Tomasz Leśniak
Radny Miasta Krakowa
Klub radnych Nowej Lewicy
tomasz.lesniak@rmk.krakow.pl

Kraków, 23 września 2024 r.

Sz. P. Aleksander Miszalski
Prezydent Miasta Krakowa

Interpelacja w sprawie budownictwa społecznego na terenie Gminy Kraków

Szanowny Panie Prezydencie!

W związku z planami budowy mieszkań społecznych na wynajem na terenie Gminy Kraków, zwracam się do Pana z wnioskiem o przeprowadzenie analizy finansowo-ekonomicznej i prawnej dotyczącej powołania własnej, miejskiej spółki SIM (społecznej inicjatywy mieszkaniowej). Obecnie Kraków jest jedynie mniejszościowym udziałowcem - jednym z 12 - spółki KZN SIM Ziemia Krakowska. Z doświadczeń innych, dużych gmin, wynika natomiast, że najskuteczniejszym narzędziem realizacji budownictwa społecznego są spółki, które są w 100% własnością poszczególnych gmin (np. Szczecin, Wrocław, Poznań, Warszawa i Gdańsk posiadają własne Towarzystwa Budownictwa Społecznego, które mają w swoim zasobie między 3 a 5 tys. mieszkań miejskich).

W związku z powyższym, wnoszę jak na wstępie.

Z poważaniem,
Tomasz Leśniak