

INTERPELACJA

**Szanowny Pan
Aleksander Miszański
Prezydent Miasta Krakowa**

Szanowny Panie Prezydencie

W trakcie działań porządkujących zaniedbane i niezagospodarowane tereny na obszarze osiedla Wieczysta pojawił się problem z ich możliwym przeznaczeniem. Np. działka S-4 561/23 przylegająca do ogrodzenia stacji transformatorowej przy ul. Tadeusza Kantora jest obecnie zaniedbanym terenem, często zaśmiecanym, a mogłaby stać się ładnie urządzonej skrawkiem osiedlowej zieleni.

Niestety, zgodnie z informacją, otrzymaną przez jednego z mieszkańców od Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie: „Na terenie działki wyznaczono teren zabudowy usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług. Obecnie działka nie jest zagospodarowana, co powoduje, iż realizacja innych elementów jest niezgodna z planem. Zgodnie z zapisami, należy najpierw zrealizować przeznaczenie podstawowe (w tym przypadku obiekty i urządzenia usług), a następnie istnieje możliwość realizacji przeznaczenia uzupełniającego”.

Podobnie sytuacja wygląda z działką pomiędzy garażami a ogrodzeniem stacji transformatorowej po drugiej stronie tego terenu. Na działce S-4 561/26 mógłby powstać tak potrzebny dla okolicznych mieszkańców niewielki psi wybieg, ale Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie poinformował zainteresowanego tym tematem mieszkańca, że: „Na terenie działki wyznaczono teren zabudowy usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług. Obecnie działka nie jest zagospodarowana, co powoduje, iż realizacja innych elementów jest niezgodna z planem. Zgodnie z zapisami, należy najpierw zrealizować przeznaczenie podstawowe (w tym przypadku obiekty i urządzenia usług), a następnie istnieje możliwość realizacji przeznaczenia uzupełniającego”.

W obu przypadkach Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie powołał się na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Mogilska-Chałupnika”.

Obie wspomniane działki są małe i są położone w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń elektrycznych o wysokim napięciu i natężeniu, co raczej zniechęca lub nawet uniemożliwia prowadzenie działalności usługowej. Zatem zastrzeżenia ze strony jednostki miejskiej spowodują zapewne, że te tereny długo jeszcze pozostaną niezagospodarowane i będą straszyły okolicznych mieszkańców swoim wyglądem.

Czy w związku z powyższym Gmina Miejska Kraków mogłaby zaproponować rozwiązanie, które mogłoby spowodować możliwość zagospodarowania zielenią tych terenów bez konieczności poszukiwania rozwiązań w postaci usług.

Z poważaniem

Piotr Moskała

Radny Miasta Krakowa