

Kraków, 15 stycznia 2025 roku

Michał
DREWNICKI

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Krakowa

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA

Data: 2025 -01- 15

Nr BP-02.0003.9.19.2025

Szanowny Pan
Aleksander Miszański
Prezydent Miasta Krakowa

INTERPELACJA

Panie Prezydencie, zwracam się w sprawie działalności balonu widokowego zlokalizowanego na Bulwarach Wiślanych. Jego funkcjonowanie budzi poważne wątpliwości prawne, gdyż wydaje się być przykładem obchodzenia przepisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bulwary Wisły”. W planie tym wyraźnie określono, że na terenie lokalizacji możliwa jest wyłącznie realizacja infrastruktury technicznej, natomiast balon widokowy jest przedsięwzięciem komercyjnym, nastawionym na transport ludzi i organizowanie płatnych lotów widokowych, co nie mieści się w definicji infrastruktury technicznej i jest zakazane, a mimo to urząd wydał stosowne pozwolenia!

Informacje zawarte na stronie internetowej przedsięwzięcia (www.balonwidokowy.pl) jednoznacznie wskazują na jego komercyjny charakter. Balon jest opisywany jako „wspianą punkt obserwacyjny”, oferujący płatne loty dla maksymalnie 30 pasażerów, mające na celu zapewnienie „unikalnych wrażeń” oraz „najlepszych widoków na historyczne centrum Krakowa”. Nie ma tam wzmianki o pełnieniu funkcji infrastruktury technicznej związanej z pomiarami jakości powietrza.

Takie przedstawienie sprawy można uznać za obchodzenie, falandyzację prawa, która stawia pod znakiem zapytania równość traktowania innych inwestorów oraz budzi wątpliwości co do korzyści finansowych dla miasta wynikających z tej działalności.

W związku z powyższym proszę o odpowiedzi na następujące pytania:

1. Na jakiej podstawie zawarto umowę z operatorem balonu? Czy Pan Prezydent podtrzymuje stanowisko, że obecny sposób funkcjonowania balonu jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?
2. Czy Pan Prezydent uważa, że sposób przedstawienia działalności balonu jako infrastruktury technicznej jest zgodny z rzeczywistością, biorąc pod uwagę jego faktyczny komercyjny charakter?
3. Jakie są roczne wpływy do budżetu miasta z tytułu działalności balonu widokowego?
4. Jak została określona wysokość opłat wnoszonych przez operatora balonu? Czy są one adekwatne do komercyjnego charakteru działalności balonu widokowego?
5. Czy miasto przeprowadzało kontrole w zakresie realizacji przez balon funkcji technicznych, takich jak pomiary środowiskowe? Jeśli tak, proszę o wyniki tych kontroli.



Kontakt:

Tel.: 505 98 36 86

E-mail: michal.drewnicki@gmail.com

www.drewnicki.pl

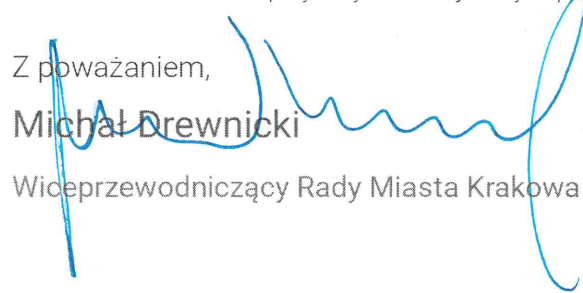
[FB.com/M.Drewnicki](https://www.facebook.com/M.Drewnicki)

twitter.com/MichalDrewnicki

6. Czy miasto planuje zmienić warunki umowy lub lokalizację balonu, aby wyeliminować wątpliwej jakości praktykę dotyczącą obchodzenia prawa oraz zapewnić równe traktowanie innych inwestorów?

Działania miasta w tym zakresie powinny być transparentne i zgodne z zasadami uczciwości, zarówno wobec mieszkańców, jak i innych przedsiębiorców. Tego typu praktyki mogą prowadzić do utraty zaufania społecznego oraz stwarzać wrażenie przywilejów dla wybranych podmiotów.

Z poważaniem,


Michał Drewnicki

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Krakowa



Kontakt:

Tel.: 505 98 36 86

E-mail: michal.drewnicki@gmail.com

www.drewnicki.pl

[FB.com/M.Drewnicki](https://www.facebook.com/M.Drewnicki)

twitter.com/MichalDrewnicki