

Kraków, dnia 9 czerwca 2025 roku

Do
Aleksandra Miszałskiego
Prezydenta Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych 3-4
30-004 Kraków

Dotyczy: zabudowy przy ul. Łokietka

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

w oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), zwracam się do Pana z interpelacją w następującej sprawie.

Mieszkańcy ponownie zgłosili się do mnie w kwestii budowy zespołu 8 budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz jednego budynku wolnostojącego dwulokalowego wraz z infrastrukturą i instalacjami na działkach nr 326/1, 327/2, 327/4 obręb 33 Krowodrza, przy ul. Łokietka. W związku z zastrzeżeniami dotyczącymi ww. inwestycji oraz związanymi z nimi działaniami Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, proszę o udzielenie szczegółowych informacji o wszelkich działaniach i ustaleniach PINB w przedmiotowej sprawie.

Ponadto mieszkańcy zwracają uwagę na fakt podniesienia terenu przez inwestora, co jest niezgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie-Zachód” i prowadzi do nasilenia już występującego problemu podtopień i zalewania okolicznych nieruchomości (§ 6 ust. 4 - *zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu (nadsypywania terenu w odniesieniu do poziomu istniejącego), powodujących zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich, z wyłączeniem prac ziemnych związanych z realizacją obiektów infrastruktury technicznej i komunikacji oraz budowlami przeciwpowodziowymi*). Proszę zatem o pilne skontrolowanie tej kwestii.

Z wyrazami szacunku,

Łukasz Gibała