

Agnieszka Łętocha
Radna Miasta Krakowa

Kraków, 26.09.2025.

Szanowny Pan
Aleksander Miszański
Prezydent Miasta Krakowa

INTERPELACJA

w sprawie zabezpieczenia dostępu do drogi dojazdowej do Ośrodka Rekreacji i Rehabilitacji Konnej „Tabun” 30-240 Kraków, Olszanica ul. Ireny Kosmowskiej 12a.

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, składam interpelację dotyczącą potrzeby zabezpieczenia dostępu do drogi dla Ośrodka „Tabun” w Olszanicy.

Uzasadnienie:

Obecnie jedyny przejezdny i bezpieczny dojazd do ośrodka jeździeckiego Stadnina Tabun od strony południowej prowadzi przez teren, na który składają się działki:

nr 173/1 (obr. 52) – własność Skarbu Państwa,

nr 173/2 (obr. 52) – własność Gminy Miejskiej Kraków,

nr 175 (obr. 52) – własność Gminy Miejskiej Kraków.

Działki te, jak wynika z dostępnych informacji, zostały przekazane w trwałą zarząd Młodzieżowemu Domowi Kultury „Dom Harcerza”. Brakuje jedynie niewielkiego łącznika w centralnej części tego ciągu komunikacyjnego, który nie został ujęty w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako droga dojazdowa.

Droga ta pełni kluczową funkcję w bieżącej działalności ośrodka – wykorzystywana jest jako wyjazd z ujeżdżalni dla jeźdźców i koni uczestniczących w zajęciach sportowo-rekreacyjnych oraz hipoterapeutycznych organizowanych przez MDK „Dom Harcerza”. Szczególnie istotna jest możliwość wyjazdu w teren w kierunku ulic Głogowiec i Rzepichy, co stanowi integralną część prowadzonych zajęć jeździeckich.

Alternatywny wyjazd przez ul. Kosmowskiej jest niewystarczający i niebezpieczny ze względu na wzmożony ruch samochodowy oraz utwardzoną nawierzchnię – sytuacja ta stwarza realne zagrożenie dla bezpieczeństwa uczestników zajęć oraz samych zwierząt. Dodatkowo napływają skargi od mieszkańców sąsiadujących posesji, którym przeszkadzają ślady pozostawiane przez konie.

Z informacji uzyskanych od osób prywatnych wynika, że sąsiednie działki (nr 171 i 172) zostały sprzedane i mają zostać przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Występuje zatem realne ryzyko ograniczenia dotychczasowego dostępu do drogi, z której obecnie korzysta stadnina. Z uwagi na brak oficjalnych informacji o przeznaczeniu tych terenów oraz brak zabezpieczenia dojazdu w obowiązującym planie miejscowym – zwracam się z prośbą o pilne zajęcie się tą sprawą.

W związku z powyższym wnoszę o:

Podjęcie działań mających na celu zabezpieczenie formalnego dostępu do drogi dojazdowej dla Ośrodka „Tabun” poprzez:

wskazanie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego odpowiedniego ciągu drogowego,

