Michał
DREWNICKI
Wiceprzewodniczący Rady Miasta Krakowa

Kraków, 4 grudnia 2024 roku

KANCELARIA RADY MIASTA KRAKOWA
Data: 2024 -12- 04
Nr .....
Podpis .....

Szanowny Pan
Aleksander Miszalski
Prezydent Miasta Krakowa

INTERPELACJA

Panie Prezydencie, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie kwestii dotyczącej wysokości czynszów za wynajem kramów oraz przestrzeni handlowych w Sukiennicach. Dotarły do mnie informacje, że stawki za wynajem różnią się między sobą, nawet w przypadku porównywalnych powierzchni handlowych. Co więcej, te różnice mają być często drastyczne, co budzi wątpliwości co do zasadności oraz przejrzystości polityki najmu prowadzonej przez instytucję zarządzającą Sukiennicami, czyli Zarząd Budynków Komunalnych..

W celu rzetelnej oceny sytuacji, proszę o przygotowanie szczegółowego zestawienia tabelarycznego, które obejmie:

1. Numer lub oznaczenie każdego kramu lub przestrzeni handlowej w Sukiennicach,
2. Dokładną powierzchnię każdego z tych kramów lub przestrzeni,
3. Obecnie obowiązującą wysokość czynszu lub kwoty najmu za każdy kram,
4. Informację o dacie zawarcia oraz okresie obowiązywania każdej umowy najmu,
5. Informację, czy najemca korzysta z jakichkolwiek ulg, preferencji lub obniżek w czynszu, a jeśli tak, to na jakiej podstawie.

Zgłaszane różnice w wysokości czynszów budzą wątpliwości co do jednolitości i sprawiedliwości stosowanych zasad. Dlatego proszę również o przedstawienie ogólnych zasad, jakie obowiązują przy ustalaniu stawek za wynajem w Sukiennicach, oraz informację, czy planowane są działania mające na celu ujednolicenie tych zasad.

Z poważaniem,
Michał Drewnicki
Wiceprzewodniczący Rady Miasta Krakowa

Kontakt:
Tel.: 505 98 36 86
E-mail: michal.drewnicki@gmail.com
www.drewnicki.pl
FB.com/M.Drewnicki
twitter.com/MichalDrewnicki