

Kraków, 18 lutego 2026 roku

Do Aleksandra Miszalskiego

Prezydenta Miasta Krakowa

pl. Wszystkich Świętych 3-4

30-004 Kraków

Dotyczy: budowy hotelu na miejscu kamienic przy ul. Józefa i Bożego Ciała

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

W oparciu o art. 24. ust. 3. Ustawy o samorządzie gminnym z dn. 8 marca 1990 r. (Dz. U. 1990 nr 16 poz. 95 z późn. zm.), zwracam się do Pana z interpelacją w sprawie budowy hotelu na miejscu kamienic przy ul. Józefa i Bożego Ciała.

Wczoraj w mediach pojawiła się informacja, że w związku z planowaną budową hotelu na miejscu kamienic Józefa 9 i 11 oraz Bożego Ciała 24, ich mieszkańcy oraz najemcy działających tam lokali, sklepików, kawiarni dostali informację o koniecznej wyprowadzce w wyjątkowo krótkim terminie - do końca marca 2026.

W związku z powyższym zwracam się z następującymi pytaniami:

1. Czy miasto wydało w tej sprawie zgody czy pozwolenia na budowę? Proszę o udostępnienie wydanych decyzji oraz złożonych przez inwestora wniosków (od 2011 roku)
2. Jakie remonty czy przebudowy zostały w kamienicach wykonane od 2011 roku? Na podstawie jakich decyzji?
3. Czy właściciel lub inwestor występowali o dofinansowania czy pomoc od miasta w zakresie przeprowadzania remontów w przedmiotowych kamienicach od 2011 roku? Jeśli tak, proszę o udostępnienie wniosków i wydanych w tej sprawie decyzji.
4. Czy w sprawie przedmiotowych kamienic zostały wydane decyzje czy przeprowadzone kontrole, które wskazywałyby na zły stan budynków? Kiedy? Proszę o udostępnienie dokumentów w tej sprawie.
5. Proszę o udostępnienie również wydanych w tej sprawie decyzji konserwatorskich, które pozwalają na ustalenie zakresu remontu, który ma zostać przeprowadzony w kamienicach.
6. Czy miasto podejmowało dialog z inwestorem i właścicielem kamienic celem ustalenia planów i zabezpieczenia szczególnego charakteru ulicy Józefa?

7. Czy miasto pozostaje w kontakcie z mieszkańcami i najemcami lokali przedmiotowych kamienic?

Z wyrazami szacunku.

Aleksandra Owca

Radna Miasta Krakowa