PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.377.2024 Kraków, 20 sierpnia 2024 r.

Pan
Bogusław Kośmider
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie działań Miasta Krakowa w zakresie Społecznej Agencji Najmu, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 9 sierpnia 2024 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Gmina Miejska Kraków w dniu 12 kwietnia 2024 r. złożyła w Ministerstwie Funduszy i Polityki Regionalnej wniosek o dofinansowanie projektu Społecznej Agencji Najmu (SAN) w konkursie w ramach innowacji społecznych programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego.

W projekcie realizowane będą następujące zadania: prace adaptacyjne oraz remontowe 50 lokali wydzierżawionych Społecznej Agencji Najmu przez Gminę Miejską Kraków, zapewnienie podstawowego wyposażenia lokali mieszkalnych, mitygacja ryzyk związanych z dzierżawą lokali, objęcie uczestników pogłębioną diagnozą w zakresie zapotrzebowania na usługi społeczne (przy wsparciu ze strony zatrudnionego specjalisty ds. usług społecznych), usługi aktywnej integracji o charakterze zawodowym obejmujące: coaching problemowy i rozwojowy, doradztwo zawodowe, szkolenia z zakresu asertywności i komunikacji oraz szkolenia kwalifikacyjne, jak również świadczenie usług aktywnej rekrutacji oraz obsługi najemców.

Wniosek został 11 czerwca br. zweryfikowany w II etapie oceny merytorycznej (który dotyczył sprawdzenia kryteriów dostępu i kryteriów horyzontalnych) i został skierowany do III etapu oceny merytorycznej. W trzecim etapie weryfikowane będą kryteria merytoryczne oceniane punktowo.

Ad 2.

Gmina Miejska Kraków 26 marca 2024 r. złożyła wniosek w organizowanym przez Fundację Habitat for Humanity Poland naborze do pogłębionego nieodpłatnego doradztwa w zakresie tworzenia Społecznej Agencji Najmu. Gmina Miejska Kraków została wybrana zarówno do pogłębionego doradztwa (obejmującego spotkania stacjonarne i zdalne

z przedstawicielami Fundacji), jak również do przeprowadzenia remontu 8 lokali mieszkalnych, które zostaną przeznaczone na potrzeby Społecznej Agencji Najmu.

W dniu 10 czerwca 2024 r. został podpisany List intencyjny pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Fundacją Habitat dotyczący pogłębionego doradztwa w sprawie przygotowania projektu Społecznej Agencji Najmu w Krakowie, a następnie 4 lipca 2024 r. zostało podpisane porozumienie remontowe. Remonty lokali rozpoczęły się 5 lipca br., ich zakończenie zaplanowano na 3 października br., natomiast odbiór na 10 października br.

Obecnie prowadzone są prace związane z możliwością powierzenia miejskiej spółce – Agencji Rozwoju Miasta Krakowa sp. z o.o. zadania polegającego na tworzeniu warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych w formie Społecznej Agencji Najmu.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:
1. Adresat
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa