



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.776.2024

**Pan
Marek Sobieraj
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie podłączenia do sieci MPEC budynku przy ul. Fałata 9, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 21 listopada 2024 r., uprzejmie informuję.

Budynek położony przy ul. Fałata 9 w Krakowie jest współwłasnością wspólnoty mieszkaniowej. Gmina Miejska Kraków posiada w budynku 13,34 % udziału w nieruchomości wspólnej. Zarządcą budynku jest Administracja Domów Mieszkalnych „Kraków – Zachód” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Długiej 88/6, 31-146 Kraków. W maju bieżącego roku Wspólnota Mieszkaniowa ww. budynku podjęła uchwałę nr 6/2024 dotyczącą montażu instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z miejskiej sieci ciepłowniczej. Zgodnie z informacją uzyskaną od zarządcy budynku aktualnie Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej jest na etapie wybierania wykonawcy projektu i dokumentacji technicznej.

Jednocześnie informuję, że przyłączenie budynku przy ul. Juliana Fałata 9 w Krakowie do miejskiej sieci ciepłowniczej można rozpatrywać w oparciu o:

- przyłączy ciepłe 2xDN65 doprowadzające czynnik grzewczy do budynku przy ul. Fałata 11,
- osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDN50 posadowioną wzdłuż ul. Prusa.

Przebieg wyżej wymienionych ciepłociągów wskazanych do przyłączenia przedstawia załącznik graficzny.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, które określa ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo Energetyczne* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 266 z późn. zm.), rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w *sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych* (Dz. U. z 2007 r., poz. 92), rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 23 kwietnia 2020 r. w *sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło* (Dz.U. z 2023 r., poz. 1695) warunki przyłączenia wraz z projektem umowy o przyłączenie będą wydane, jeżeli zostaną spełnione poniższe wymogi:

- zostanie złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia, którego formularz do pobrania znajduje się na stronie internetowej pod adresem www.mpec.krakow.pl - do

wniosku należy dołączyć komplet wymaganych i aktualnych dokumentów wraz ze wskazaniem na załączniku graficznym przewidywanej lokalizacji pomieszczenia węzła cieplnego,

- przedsiębiorstwo energetyczne jest zobowiązane do zawarcia umowy o przyłączenie do sieci z ubiegającymi się o to podmiotami, jeżeli istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci, a żądający zawarcia umowy spełnia warunki przyłączenia do sieci i odbioru.

Nadmieniam, że Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie 18 października 2022 r. przesłało do administratora budynku przy ul. Fałata 9, tj. ADM „Kraków-Zachód” Sp. z o.o. pismo z ofertą współpracy w celu realizacji kompleksowej dostawy ciepła do przedmiotowej nieruchomości. Z uwagi na niezłożenie wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia ww. obiektu do sieci ciepłowniczej, MPEC S.A. nie przystąpił do realizacji ww. zadania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik
2. Wydział Gospodarki Komunalnej i Klimatu
3. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie
4. Wydział Mieszkalnictwa
5. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa