

Kraków 8 lipca 2026 r.

Do Prezydenta Miasta Krakowa
Stanisława Kracika

INTERPELACJA

w sprawie garaży blaszanych oraz możliwości utworzenia ogólnodostępnych miejsc postojowych przy os. Szkolnym 22 w Nowej Hucie

Szanowny Panie Prezydencie,

zwracam się z interpelacją w sprawie uporządkowania terenu w rejonie os. Szkolnego 22 w Nowej Hucie, w bezpośrednim sąsiedztwie obecnej siedziby Muzeum Nowej Huty oraz na trasie prowadzącej w kierunku Teatru Łąźnia Nowa.

Na wskazanym terenie, przy uliczce znajdującej się naprzeciw budynku Muzeum Nowej Huty, od lat znajdują się blaszane garaże. Obiekty te negatywnie wpływają na estetykę tej części osiedla i szpecą przestrzeń położoną pomiędzy ważnymi instytucjami kultury - Muzeum Nowej Huty i Teatrem Łąźnia Nowa. Mieszkańcy od dłuższego czasu zabiegają o likwidację garaży oraz uporządkowanie tego miejsca poprzez stworzenie ogólnodostępnych miejsc postojowych.

Podczas ostatniego spaceru z udziałem przedstawiciela służb konserwatorskich wyrażone zostało stanowisko, że uporządkowanie tego terenu i usunięcie garaży blaszanych byłoby działaniem korzystnym. Potwierdza to również korespondencja z Miejskim Konserwatorem Zabytków z dnia 24 kwietnia 2026 r., w której wskazano, że usunięcie garaży byłoby korzystne kompozycyjnie dla zabytkowego układu urbanistycznego. Jednocześnie po ich usunięciu możliwe byłoby wykonanie ogólnodostępnych miejsc postojowych, przy poszanowaniu istniejącej zieleni oraz wytycznych konserwatorskich.

Z kolei Zarząd Dróg Miasta Krakowa w piśmie z dnia 27 lutego 2026 r. wskazał, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza lokalizację miejsc postojowych w tym rejonie, przy zachowaniu wymogów dotyczących terenu biologicznie czynnego oraz po uzyskaniu stanowisk właściwych jednostek, w tym Miejskiego Konserwatora Zabytków i Miejskiego Ogrodnika.

W mojej ocenie jest to przestrzeń, która wymaga pilnego uporządkowania. Jej obecny stan nie odpowiada randze miejsca położonego pomiędzy instytucjami kultury, w obszarze ważnym dla mieszkańców i osób odwiedzających Nową Hutę. Likwidacja garaży blaszanych oraz przygotowanie koncepcji ogólnodostępnych miejsc postojowych mogłyby poprawić zarówno estetykę tego fragmentu osiedla, jak i dostępność komunikacyjną okolicy.

W związku z powyższym proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Jaki jest aktualny status prawny garaży blaszanych znajdujących się w rejonie os. Szkolnego 22?
2. Czy garaże te znajdują się na podstawie obowiązujących umów najmu, dzierżawy lub innych tytułów prawnych, a jeżeli tak, to na jaki okres zostały one zawarte?
3. Czy Gmina Miejska Kraków lub właściwa jednostka miejska ma możliwość wypowiedzenia tych umów lub podjęcia innych działań prowadzących do usunięcia garaży blaszanych z tego terenu?
4. Która jednostka miejska jest obecnie odpowiedzialna za zarządzanie tym terenem oraz za ewentualne działania związane z jego uporządkowaniem?
5. Czy możliwe jest przygotowanie koncepcji zagospodarowania tego miejsca po usunięciu garaży, obejmującej utworzenie ogólnodostępnych miejsc postojowych?
6. Czy w ramach takiej koncepcji możliwe byłoby przeanalizowanie różnych wariantów organizacji parkowania, w tym rozwiązania pozwalającego na optymalne wykorzystanie dostępnej przestrzeni, przy jednoczesnym poszanowaniu zieleni, wymogów konserwatorskich oraz zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?
7. Czy w tej sprawie zostały już podjęte jakiekolwiek działania lub uzgodnienia pomiędzy właściwymi jednostkami miejskimi, w szczególności ZDMK, Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz Miejskim Ogrodnikiem?
8. Jaki jest możliwy harmonogram działań zmierzających do uporządkowania tego terenu, usunięcia garaży blaszanych oraz przygotowania miejsc postojowych?

Bardzo proszę o potraktowanie tej sprawy jako ważnej zarówno z punktu widzenia mieszkańców, jak i estetyki przestrzeni publicznej w sąsiedztwie ważnych instytucji kultury Nowej Huty.

Magdalena Mazurkiewicz

Radna Miasta Krakowa