PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.783.2024

Pan
Rafał Zawiślak
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie stanu technicznego nowej drogi przy ul. Myśliwskiej, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 25 listopada 2024 r., uprzejmie informuję.

Ad 1 i 2.

Przedmiotowa inwestycja została zrealizowana przez dwóch inwestorów zastępczych.

- Etap I - od ul. Myśliwskiej został zrealizowany na podstawie umowy o zastępstwo inwestycyjne nr 1307/ZDMK/2020 z 8 grudnia 2020 r., w oparciu o decyzję ZRID 15/6740.4/2022 z 14 czerwca 2022 r. Decyzji został nadany rygor natychmiastowego wykonania, co oznacza, że inwestor zobowiązany został do realizacji zadania drogowego. Aktualnie decyzja nie jest ostateczna, co wiąże się z brakiem wydzielenia działek pod drogę. W związku z rygorem natychmiastowego wykonania infrastruktura drogowa została wykonana i *protokołem odbioru końcowego i przekazania - przejęcia do eksploatacji* z 2 listopada 2023 r. przekazana na rzecz Gminy Miejskiej Kraków. Ponadto dla ww. inwestycji uzyskano z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania z 4 października 2023 r. Powstała infrastruktura drogowa została objęta gwarancją do 3 listopada 2028 r.
- Etap II - od ul. Nowohuckiej został zrealizowany na podstawie umowy o zastępstwo inwestycyjne nr 818/ZDMK/2020 z 12 sierpnia 2020 r., w oparciu o decyzję ZRID 10/6740.4/2023 z 20 marca 2023 r. Decyzja ZRID jest ostateczna, co oznacza, że droga została wykonana i *protokołem odbioru końcowego i przekazania - przejęcia do eksploatacji* z 31 października 2024 r. przekazana na rzecz Gminy Miejskiej Kraków (zlokalizowana jest na działkach GMK). Ponadto dla ww. inwestycji uzyskano z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania z 25 września 2024 r. Powstała infrastruktura drogowa została objęta gwarancją do 1 listopada 2029 r.

Ad 3.

Do Zarządu Dróg Miasta Krakowa wpłynął wniosek w sprawie wydania zgody na wejście w teren działki nr 50/15 obręb 18 jednostka ewidencyjna Podgórze w rejonie ul. Myśliwskiej w Krakowie. Pismem znak: RU.462.1501.2024 poinformowano stronę, że przedmiotowa działka nie pozostaje w zarządzie ZDMK, zatem zgoda na wejście w teren tej działki nie mogła zostać wydana. Powyższe wynika z faktu, że pomimo wykonanej drogi w ramach ZRID, w ewidencji nie została ujawniona zmiana i ww. działka aktualnie nie pozostaje w zarządzie ZDMK.

Ad 4.

Standardowo przyjmuje się, że nawierzchnia i infrastruktura winny zostać przywrócone do stanu pierwotnego, zgodnie z istniejącą i zastosowaną w trakcie budowy/przebudowy technologią.

Ad 5 i 6.

W kwestii prowadzonych prac związanych z wykonaniem przyłącza i rozebraniem fragmentu infrastruktury drogowej informuję, że zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311):

Art 17 [Rygor natychmiastowej wykonalności].

1. *Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.*

(…)

3. Decyzja, o której mowa w ust. 1:

3) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi.

W związku z powyższym Wykonawca robót związanych z wykonaniem przyłącza i rozebraniem fragmentu infrastruktury drogowej został zobowiązany przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa do poprawy estetyki wykonanych robót. Ponadto zostanie także zawarta z nim umowa na przejęcie gwarancji na wskazany fragment drogi. Okres gwarancji nie zmieni się i będzie obowiązywał do 3 listopada 2028 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:
Stanisław Kracik
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa
Date / Data: 2024-12-05 15:11

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. Aa