

Kraków, dnia 25 luty 2026 r.

Do Prezydenta Miasta Krakowa
Pana Aleksandra Miszałskiego

Plac Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków

Interpelacja w sprawie realizacji inwestycji pn. „Krakowski Szybki Tramwaj do Mistrzejowic (KST IV)”

Działając na podstawie art. 24 ust. 3–6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wnoszę o udzielenie szczegółowych informacji dotyczących realizacji inwestycji pn. „KST IV – Szybki Tramwaj do Mistrzejowic”, realizowanej w formule partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP).

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jaki był pierwotny termin zakończenia realizacji inwestycji KST IV wynikający z umowy PPP zawartej z partnerem prywatnym?
2. Jaki jest aktualnie obowiązujący termin zakończenia inwestycji?
3. Proszę o wskazanie konkretnych przyczyn przedłużenia realizacji kontraktu, wraz z podaniem podstawy prawnej i umownej dokonanych zmian (w tym wskazania odpowiednich aneksów do umowy PPP).

Konsekwencje finansowe dla partnera prywatnego:

1. Jakie konsekwencje finansowe, w tym kary umowne, przewiduje umowa PPP w przypadku opóźnienia realizacji inwestycji?
2. Czy w związku z wydłużeniem realizacji kontraktu naliczono lub planuje się naliczyć kary umowne wobec spółki realizującej inwestycję – *Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.S.* Jeżeli nie naliczono kar – proszę o wskazanie podstawy prawnej i umownej uzasadniającej odstąpienie od ich naliczenia.

Proszę o przekazanie aktualnego, szczegółowego harmonogramu realizacji robót, obejmującego:

- stan zaawansowania rzeczowego i finansowego inwestycji,
- kluczowe kamienie milowe,
- ostateczny termin zakończenia inwestycji oraz oddania jej do użytkowania.

W związku z odpowiedzialnością organu wykonawczego za prawidłowe gospodarowanie mieniem komunalnym proszę o:

1. Przedstawienie szczegółowych informacji dotyczących działań kontrolnych i nadzorczych podejmowanych przez Prezydenta Miasta Krakowa oraz Zastępcę Prezydenta ds. inwestycji wobec realizacji kontraktu KST IV.
2. Przekazanie kopii wszystkich protokołów, notatek służbowych, raportów ze spotkań z przedstawicielami spółki *Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.S.* dokumentujących bieżącą kontrolę realizacji inwestycji.
3. Wskazanie, jakie mechanizmy monitorowania ryzyk kontraktowych i finansowych zostały wdrożone przez Gminę Miejską Kraków w ramach realizacji tej umowy PPP.

Koszty inwestycji i wpływ na budżet miasta

1. Proszę o wskazanie ostatecznego (aktualnego) całkowitego kosztu realizacji inwestycji KST IV, z wyszczególnieniem zobowiązań Gminy Miejskiej Kraków wynikających z umowy PPP.
2. Czy w latach 2024–2026 dokonano lub planuje się dokonać zmian w budżecie Miasta Krakowa w zakresie zadania K 554?
3. Jeżeli tak – proszę o wskazanie wysokości zmian oraz ich uzasadnienia.

Proszę o szczegółowe informacje dotyczące realizacji umowy Dyrektora Projektu KST IV – Pana Zbigniewa Rapciaka, w szczególności:

1. Na jakiej podstawie prawnej zawarto umowę (rodzaj umowy, tryb wyboru)?
2. W jaki sposób następuje rozliczenie wynagrodzenia (ryczałt, stawka miesięczna, premie za realizację etapów)?
3. Jakie konkretne działania nadzorcze zostały wykonane w ramach realizacji umowy i w jaki sposób dokumentowana jest należyta oraz terminowa kontrola kontraktu?
4. Czy dokonano oceny efektywności wykonywania tej umowy w kontekście występujących opóźnień?

Inwestycja KST IV stanowi jedno z kluczowych przedsięwzięć infrastrukturalnych Miasta Krakowa, finansowane ze środków publicznych w formule PPP, co rodzi szczególną odpowiedzialność w zakresie transparentności, kontroli ryzyk kontraktowych oraz ochrony interesu finansowego Gminy.

Wobec pojawiających się informacji o wydłużeniu terminu realizacji inwestycji, zasadnym jest przedstawienie Radzie Miasta Krakowa pełnych informacji dotyczących przyczyn opóźnień, skutków finansowych oraz działań nadzorczych podejmowanych przez organ wykonawczy.

Proszę o udzielenie odpowiedzi w ustawowym terminie.

Z poważaniem