

Łukasz

Gibała

Radny Miasta Krakowa

Kraków, dnia 2 kwietnia 2026 roku

**Do**  
**Aleksandra Miszałskiego**  
**Prezydenta Miasta Krakowa**  
pl. Wszystkich Świętych 3-4  
30-004 Kraków

Dotyczy: niezabudowanych działek w rejonie ul. Centralnej (działki nr 337/8, 337/9 oraz 464)

#### INTERPELACJA

*Szanowny Panie Prezydencie,*

w oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz.U. 1990 Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), zwracam się do Pana z interpelacją dotyczącą niezabudowanych terenów położonych w rejonie ul. Centralnej, obejmujących działki nr 337/8, 337/9 oraz 464.

Impulsem do podjęcia niniejszej interpelacji są sygnały od mieszkańców wskazujące na postępującą intensywną zabudowę tej części miasta, przy jednoczesnym braku nowych ogólnodostępnych terenów zielonych oraz przestrzeni rekreacyjnych. Wskazane działki stanowią jedne z ostatnich wolnych obszarów w tej okolicy, które mogłyby pełnić istotną funkcję przyrodniczą i społeczną.

Zabezpieczenie tych terenów w sposób odpowiadający potrzebom Krakowian oraz zasadom zrównoważonego rozwoju miasta jest szczególnie istotne również ze względu na zgłaszane przez mieszkańców Czyżyn nasilające się zjawisko miejskiej wyspy ciepła. Od elektrociepłowni aż do Alei Pokoju rozciąga się bowiem przestrzeń niemal pozbawiona terenów zielonych i zacienionych miejsc wypoczynku.

Mając na uwadze powyższe, uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

**Łukasz Gibała**

Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców  
Radny Miasta Krakowa

[l.gibala@krakowdlamieszkanow.com](mailto:l.gibala@krakowdlamieszkanow.com)

ul. Kazimierza Wielkiego 60  
30-074 Kraków

516 381 647  
12 307 25 11

[biuro@krakowdlamieszkanow.com](mailto:biuro@krakowdlamieszkanow.com)  
[www.KrakowDlaMieszkanow.com](http://www.KrakowDlaMieszkanow.com)

Łukasz

Gibała

Radny Miasta Krakowa

1. Czy dla działek nr 337/8, 337/9 oraz 464 prowadzone są obecnie lub były prowadzone postępowania administracyjne w zakresie wydania decyzji o warunkach zabudowy lub pozwolenia na budowę?
2. Czy Gmina Miejska Kraków rozważa podjęcie działań mających na celu zabezpieczenie tych terenów przed ich zabudową?
3. Czy analizowana była możliwość utworzenia parku lub innego terenu rekreacyjnego dla mieszkańców? Jeśli tak, proszę o udostępnienie wyników tej analizy.
4. Jakie działania Miasto planuje podjąć w celu ograniczenia deficytu terenów zielonych w tej części Krakowa?
5. Czy w ostatnich latach były prowadzone analizy dotyczące wpływu intensywnej zabudowy tego obszaru na warunki środowiskowe, w tym zjawisko miejskiej wyspy ciepła? Jeśli tak, proszę o udostępnienie wyników tych analiz.

*Z wyrazami szacunku*



Łukasz Gibała

**Łukasz Gibała**

Lider stowarzyszenia Kraków dla Mieszkańców  
Radny Miasta Krakowa

[l.gibala@krakowdlamieszkanow.com](mailto:l.gibala@krakowdlamieszkanow.com)

ul. Kazimierza Wielkiego 60  
30-074 Kraków

516 381 647  
12 307 25 11

[biuro@krakowdlamieszkanow.com](mailto:biuro@krakowdlamieszkanow.com)  
[www.krakowdlamieszkanow.com](http://www.krakowdlamieszkanow.com)