

Kraków, dnia 16 stycznia 2025 roku

Do
Aleksandra Miszałskiego
Prezydenta Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych 3-4
30-004 Kraków

Dotyczy: zabudowy przy ulicy Łokietka

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

w oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami), zwracam się do Pana z interpelacją w następującej sprawie.

Mieszkańcy zgłosili się do mnie w związku z inwestycją, polegającą na budowie zespołu 8 budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz jednego budynku wolnostojącego dwulokalowego wraz z infrastrukturą i instalacjami na działkach nr 326/1, 327/2, 327/4 obręb 33 Krowodrza, przy ul. Łokietka. Mają szereg uwag do przedmiotowej zabudowy, dotyczących m.in. wielkości budynków, intensywności zabudowy i zaburzenia istniejącej struktury zabudowy – niskiej, jednorodzinnej. Nie mieli jednak możliwości ich przedstawienia, ponieważ nie zostali uznani za strony postępowania administracyjnego. Ponadto wskazują, że budynki stoją niewykończone już od dłuższego czasu, co prowadzi do ich degradacji, w tym zagrzybienia.

W związku z powyższym proszę o przyjrzenie się tej sprawie oraz udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy ww. inwestycja była przedmiotem kontroli organów nadzoru budowlanego? Jeśli tak, jaki był jej wynik?
2. Z jakiego powodu budynki do tej pory nie zostały oddane do użytkowania?
3. Dlaczego sąsiedzi nie uzyskali statusu strony w postępowaniu w sprawie wydania pozwolenia na budowę?

Z wyrazami szacunku,



Łukasz Gibała