

Kraków, 4 czerwca 2025 r.

Interpelacja

Prezydent Miasta Krakowa
Aleksander Miszański

W sprawie: remontu Jordanówki

Szanowny Panie Prezydencie,

zwracam się z prośbą o przedstawienie szczegółowych informacji dotyczących planowanego remontu tzw. Jordanówki – budynku zlokalizowanego w Parku Jordana. W budżecie Miasta Krakowa na rok 2025 zabezpieczono na ten cel 3 miliony złotych. Pomimo zakończenia etapu projektowego i dostępnych środków, brak jest jasnych komunikatów co do dalszych działań w tej sprawie.

Z informacji uzyskanych od Zarządu Zieleni Miejskiej wynika, że projekt remontu został ukończony. Obecnie ZZM powinien albo przygotowywać przetarg na wykonanie remontu, albo rozważać ogłoszenie przetargu na operatora, który podjąłby się remontu we własnym zakresie w zamian za prawo do użytkowania obiektu. Nie wiadomo jednak, czy którakolwiek z tych opcji jest realnie procedowana.

W związku z tym proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Co się aktualnie dzieje lub stanie z kwotą 3 mln zł przeznaczoną w budżecie miasta na to zadanie 2025 roku?
2. Czy ZZM przygotowuje przetarg na remont obiektu, czy też rozważany jest wariant powierzenia remontu przyszłemu operatorowi?
3. Czy w przypadku ogłoszenia przetargu na operatora, planuje się uwzględnienie kryteriów jakościowych, takich jak społeczny charakter działalności?

Łukasz Maślona
Radny Miasta Krakowa

Jeśli Jordanówka zostanie oddana podmiotowi komercyjnemu, a w kryteriach przetargowych na operatora cena miałaby stanowić aż 60%, może to doprowadzić do sytuacji, w której Jordanówka stanie się miejscem ekskluzywnym, nastawionym na przede wszystkim na zysk komercyjnego operatora zamiast być miejscem integrującym i przeznaczonym dla szerokiego grona odbiorców, o co apelowali mieszkańcy w trakcie konsultacji społecznych.

Proszę zatem o jasną deklarację, jakie są dalsze plany dotyczące Jordanówki i w jaki sposób miasto planuje zapewnić, że inwestycja ta będzie służyła szerokiej społeczności mieszkańców Krakowa – zgodnie z jej pierwotnym społecznym przeznaczeniem.

Z poważaniem,
/-/ Łukasz Maślona