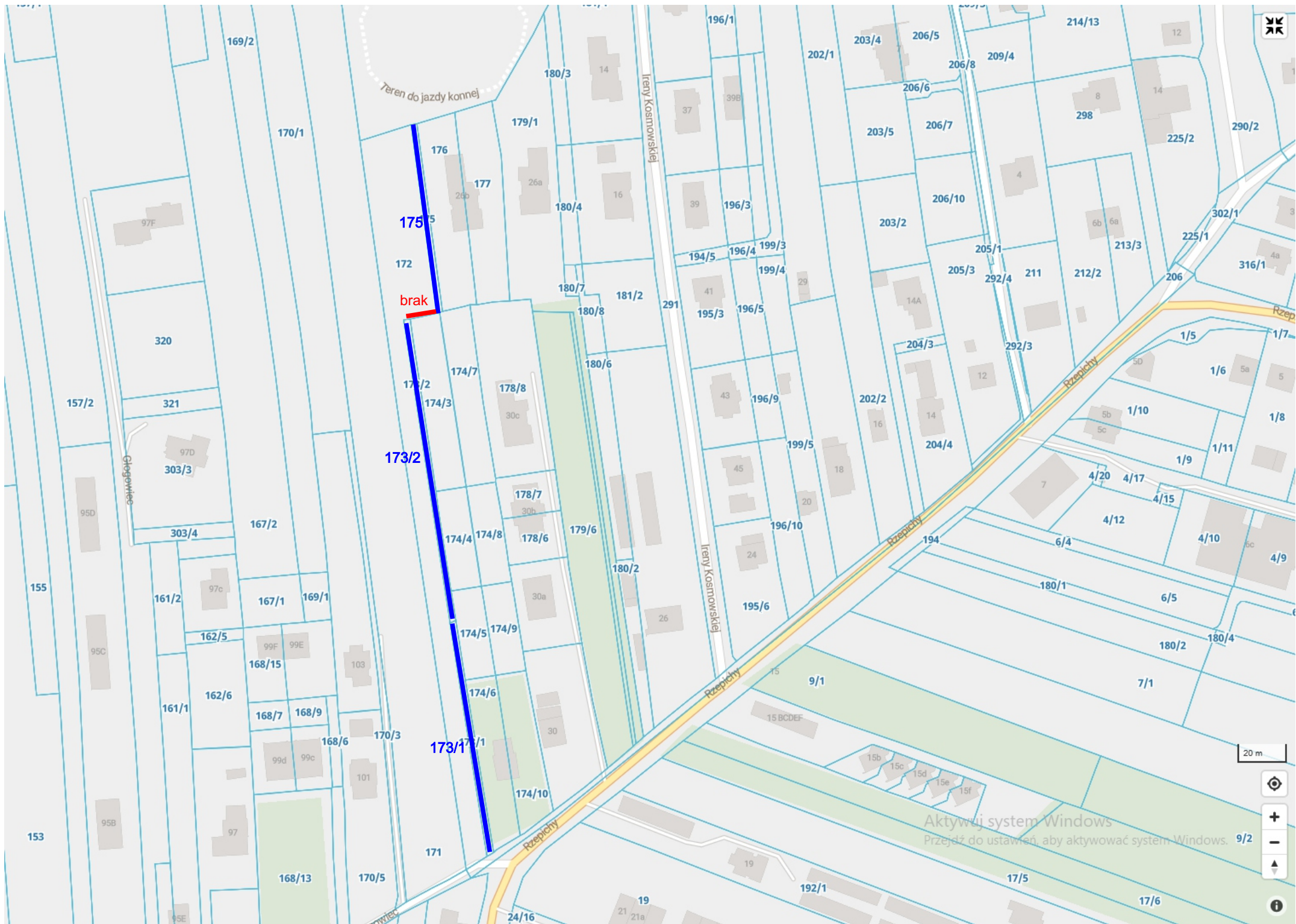
ewentualne uregulowanie stanu prawnego brakującego łącznika.

Udzielenie informacji, czy planowane jest w najbliższym czasie uchwalenie lub zmiana planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru, która mogłaby umożliwić zabezpieczenie tej drogi.

Wskazanie, czy Gmina Miejska Kraków przewiduje ochronę dostępu do istniejącej drogi gruntowej z uwagi na jej znaczenie dla działalności edukacyjno-rekreacyjnej MDK „Dom Harcerza”.

W przypadku braku możliwości zmiany planu – rozważenie innych rozwiązań, które pozwolą na zachowanie dostępu do tej drogi (np. ustanowienie służebności, wykup brakującego odcinka, itp.).

Bardzo dziękuję
Z wyrazami szacunku
Agnieszka Łętocha



20 m

