



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.73.2026

**Pan  
Michał Ciechowski  
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie funkcjonowania żłobków w Krakowie, przekazaną przez Panią Iwonę Chamielec, Wiceprzewodniczącą Rady Miasta Krakowa 30 stycznia 2026 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Liczba dzieci wykazanych do dotacji w żłobku Mini Academy, w poszczególnych miesiącach 2025 r. wynosiła:

- Styczeń – 50 dzieci,
- Luty – 49 dzieci,
- Marzec – 52 dzieci,
- Kwiecień – 51 dzieci,
- Maj – 50 dzieci,
- Czerwiec – 51 dzieci,
- Lipiec – 51 dzieci,
- Sierpień – 50 dzieci,
- Wrzesień – pierwotny wniosek na 43 dzieci, skorygowany na 25 dzieci, zwrot środków do Gminy Miejskiej Kraków,
- Październik – pierwotny wniosek na 41 dzieci, skorygowany na 25 dzieci, zwrot środków do Gminy Miejskiej Kraków,
- Listopad – 25 dzieci,
- Grudzień – 25 dzieci.

Ad 2.

Liczba dzieci wykazanych do dotacji w żłobku Clever Kids, w poszczególnych miesiącach 2025 r. wynosiła:

- Styczeń – 48 dzieci,
- Luty – 48 dzieci,
- Marzec – 52 dzieci,
- Kwiecień – 53 dzieci,
- Maj – pierwotny wniosek na 55 dzieci, skorygowany na 58 dzieci,
- Czerwiec – pierwotny wniosek na 57 dzieci, skorygowany na 58 dzieci,
- Lipiec – 52 dzieci,
- Sierpień – 51 dzieci,
- Wrzesień – 32 dzieci,
- Październik – 36 dzieci,
- Listopad – 39 dzieci,
- Grudzień – 40 dzieci.

Ad 3.

Liczba dzieci wykazanych do dotacji w żłobku Kolory, w poszczególnych miesiącach 2025 r. wynosiła:

- Styczeń – 17 dzieci,
- Luty – 17 dzieci,
- Marzec – 18 dzieci,
- Kwiecień – 19 dzieci,
- Maj – 20 dzieci,
- Czerwiec – 23 dzieci,
- Lipiec – 21 dzieci,
- Sierpień – 28 dzieci,
- Wrzesień – 21 dzieci,
- Październik – 21 dzieci,
- Listopad – 21 dzieci,
- Grudzień – 22 dzieci.

Ad 4 (w interpelacji mylnie 3).

Liczba dzieci wykazana we wniosku rocznym o dotację w żłobku Mini Academy, zgodnie z aktualnym wpisem do rejestru, wyniosła 57 dzieci.

Ad 5 (w interpelacji mylnie 4).

Liczba dzieci wykazana we wniosku rocznym o dotację w żłobku Clever Kids, zgodnie z aktualnym wpisem do rejestru, wyniosła 59 dzieci.

Ad 6 (w interpelacji mylnie 4).

Liczba dzieci wykazana we wniosku rocznym o dotację w żłobku Kolory, zgodnie z aktualnym wpisem do rejestru, wyniosła 30 dzieci.

Ad 7 (w interpelacji mylnie 5).

W załączniku przekazuję skany dwóch pism z 6 listopada 2025 r. które Referat Skarg i Wniosków w Wydziale Organizacji i Nadzoru Urzędu Miasta Krakowa pozyskał na potrzeby postępowania znak: OR-05.152.490.2025.IP.

Ad 8 (w interpelacji mylnie 6).

Przypadek żłobka przy ul. Księcia Józefa 243 dotyczy sytuacji gdzie nie zostały spełnione wymogi związane ze zmianą sposobu użytkowania lokalu, w którym jest prowadzony żłobek. Wydział Polityki Społecznej, Równości i Zdrowia UMK uzyskał wiedzę, że w przypadku tej lokalizacji nie dokonano zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na lokal usługowy, a tym samym Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie nie mógł zająć stanowiska w sprawie (czy to poprzez akceptację dokonanej zmiany, czy też poprzez wyrażenie sprzeciwu). W ocenie organu prowadzącego rejestr żłobków i klubów dziecięcych, zmiana sposobu użytkowania lokalu dla działalności polegającej na sprawowaniu opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, jest wymagana każdorazowo. W tym miejscu należy przywołać wyroki sądów administracyjnych wskazujące na konieczność dokonania zmiany sposobu użytkowania obiektów mieszkalnych na użytkowe (tak m.in. Wyrok NSA z dnia 3 stycznia 2017 r. II OSK 2155/15, wyrok NSA z dnia 29 sierpnia 2018 r., sygn. akt II OSK 2141/16). Na konieczność tą wskazuje również Główny Inspektor Sanitarny w poradniku pod tytułem: „Poradnik Głównego Inspektora Sanitarnego – opieka nad dziećmi w wieku do lat 3 w żłobkach i klubach dziecięcych – aspekty higieniczne i zdrowotne”. Ponadto należy zwrócić uwagę na brzmienie art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), zgodnie z którym, przez zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części rozumie się w szczególności: podjęcie bądź zaniechanie w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej

warunki: bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń.

Zmiana sposobu użytkowania budynku, o której mowa w art. 71 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* może być spowodowana nie tylko przeprowadzeniem robót budowlanych w budynku, lecz także faktyczną zmianą sposobu jego użytkowania (przywołany już wcześniej wyrok NSA z dnia 15 lutego 2018 r., sygn. akt: II OSK 3220/17). Zgodnie z art. 71 ust. 2 ww. ustawy, zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Mając na względzie powyższe należy podkreślić, że nie ma żadnych przesłanek przemawiających za możliwością analogicznego zastosowania złagodzonych rygorów dla żłobków (klubów dziecięcych), w których sprawowana jest opieka nad maksymalnie 25 dzieci - jak ma to miejsce w przypadku warunków technicznych oraz wymogów przeciwpożarowych, o których mowa w § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie *wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy*. Jak wskazano powyżej, kwestia zmiany sposobu użytkowania budynku (lub lokalu stanowiącego jego część) została uregulowana na gruncie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, a przyjęcie, że dla żłobka, w którym sprawowana jest opieka nad maksymalnie 25 dzieci nie ma konieczności dokonania zmiany sposobu użytkowania jest nieuprawniona.

Ponadto informuję, że w sprawie lokalizacji żłobka przy ul. Księcia Józefa 243 prowadzone są aktualnie działania wyjaśniające.

Ad 9 i 10 (w interpelacji mylnie 7 i 8)

Nie prowadziłam korespondencji pisemnej w przedmiotowych sprawach.

Ad 11 i 12 (w interpelacji mylnie 9 i 10).

W załączniku przekazuję skany protokołów kontroli, które w 2025 r. zostały przeprowadzone w placówkach, w trybie art. 54 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. *o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3*.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Maria Klaman*

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. Wydział Polityki Społecznej, Równości i Zdrowia
3. Wydział Organizacji Nadzoru (OR-05)
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa