



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.765.2024

**Pan
Marek Sobieraj
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie zabezpieczenia budynku Jordanówki przed zimą, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 21 listopada 2024 r., uprzejmie informuję.

W ramach zadania na lata 2024-2026 pn. *Wyremontujemy Jordanówkę dla Mieszkańców* przewidziany jest generalny remont budynku wraz z jego przebudową. Wykonany projekt budowlany zakłada kompleksową przebudowę obiektu polegającą m.in. na rozbiórce całej konstrukcji dachu oraz ścian zewnętrznych parteru, których parametry techniczne nie spełniają obowiązujących norm budowlanych i następnie ich ponowną odbudowę. Uzyskano ponadto decyzję pozwolenia na budowę.

Odnosząc się do kwestii wykonania tymczasowych prac zabezpieczających aby zapobiec dalszej degradacji Jordanówki informuję, że w ostatnich latach dach był już zabezpieczany. Udrażniano odpływy wpustów dachowych i rur spustowych wód opadowych z dachu jednak ze względu na ogólny zły stan techniczny budynku bez kompleksowego remontu dachu, wymiany konstrukcji, poszycia stropodachu oraz wewnętrznych rur spustowych nie ma możliwości trwałego zabezpieczenia budynku przed działaniem czynników atmosferycznym i powstawaniem zacieków z wód opadowych. Koszty takich robót zabezpieczających są bardzo wysokie i w świetle planowanego w najbliższych miesiącach generalnego remontu budynku ekonomicznie nieuzasadnione. Zabezpieczenia budynku mają zatem charakter doraźny i zostaną ponownie wykonane przed okresem zimowym.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Mazur

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa