyjnych powyżej wskazanych inwestorów.

W ramach inwestycji drogowej mocą postanowień powyższego *Porozumienia* realizowane mają być następujące zadania:

1) projekt i realizacja ronda przy zbiegu ul. Zawiłej i Kobierzyńskiej:
   a) dokumentacja projektowa oraz pozyskanie decyzji ZRID – Gmina Miejska Kraków (Zarząd Dróg Miasta Krakowa) – 2025 r.
   b) realizacja robót – GMK (ZDMK) – lata 2025-2026;
2) projekt i realizacja ronda przy zbiegu ul. Zawiłej i ul. Komuny Paryskiej:
   a) dokumentacja projektowa oraz pozyskanie decyzji ZRID – inwestorzy – 2024 r.
   b) realizacja robót – GMK (ZDMK) – lata 2025-2026
3) projekt i realizacja ronda przy zbiegu ul. Zawiłej z ul. Borkowską
   a) dokumentacja projektowa oraz pozyskanie decyzji ZRID – inwestorzy – 2025 r.
   b) realizacja robót – GMK (ZDMK) – lata 2026-2027;
4) projekt i realizacja ul. Nowej Bartla na odcinku do ul. Zawiłej (planowane rondo) do ul. Soroki:
   a) dokumentacja projektowa oraz pozyskanie stosownych decyzji w tym ZRID i w miarę potrzeby także decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych realizacji inwestycji – DUŚ – inwestorzy do 2025 r.
   b) realizacja robót – GMK (ZDMK) do 2028 r.;
5) realizacja inwestycji tzw. „pajączka", tj.:
   - budowę ul. Nowej Bartla (KDZ.4) od ulicy Soroki w kierunku południowo - zachodnim wraz z likwidacją obecnej pętli „Pod Fortem" i realizację w tym miejscu ronda;
   - budowę drogi lokalnej (KDL.3) stanowiącej przedłużenie ul. bp. Małysiaka w kierunku południowo-wschodnim;
   - budowę ronda na przedłużeniu ul. bp. Małysiaka (KDL.3) i ul. Nowej Bartla (KDZ.4),
   - budowę odcinka ulicy klasy zbiorczej oznaczonej jako KDZ.2, w kierunku południowym do obsługi planowanej nowej pętli autobusowej,
   - budowę odcinka ulicy (docelowe parametry jak dla klasy zbiorczej) w liniach rozgraniczających drogi, oznaczonej jako KDL.8 w kierunku południowo-wschodnim.

   a) dokumentacja projektowa oraz pozyskanie decyzji ZRID – inwestorzy - 2025 r.
   b) realizacja robót – inwestorzy do 2026 r.
6) budowa nowej pętli autobusowej z rezerwą terenu pod tramwaj po południowej stronie planowanego ronda na przedłużeniu ul. bp. Małysiaka i ul. Nowej Bartla:

a) dokumentacja projektowa oraz pozyskanie decyzji ZRID – inwestorzy – lata 2024-2025,
b) realizacja robót – inwestorzy – lata 2025-2026;

7) projekt i budowa drogi dojazdowej z osiedla Kliny do stacji SKA w Opatkowicach wraz z parkingiem P+R oraz pętlą autobusową:
a) dokumentacja projektowa oraz pozyskanie decyzji ZRID, GMK (Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie) – lata 2024-2025,
b) realizacja robót GMK (ZIM) – do 2027 r.

Standard powyżej wskazanych inwestycji drogowych wynika z opracowanych na zlecenie Gminy Miejskiej Kraków koncepcji:

1) „Budowa ulicy Nowej Bartla na odcinku od ulicy Zawiłej do planowanego ronda, zlokalizowanego za pętlą autobusową Kliny – Zacisze" zadanie budżetowe nr ZDMK/T1.66/21 – rozszerzone dodatkowo o budowę pętli autobusowej (z rezerwą pod tramwaj) po południowej stronie planowanego ronda na przedłużeniu ul. bp. Małysiaka i ul. Nowej Bartla";
2) „Poprawa komunikacji w ciągu ulicy Zawiłej na odcinku od ulicy Kobierzyńskiej do ulicy Żywieckiej w Krakowie", zadanie budżetowe nr ZDMK/T1.65/21;
3) „Budowa drogi dojazdowej z osiedla Kliny do stacji SKA w Opatkowicach wraz z parkingiem P+R oraz pętlą autobusową", zadanie budżetowe nr ZIM/T1.2/22 wraz z uzyskaną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach (DUŚ).

W następstwie powyższego Gmina Miejska Kraków reprezentowana przez Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa zawarła 5 kwietnia 2024 r. z powyżej wskazanymi inwestorami umowę o zastępstwo inwestycyjne realizacji inwestycji drogowej nr 183/U/ZDMK/2024 obejmującą:

1) Inwestycję drogową 1 obejmującą wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla ronda przy zbiegu ul. Zawiłej i ul. Komuny Paryskiej – przekazanie ZDMK dokumentacji projektowej oraz decyzji ZRID nie później niż do 31 grudnia 2024 r.;
2) Inwestycję drogową 2 polegającą na realizacji tzw. „pajączka", tj.:
- budowę ul. Nowej Bartla (KDZ.4) od ul. Soroki w kierunku południowo-zachodnim wraz z likwidacją obecnej pętli „Pod Fortem" i realizację w tym miejscu ronda,
- budowę drogi lokalnej (KDL.3) stanowiącej przedłużenie ul. bp. Małysiaka w kierunku południowo-wschodnim;
- budowę ronda na przedłużeniu ul. bp. Małysiaka (KDL.3) i ul. Nowej Bartla (KDZ.4),
- budowę odcinka ulicy klasy zbiorczej oznaczonej jako KDZ.2, w kierunku południowym do obsługi planowanej nowej pętli autobusowej;
- budowę odcinka ulicy (docelowe parametry jak dla klasy zbiorczej) w liniach rozgraniczających drogi, oznaczonej jako KDL.8 w kierunku południowo – wschodnim oraz budowę nowej pętli autobusowej z rezerwą terenu pod tramwaj po południowej stronie planowanego ronda na przedłużeniu ul. bp. Małysiaka i ul. Nowej Bartla, według wytycznych Zarządu Transportu Publicznego w Krakowie.

Inwestycja drogowa 2 obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz realizację robót budowlanych nie później niż do 31 grudnia 2026 r.

3) Inwestycję drogową 3 obejmującą wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie decyzji ZRID dla ronda przy zbiegu ul. Zawiłej z ul. Borkowską oraz ul. Nowej Bartla na odcinku od ul. Zawiłej (planowane rondo) do ul Soroki nie później niż do 31 grudnia 2025 r.

Zadanie pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla rozbudowy skrzyżowania ulicy Zawiłej z ulicą Kobierzyńską (rondo) – jako II Etap inwestycji w ramach zadania ZDMK/T1.65/21 pn. Poprawa komunikacji w ciągu ulicy Zawiłej poprzez przebudowę skrzyżowań na odcinku od Kobierzyńskiej do Żywieckiej" realizowane jest jako zadanie budżetowe przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa zgodnie z postanowieniami *Porozumienia* z 22 grudnia 2023 r. Obowiązki inwestorów inwestycji niedrogowych zostały określone w treści umowy nr 183/U/ZDMK/2024 z 5 kwietnia 2024 r. o zastępstwo inwestycyjne realizacji inwestycji drogowej (budowa rond na skrzyżowaniach ul. Komuny Paryskiej z ul. Zawiłą oraz ul. Borkowskiej z ul. Zawiłą – dokumentację projektową wraz z pozyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych opracują inwestorzy, roboty budowlane realizować będzie Zarząd Dróg Miasta Krakowa).

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
4. Wydział Gospodarki Komunalnej i Klimatu
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa