Łukasz
Gibała
Radny Miasta Krakowa

Kraków, dnia 26 września 2024 roku

Do
Aleksandra Miszalskiego
Prezydenta Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych 3-4
30-004 Kraków

Dotyczy: utworzenia Rodzinnego Ogrodu Działkowego na Wzgórzu Madera

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

w oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), zwracam się do Pana z interpelacją w następującej sprawie.

Zgłosili się do mnie mieszkańcy, użytkujący w formie ogródków działkowych działki Gminy Miejskiej Kraków na Wzgórzu Madera, w okolicy ul. Generała Bolesława Roi. Działkowcy, zrzeszeni w Stowarzyszeniu Ogrodowym „Wzgórze Madera", od dawna usilnie zabiegają u władz Miasta o utworzenie tam Rodzinnego Ogrodu Działkowego (dalej „ROD"), jednak dotychczas spotykali się z odmową. Teren formalnie nie jest dzierżawiony przez stowarzyszenie ogrodowe, a przez osoby fizyczne, a do ogródków nie mają zastosowania przepisy ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych. Głównym problemem jest fakt, że przedmiotowe grunty w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka" przeznaczone są pod tereny zabudowy wielorodzinnej mieszkalno-usługowej oraz zieleni urządzonej rekreacyjno-sportowej, co wyklucza lokalizację ROD. Zdaniem mieszkańców jednak tereny te nie nadają się pod zabudowę, z uwagi na warunki geologiczne.

Warto w tym miejscu przypomnieć, że w trakcie ostatniej kampanii wyborczej, w dniu 15 kwietnia br., podczas konferencji prasowej zwołanej w temacie ROD zadeklarował Pan realizację postulatów działkowców, w tym m.in. zakończenie procesu regulacji stanów prawnych krakowskich ROD, a także utworzenie nowych ogrodów działkowych na terenie miasta. Wzgórze Madery, choć formalnie nie jest ROD, w praktyce tak właśnie jest wykorzystywane – trudno zatem o lepszego kandydata do realizacji Pańskiej przedwyborczej obietnicy i utworzenia nowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego.

Łukasz Gibała
Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców l.gibala@krakowdlamieszkancow.com ul. Kazimierza Wielkiego 60 516 381 647 biuro@krakowdlamieszkancow.com
Radny Miasta Krakowa 30-074 Kraków 12 307 25 11 www.KrakowDlaMieszkancow.com

Łukasz
Gibała
Radny Miasta Krakowa

Mając na uwadze powyższe, uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. **Jakie są plany Miasta w stosunku do przedmiotowego terenu?**
2. **Czy Plan Ogólny Miasta Krakowa będzie przewidywał utworzenie tam ROD?**
3. **Czy rozważana jest możliwość zmiany przeznaczenia terenu poprzez punktową zmianę planu miejscowego, w celu umożliwienia utworzenia tam ROD?**
4. **Czy zostały przeprowadzone stosowne badania geologiczne? Czy grunt nadaje się do zabudowy pod mieszkalnictwo wielorodzinne?**
5. **Czy osuwisko na Wzgórzu Madera jest aktywne, obserwowane? Czy planowane jest zabezpieczenie tego osuwiska?**

Z wyrazami szacunku,

Łukasz Gibała

Łukasz Gibała
Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców
Radny Miasta Krakowa
l.gibala@krakowdlamieszkancow.com
ul. Kazimierza Wielkiego 60
30-074 Kraków
516 381 647
12 307 25 11
biuro@krakowdlamieszkancow.com
www.KrakowDlaMieszkancow.com