Łukasz
Gibała
Radny Miasta Krakowa

Kraków, dnia 7 października 2024 roku

Do
Aleksandra Miszalskiego
Prezydenta Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych 3-4
30-004 Kraków

Dotyczy: uciążliwości w związku z budową przy ul. Radzikowskiego

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

W oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), zwracam się do Pana z interpelacją w następującej sprawie.

Zwrócili się do mnie mieszkańcy ul. Radzikowskiego, skarżąc się na niedogodności związane z prowadzonymi w sąsiedztwie pracami budowlanymi. Mowa o działkach nr 75/11, 74/6, obr. 41 Krowodrza, zlokalizowanych pomiędzy boczną odnogą ul. Eliasza Radzikowskiego a ul. Słowiczą. Prowadzona jest tam budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, z dwoma garażami podziemnymi. Jak wynika z uzyskanych przez mieszkańców informacji, zgodnie z wydanym 17 listopada 2023 r. pozwoleniem na budowę (decyzja nr 1276/6740.1/2023) oraz z uzgodnieniami z Zarządem Dróg Miasta Krakowa, podczas realizacji inwestycji pojazdy budowy poruszają się wąską i ślepą osiedlową uliczką, rozpoczynającą się od numeru 104L przy ul. Radzikowskiego – mimo sprzeciwu ze strony sąsiedniej wspólnoty mieszkaniowej. Uliczka służy mieszkańcom sporego osiedla jako dojazd, a także po części jako parking – samochody parkują równolegle naprzemiennie po obu stronach ulicy, dlatego wyminięcie się dwóch aut jest w praktyce niemożliwe. Wprowadzenie tam do ruchu pojazdów budowy

Łukasz Gibała
Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców l.gibala@krakowdlamieszkancow.com ul. Kazimierza Wielkiego 60 516 381 647 biuro@krakowdlamieszkancow.com
Radny Miasta Krakowa 30-074 Kraków 12 307 25 11 www.KrakowDlaMieszkancow.com

powoduje często komunikacyjny paraliż, a także prowadzi do niebezpiecznych sytuacji. Przy tej uliczce oprócz bloków mieszkalnych mieści się także żłobek, sklep spożywczy i lokale usługowe. Dodatkową uciążliwością jest ogromne zanieczyszczenie drogi, nie mówiąc już o hałasie generowanym zarówno przez przejeżdżające pojazdy budowy, jak i same prace budowlane. W tym miejscu warto zauważyć, że działki, na których wznoszony jest budynek, położone są między wspomnianą boczną odnogą ul. Radzikowskiego, a ul. Słowiczą. Ta ostatnia wydaje się idealnym dojazdem do inwestycji – obecnie stanowi dojazd do zaledwie kilku budynków i nie służy jako parking. Z niezrozumiałych jednak powodów nie została ona wyznaczona jako droga dojazdowa na czas budowy.

Mając na uwadze powyższe, uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. **Czy wydane pozwolenie na budowę wspomnianej inwestycji oraz uzgodnienia z ZDMK zawierają jakiekolwiek ograniczenia godzinowe w zakresie poruszania się pojazdów budowy, jak i prowadzenia generujących hałas prac budowlanych? Jeśli tak, to w jakich godzinach może się to odbywać?**
2. **Z jakiego powodu dojazd do inwestycji został poprowadzony wąską, w większości zastawioną parkującymi samochodami i zlokalizowaną tuż pod oknami mieszkań ul. boczną Radzikowskiego, a nie ulicą Słowiczą?**
3. **Czy możliwa jest zmiana uzgodnień z inwestorem w taki sposób, by to ul. Słowicza była dojazdem do inwestycji?**
4. **Czy nadzorowane jest bieżące utrzymanie drogi dojazdowej, w szczególności jej sprzątanie z błota przez wykonawcę? Jakie obowiązki w tym zakresie zostały nałożone na inwestora?**

Z wyrazami szacunku,

Łukasz Gibała

Łukasz Gibała
Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców
Radny Miasta Krakowa
l.gibala@krakowdlamieszkancow.com
ul. Kazimierza Wielkiego 60
30-074 Kraków
516 381 647
12 307 25 11
biuro@krakowdlamieszkancow.com
www.KrakowDlaMieszkancow.com