

Łukasz

Gibała

Radny Miasta Krakowa

Kraków, dnia 21 stycznia 2025 roku

Do
Aleksandra Miszalskiego
Prezydenta Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych 3-4
30-004 Kraków

Dotyczy: planowanej budowy przy ul. Wężyka

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

w oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), zwracam się do Pana z interpelacją w następującej sprawie.

Zgłosili się do mnie mieszkańcy, zaniepokojeni planami budowy domu studenckiego przy ulicy Franciszka Wężyka. Inwestycja ta budzi wiele zastrzeżeń, w szczególności dotyczących lokalizacji tak wysokiego budynku w otoczeniu niskich domów jednorodzinnych.

W pierwotnej decyzji Miasto odmówiło inwestorowi wydania pozwolenia na budowę, wskazując m.in. na następujące kwestie:

- ominięcie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez zmianę adresu inwestycji,
- ujawnienie (podczas uzupełniania wniosku przez pełnomocnika inwestora) planów realizacji „mieszkań”,
- próba rozwiązania problemu dojazdu/dojścia poprzez postawienie sygnalizacji świetlnej na terenie inwestycji,

Łukasz Gibała

Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców
Radny Miasta Krakowa

l.gibala@krakowdlamieszkanow.com

ul. Kazimierza Wielkiego 60
30-074 Kraków

516 381 647
12 307 25 11

biuro@krakowdlamieszkanow.com
www.KrakowDlaMieszkanow.com

Łukasz

Gibała

Radny Miasta Krakowa

- próba spełnienia wymogu powierzchni biologicznie czynnej poprzez utworzenie „tarasu zielonego ekonomicznego”, przy jednoczesnym braku projektu wyjścia na ten taras i wymaganych prawem balustrad – inwestor tłumaczył, że użył błędnego nazewnictwa,
- podanie nieprawdziwych informacji dotyczących odległości od kominów sąsiednich budynków.

Inwestor odwołał się od decyzji do Wojewody Małopolskiego, który uchylił ją i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji. Mieszkańcy zaskarżyli decyzję Wojewody do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, sprawa jest w toku.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o **objęcie tej sprawy szczególnym nadzorem oraz rozważenie zawieszenia postępowania administracyjnego w związku z toczącym się postępowaniem przed WSA.**

Z wyrazami szacunku,

Łukasz Gibała

Łukasz Gibała

Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców
Radny Miasta Krakowa

l.gibala@krakowdlamieszkanow.com

ul. Kazimierza Wielkiego 60
30-074 Kraków

516 381 647
12 307 25 11

biuro@krakowdlamieszkanow.com
www.krakowdlamieszkanow.com