PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.525.2024 Kraków, 27.09.2024 r.

Pan
Piotr Moskała
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie uporządkowania terenu dolnej płyty ronda Mogilskiego, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 20 września 2024 r. uprzejmie informuję.

Relikty fortu reditowego V „Lubicz" znajdują się na stanie ewidencyjnym Zarządu Dróg Miasta Krakowa pod numerem ST-2/02311. Zabytek znajduje się pod nadzorem konserwatorskim, a zatem wszelkie prace prowadzone na obiekcie (w tym usuwanie samosiejek) muszą być uzgodnione oraz wykonywane pod nadzorem konserwatorskim, Ponadto w 2022 r. w obrębie obiektu w szczelinach i ubytkach ścian oraz w wolnych przestrzeniach pod dachem stwierdzono siedliska chronionych gatunków ptaków i nietoperzy, w związku z czym przed rozpoczęciem prac należy uzyskać stosowne zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa dysponuje zatwierdzonym projektem zabezpieczenia ruin wraz z pozwoleniem na roboty budowlane oraz pozwoleniem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Pozwolenia te tracą ważność 31 grudnia 2025 r. Do czasu uzyskania środków finansowych – szacunkowo ok. 1 600 000 zł - wykonanie prac nie będzie możliwe. Kwota ta stanowi ponad połowę wartości ewidencyjnej obiektu (2 444 372,56 zł). Aktualnie zadanie jest przedmiotem analizy podczas prac nad budżetem Miasta Krakowa na rok 2025.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa w ramach umowy utrzymaniowej zleca na bieżąco sprzątanie fortów, jednak prace te są niewystarczające. Zwykle kolejnego dnia po wykonaniu prac obiekt jest ponownie zanieczyszczony. Obiekt systematycznie zanieczyszczają m.in. gromadzące się w tym rejonie osoby bezdomne.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa w 2024 r. przeprowadzał kilkukrotnie prace remontowe na przedmiotowym terenie w zakresie m.in.:
- usuwania odrywających się elementów zadaszenia, które nie spełnia już swojej funkcji ochrony murków przed warunkami atmosferycznymi;
- naprawy schodów od strony ul. Mogilskiej;
- usunięcia śmieci, gruzu i luźnych zniszczonych elementów;
- wycięcia uszkodzonego słupka balustrady, który stwarzał zagrożenie;
- naprawy części zewnętrznej murku polegającej na oczyszczeniu luźnych, odspojonych cegieł i ich ponownym montażu (prace poza częścią zabytkową);
- naprawy schodów od strony ul. Lubicz.

Łączny koszt prac utrzymaniowych, interwencyjnych przy murkach w pierwszej połowie 2024 r. wyniósł 20 910 zł brutto.

Obszar ronda Mogilskiego jako teren intensywnie użytkowany otoczony jest specjalnym nadzorem przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o.o. Prace porządkowe wykonywane są w sposób regularny, zgodny z harmonogramami. Pracownicy MPO Sp. z o.o. raz dziennie opróżniają 28 sztuk koszy ulicznych, utrzymują czystość na terenach zielonych wraz z otoczeniem ruin fortu „Lubicz", oczyszczają chodniki, ścieżki rowerowe. W sposób ciągły realizowane są prace polegające na usuwaniu graffiti, wlepek z powierzchni ścian, klatek schodowych, wind, poręczy. Oczyszczanie wind, tj. zamiatanie podłóg oraz mycie całego wnętrza wind wraz z dezynfekcją i użyciem środków zapachowych wykonywane jest codziennie przed godz. 6^{00}, a mycie rur odpływowych z odchodów ptasich raz w miesiącu (w pierwszy poniedziałek). Kontrola czystości przeprowadzona przez dyspozytorów MPO 20 września 2024 r. nie ujawniła zaniedbań w realizacji prac porządkowych. Wszystkie interwencje zgłaszane do Dyspozytorni Głównej MPO Sp. z o.o. pracującej całodobowo realizowane są na bieżąco.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.
4. Straż Miejska Miasta Krakowa
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa