

Kraków, dnia 8 sierpnia 2025 roku

Do
Aleksandra Miszałskiego
Prezydenta Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych 3-4
30-004 Kraków

Dotyczy: nadbudowy kamienicy przy ul. Krowoderskiej

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

w oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), zwracam się do Pana z interpelacją w następującej sprawie.

Mieszkańcy kamienic przy ul. Szlak 17 i 19 zgłosili się do mnie w związku z nadbudową narożnej kamienicy pod adresem ul. Krowoderska 57 (nr decyzji 345/6740.2/2024). Wskazali, że inwestycja ta znacząco wpłynie na doświetlenie mieszkań na dolnych kondygnacjach ich budynków. Zwrócili także uwagę, że w ich opinii nadbudowa będzie finalnie wyższa od szczytu sąsiedniej kamienicy. Przede wszystkim jednak mają zastrzeżenia, że jako najbliżsi sąsiedzi, a więc osoby bezpośrednio zainteresowane, nie zostali uznani za strony postępowania administracyjnego.

Mając na uwadze powyższe, uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. W jaki sposób określony został krąg stron postępowania w sprawie pozwolenia na budowę? Dlaczego statusu stron nie uzyskali mieszkańcy sąsiednich kamienic?
2. Czy w wydanym pozwoleniu na budowę wyraził Pan zgodę na to, by nadbudowa była wyższa od sąsiedniej kamienicy?
3. Czy inwestor przedstawił analizy zacienienia sąsiednich budynków? Czy analizy te zostały zweryfikowane przez podległych Panu urzędników?

Z wyrazami szacunku,

Łukasz Gibała