Tomasz Leśniak
Radny Miasta Krakowa
Klub radnych Nowej Lewicy
tomasz.lesniak@rmk.krakow.pl

Kraków, 23 września 2024 r.

Sz. P. Aleksander Miszalski
Prezydent Miasta Krakowa

Interpelacja w sprawie spółki KZN SIM Ziemia Krakowska

Szanowny Panie Prezydencie!

W związku z planami budowy mieszkań społecznych na wynajem na terenie Gminy Kraków, zwracam się do Pana z wnioskiem o udzielenie informacji na temat spółki KZN SIM Ziemia Krakowska. W szczególności, proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Czy przed przystąpieniem do spółki KZN SIM Ziemia Krakowska Gmina Kraków przeprowadziła analizy finansowo-ekonomiczne i prawne zasadności wejścia do spółki?
2. Duże gminy, inwestujące od lat w budownictwo społeczne (np. Szczecin, Wrocław, Poznań, Warszawa i Gdańsk), zakładały do realizacji tego celu własne spółki miejskie TBS. Dlaczego Gmina Kraków zdecydowała się na wejście w spółkę z 11 innymi podmiotami zamiast utworzenia własnej spółki SIM?
3. Ile lokali mieszkalnych, w jakim okresie czasu i na których działkach planuje zbudować na terenie Krakowa spółka KZN SIM Ziemia Krakowska?
4. Jaki jest szacunkowy koszt planowanych na terenie Krakowa inwestycji spółki KZN SIM Ziemia Krakowska? Jaki będzie udział finansowy Gminy Kraków w tych inwestycjach?
5. Jakie działania związane z realizacją inwestycji na terenie Krakowa podjęła spółka KZN SIM Ziemia Krakowska od momentu powołania w 2023 roku?

Z poważaniem,
Tomasz Leśniak