Rafał Zawiślak
Radny Miasta Krakowa

+48 604 118 742
r.zawislak@rmk.krakow.pl
rafal.zawislak.radny

Kraków, dnia 09.09.2026 r.

Szanowny Pan,
Stanisław Kracik
p. f. Prezydenta Miasta Krakowa

Interpelacja

Dotyczy: wykorzystania przebudowy ul. Nadwiślańskiej realizowanej przez inwestora prywatnego do poprawy bezpieczeństwa w rejonie skrzyżowania ulic Nadwiślańskiej, Solnej i Zabłocie.

Szanowny Panie Prezydencie,

w związku z tragicznym wypadkiem, do którego doszło w sierpniu br. przy ul. Solnej, oraz prowadzonymi obecnie działaniami mającymi poprawić bezpieczeństwo w ciągu ulic Nadwiślańska–Solna–Zabłocie, zwracam uwagę na istotną okoliczność dotyczącą realizowanej przy ul. Nadwiślańskiej 23, inwestycji deweloperskiej.

Zgodnie z publicznym rejestrem umów Zarządu Dróg Miasta Krakowa, **7 lutego 2023 r. ZDMK zawarł z REITCOM sp. z o.o. umowę nr 68/U/ZDMK/2023 o zastępstwo inwestycyjne w realizacji inwestycji drogowej**. Jej zakres związany jest z budową budynku wielorodzinnego przy ul. Nadwiślańskiej 23 i obejmuje przebudowę drogi publicznej, w tym wykonanie wyspy rozdzielającej oraz zmianę parametrów jezdni **od mostu Powstańców Śląskich przez północny odcinek ul. Nadwiślańskiej do ul. Solnej**. Umowa, według rejestru ZDMK, została zawarta na czas nieokreślony.

Co szczególnie istotne, już podczas opiniowania tego projektu w 2023 r. Zespół Zadaniowy ds. niechronionych uczestników ruchu wskazał m.in. na konieczność **zmniejszenia promieni wyłukowań przy skrzyżowaniu z 15 do 6 metrów, uwzględnienia obu przejść dla pieszych przy skrzyżowaniu ul. Nadwiślańskiej i Solnej oraz zapewnienia widoczności w punktach kolizji dla wszystkich uczestników ruchu**. Załączona dokumentacja projektowa potwierdza, że przebudowa obejmuje ingerencję w geometrię układu drogowego w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca, którego bezpieczeństwo od kilku lat jest przedmiotem zgłoszeń mieszkańców oraz działań radnych.

Przypominam, że już w mojej interpelacji z 2024 r. wskazywałem na problem nadmiernej prędkości w tym rejonie i wnioskowałem o fizyczne rozwiązania uspokajające ruch. Również Rada Dzielnicy XIII Podgórze postulowała zastosowanie szykan na odcinku pomiędzy ul. Solną a ul. Przemysłową. Problem ten był więc Miastu znany na długo przed tragicznym wypadkiem. Po tragedii Miasto zdecydowało o montażu progów poduszkowych na ul. Solnej, wskazując wprost, że rozwiązanie ma fizycznie ograniczyć prędkość pojazdów. Traktuję te działania jako przede wszystkim **doraźne i nie wystarczające**.

W tej sytuacji niezrozumiałe byłoby wykonanie przez prywatnego inwestora przebudowy ul. Nadwiślańskiej według projektu przygotowanego kilka lat temu, a następnie ponowne ingerowanie przez Miasto w ten sam układ drogowy w celu wykonania rozwiązań związanych z bezpieczeństwem.

Dlatego wnoszę o wykorzystanie obecnej inwestycji jako okazji do wykonania **docelowego, kompleksowego rozwiązania poprawiającego bezpieczeństwo całego węzła Nadwiślańska–Solna–Zabłocie**.

Rafał Zawiślak
Radny Miasta Krakowa

+48 604 118 742
r.zawislak@rmk.krakow.pl
rafal.zawislak.radny

Proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Proszę o przekazanie kopii **umowy nr 68/U/ZDMK/2023 z 7 lutego 2023 r. zawartej z REITCOM sp. z o.o.**, wraz ze wszystkimi załącznikami, aneksami, porozumieniami oraz późniejszymi zmianami.
2. Czy przedmiotowa umowa została zawarta w związku z obowiązkiem wynikającym z **art. 16 ustawy o drogach publicznych**? Jaki dokładnie zakres robót drogowych został przypisany inwestorowi?
3. Na jakim etapie znajduje się obecnie realizacja inwestycji drogowej? Czy zatwierdzono ostateczny projekt wykonawczy, docelową organizację ruchu i harmonogram prac oraz czy ZDMK przekazał już inwestorowi teren pod realizację robót?
4. Czy wszystkie uwagi ZTP wynikające z audytu z 28 kwietnia 2023 r., w szczególności dotyczące **zmniejszenia promieni skrętu z 15 do 6 m, przejść dla pieszych oraz zapewnienia widoczności w punktach kolizji**, zostały uwzględnione w ostatecznej dokumentacji?
5. Czy po tragicznym wypadku przy ul. Solnej przeprowadzono lub zostanie przeprowadzony **ponowny audyt bezpieczeństwa ruchu drogowego całego węzła Nadwiślańska–Solna–Zabłocie**, z uwzględnieniem planowanej przebudowy wykonywanej przez inwestora?
6. Czy w ramach tej analizy zostaną rozważone rozwiązania wymagające zmian geometrii układu drogowego, w tym fizyczne odgięcie toru jazdy, azyle dla pieszych, wyniesione przejścia, zmniejszenie szerokości pasów ruchu, zmiany promieni skrętów lub rozwiązanie skrzyżowania w formie ronda?
7. **Czy Miasto podejmie rozmowy z inwestorem w sprawie zmiany lub aneksowania umowy nr 68/U/ZDMK/2023**, tak aby możliwe było skoordynowanie przebudowy wynikającej z obsługi inwestycji prywatnej z docelowymi rozwiązaniami służącymi poprawie bezpieczeństwa?
8. Jeżeli część koniecznych rozwiązań wykraczałaby poza zakres, którym zgodnie z art. 16 ustawy o drogach publicznych można obciążyć inwestora, **czy Miasto jest gotowe sfinansować lub współfinansować dodatkowy zakres prac**, tak aby wszystkie roboty wykonać jednocześnie w ramach jednej przebudowy?
9. Dlaczego dotychczas nie skoordynowano przebudowy wynikającej z umowy z inwestorem z postulatami dotyczącymi uspokojenia ruchu zgłaszanymi przez mieszkańców, Radę Dzielnicy XIII oraz przeze mnie już w 2024 r.?

Nie oczekuję przerzucenia na prywatnego inwestora kosztów inwestycji miejskich, które nie pozostają w odpowiednim związku z jego przedsięwzięciem. Oczekuję jednak **racjonalnej koordynacji prac**. Jeżeli w tym samym miejscu ma być przebudowywana jezdnia, krawężniki, chodniki i geometria skrzyżowania, należy wykorzystać tę możliwość do wykonania rozwiązań, które zapewnią mieszkańcom realne bezpieczeństwo.

Po wydarzeniach na ul. Solnej trudno zaakceptować sytuację, w której wykonana zostanie przebudowa według wcześniejszych założeń, a kilka miesięcy później Miasto będzie zmuszone ponownie przebudowywać ten sam układ drogowy ze środków publicznych.

Z wyrazami szacunku,

Rafał Zawiślak
Radny Miasta Krakowa