

Agnieszka Łętocha
Radna Miasta Krakowa

Kraków, 7.05.2025.

Szanowny Pan
Aleksander Miszański
Prezydent Miasta Krakowa

INTERPELACJA

Dotyczy: Opóźnienie realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Bronowice Małe – Tetmajera II”.

W imieniu własnym oraz mieszkańców zwracam się z prośbą o wyjaśnienie przyczyn opóźnienia realizacji przedmiotowego projektu. Jak wynika z przekazanego Stowarzyszeniu „SOS w Bronowicach Małych” 1 kwietnia br. pisma Zastępcy Prezydenta Miasta Krakowa Pana Stanisława Mazura (znak: BR-03-.0012.2.3.2025.6) z dnia 3 kwietnia 2025 r. skierowanie projektu do Rady Miasta Krakowa nastąpi dopiero w pierwszym kwartale 2026 roku. Termin odbiega od deklaracji złożonych przez prezydenta S. Mazura 15 stycznia br. na sesji Rady Miasta Krakowa.

Z proceduralnego punktu, z uwagi na utratę ważności studium uwarunkowań po 1 stycznia 2026 r., kluczowym momentem dla MPZP jest obwieszczenie Prezydenta Miasta Krakowa o wyłożeniu do publicznego wglądu przed tą datą. Istnieje zatem uzasadniona obawa, że zaistnieje konieczność powtórzenia poszczególnych uzgodnień po 1 stycznia 2026 r., a więc już na bazie nie studium, a planu ogólnego, który dla naszego obszaru jest **niekorzystny**. Na dzień dzisiejszy nie dysponujemy żadną opinią prawną mogącą rozstrzygnąć, jaką formę przyjmie rozpoczęta w bieżącym roku procedura planistyczna kontynuowana po 1 stycznia 2026 r. Przypominamy, że zgodnie z art. 27a upzp plan miejscowy może być sporządzany w trakcie sporządzania planu ogólnego. Przepis ten należy stosować łącznie z przepisami przejściowymi reformy, tj. art. 67 ust. 3 pkt 2, który mówi, że do czasu wejścia w życie planu ogólnego plany miejscowe będą opracowywane na zasadach dotychczasowych zgodnie z ustaleniami studium. Po dacie utraty ważności tego dokumentu sytuacja nie jest precyzyjnie określona przepisami wspomnianej ustawy.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o wyjaśnienie stanowiska wyrażonego w piśmie Zastępcy Prezydenta Miasta Krakowa Pana Stanisława Mazura (znak: BR-03-.0012.2.3.2025.6) z dnia 3 kwietnia 2025 r. dotyczącego „Wniosku o przyspieszenie prac nad przygotowaniem projektu miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Tetmajera II” w następujących aspektach:

1. Dlaczego wbrew wcześniejszym deklaracjom Prezydenta Stanisława Mazura oraz skierowaniu drugiego planisty do prac przesunięto termin skierowania projektu MPZP do Rady Miasta Krakowa z IV kwartału 2025 r. na I kwartał 2026 r.?
2. Z których instrumentów opisanych w rozdziale 1 a „Partycypacja społeczna” Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130,1907, 1940) skorzystał Wydział Planowania Przestrzennego i w jakich terminach?
3. Na jakim etapie jest obecnie procedura planistyczna i kiedy sporządzona zostanie koncepcja planu?
4. Czy wspomniane w piśmie spotkanie z dnia 7 marca br. w Sali Portretowej zostało zorganizowane przez Wydział Planowania Przestrzennego UMK?
5. Dlaczego strona społeczna nie została poinformowana o spacerze studialnym, jaki był planowany z udziałem Rady Dzielnicy VI?
6. Czy przesunięcie daty skierowania projektu MPZP do Rady Miasta Krakowa z IV kwartału 2025 r. na I kwartał 2026 r. może spowodować konieczność powtórzenia wykonanych już uzgodnień, analiz, a jeśli tak, to w oparciu o jaki dokument będą te uzgodnienia dokonywane?
7. Czy w związku z przedmiotowym opóźnieniem istnieje ryzyko, iż podstawą uzgodnień nowego MPZP będzie plan ogólny?

Z góry dziękujemy
Z wyrazami szacunku
Agnieszka Łętocha