



Kraków, dnia 13.02.2025

Szanowny Pan
Prezydent Miasta Krakowa
Aleksander Miszański

Interpelacja

Dotyczy: wyjaśnienia stanu prawnego działki nr 97/4, obręb 30 Podgórze, położonej przy ul. Rydlówka

Szanowny Panie Prezydencie,

w imieniu mieszkańców osiedla Mateczny proszę o wyjaśnienie stanu prawnego działki nr 97/4, obręb 30 Podgórze, położonej przy ul. Rydlówka oraz możliwości jej powrotu pod zarząd Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Mieszkańcy wyrażają chęć utworzenia w tym miejscu ogólnodostępnego parku kieszonkowego, co mogłoby pozytywnie wpłynąć na jakość życia społeczności lokalnej.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie poinformował, iż przedmiotowa działka została oddana w użytkowanie Polskiemu Związkowi Działkowców, co uniemożliwia realizację inwestycji miejskiej w postaci parku kieszonkowego. W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Kiedy działka nr 97/4 obręb 30 Podgórze została oddana w użytkowanie Polskiemu Związkowi Działkowców i na jakiej podstawie prawnej? Proszę o przekazanie kopii umowy dotyczącej przekazania użytkowania tej nieruchomości.
2. Kto dokładnie zarządza przedmiotową działką i na jakich zasadach?
3. Czy działka została oddana w użytkowanie odpłatnie? Jeśli tak, to na jakich warunkach?
4. Jakie dochody uzyskuje Gmina Miejska Kraków od Polskiego Związku Działkowców z tytułu użytkowania przedmiotowej działki?
5. Czy istnieje możliwość wypowiedzenia umowy użytkowania przez Gminę Miejską Kraków, tak aby działka mogła wrócić pod zarząd miasta i zostać przeznaczona na ogólnodostępny park kieszonkowy?

Z uwagi na istotne znaczenie tej sprawy dla mieszkańców, uprzejmie proszę o pilne podjęcie działań mających na celu przeanalizowanie możliwości przywrócenia przedmiotowej nieruchomości do zasobu miejskiego. Wierzę, że stworzenie ogólnodostępnej przestrzeni zielonej w tym miejscu pozytywnie wpłynie na jakość życia mieszkańców i przyczyni się do zwiększenia terenów rekreacyjnych w tej części miasta.

Z wyrazami szacunku,

Rafał Zawisłak
Radny Miasta Krakowa