



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.879.2024

Pan
Łukasz Maślona
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie rozbudowy okolic ul. Truskowskiego, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 18 grudnia 2024 r., uprzejmie informuję.

Dla terenów w rejonie ul. Truskowskiego Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr X/209/24 z dnia 25 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe - Tetmajera II”. Aktualnie prace planistyczne znajdują się na etapie analizy złożonych wniosków do planu, których termin składania upłynął 20 listopada 2024 r. Zgodnie z założonym harmonogramem, planowany termin przekazania projektu planu do Rady Miasta Krakowa celem uchwalenia to I połowa 2026 r. Pozostałe informacje na temat sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bronowice Małe -Tetmajera II” opublikowane są w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa pod linkiem: https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=205024 i są na bieżąco aktualizowane.

Ad 1 i 2.

Kwerenda baz cyfrowych Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK wykazała, że dla wskazanego terenu wydane zostały następujące decyzje udzielające pozwolenia na budowę:

1. Decyzja nr 481/6740.1/2018 z dnia 15 marca 2018 r. znak AU-01-1.6740.1.2676.2017.MDY zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. *Budowa zespołu 26-ciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi, wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod-kan, co, cwu, gazową, wentyl. mechanicznej, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami, gazowej i oświetlenia terenu oraz instalacjami elektrycznymi NN na działkach nr 178, 179 obr. 40 Krowodrza przy ul. Truskowskiego w Krakowie*, przeniesiona na rzecz nowego inwestora decyzją nr 106/6740.5/2018 z dnia 8 maja 2018 r. znak AU-01-1.6740.5.103.2018.MDY, zmienioną decyzją nr 1987/6740.1/2018 z dnia 23 listopada 2018 r. znak AU-01-1.6740.1.1852.2018.JWI oraz decyzją nr 198/6740.1/2019 z dnia 1 lutego 2019 r. znak AU-01-1.640.1.2657.2018.DSZ.

2. Decyzja nr 2499/6740.1/2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. znak AU-01-1.6740.1.1604.2019.JPO zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. *Budowa zespołu 38-miu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi, wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod-kan, co, cwu, gazową, wentyl. mechanicznej, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi, gazowej i oświetlenia terenu oraz instalacjami elektrycznymi nn na działkach nr 90/8, 91/8, 92/8, 90/9, 91/9, 92/9 obr. 40 Krowodrza przy ul. Truszkowskiego w Krakowie, przeniesiona na rzecz nowego inwestora decyzją nr 103/6740.5/2020 z dnia 22 kwietnia 2020 r. znak AU-01-1.6740.5.111.2020.JPO.*
3. Decyzja nr 471/6740.1/2021 z dnia 14.04.2021 r. znak AU-01-1.6740.1.85.2021.ERM zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. *Budowa zespołu 22 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi, wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod-kan., c.o., cwu, gazową, wentyl. mechanicznej, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi, gazowej i oświetlenia terenu oraz instalacjami elektrycznymi NN i kanalizacji teletechnicznej, przeniesiona na rzecz nowego inwestora decyzją nr 349/6740.5./2021 z dnia 8 grudnia 2021 r. znak AU-01-1.6740.5.377.2021.MUŁ.*
4. Decyzja nr 470/6740.1/2021 z dnia 14 kwietnia 2021 r. znak AU-01-1.6740.1.86.2021.ERM zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. *Budowa zespołu 20 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi, wraz z instalacjami wewnętrznymi : wod-kan, Co, CWU, Gazową, WENTY. Mechanicznej, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi, gazowej i oświetlenia terenu oraz instalacjami elektrycznymi nn i Kanalizacji teletechnicznej, przeniesiona na rzecz nowego inwestora decyzją nr 348/6740.5/2021 z dnia 8 grudnia 2021 r. znak AU-01-1.6740.5.376.2021.MUŁ.*
5. Decyzja nr 137/6740.1/2024 z dnia 21 lutego 2024 r., znak: AU-01-1.6740.1.118.2023.ASR zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. *Budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej z garażami podziemnymi na działce nr 73/10 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul. Truszkowskiego w Krakowie. Aktualnie Wojewoda Małopolski prowadzi postępowanie odwoławcze.*
6. Decyzja nr 293/6740.1/2024 z dnia 5 kwietnia 2024 r. znak AU-01-1.6740.1.281.2023.DMT zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. *Budowa zespołu 24 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., co, cwu, gazową, wentyl. mechanicznej, elektryczną wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzących na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami, gazowej i oświetlenia terenu wraz*

z instalacjami nn, na dz. nr 76/4, 77, 85 obr. 40 Krowodrza przy ul. Ks. Stanisława Truskowskiego. Decyzja stała się ostateczna z dniem 6 maja 2024 r.

7. Decyzja nr 335/6740.1/2024 z dnia 15 kwietnia 2024 r. znak AU-01-1.6740.1.291.2023.ERM zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. *Budowa zespołu 16 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., c.o., c.w.u., gazową, wentyl. mechaniczną, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami, gazowej i oświetlenia terenu wraz z instalacjami NN na dz. nr 75, 76/4, 77, 85 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul. Ks. Stanisława Truskowskiego w Krakowie.* Decyzja stała się ostateczna z dniem 11 maja 2024 r.
8. Decyzja nr 343/6740/2024 z dnia 18 kwietnia 2024 r. znak AU-01-1.6740.1.280.2023.MMI zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. *Budowa zespołu 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, garażami wbudowanymi wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan, co, cwu, gazową, wentyl. mechaniczną, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami, gazowej i oświetlenia terenu wraz z instalacjami nn i teletechniczną na dz. nr 77, 85 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul. Ks. Stanisława Truskowskiego w Krakowie.*

Aktualnie w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK prowadzone jest ponadto postępowanie z wniosku osoby fizycznej w przedmiocie udzielenia pozwolenia na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego pn. *Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., elektryczną, c.o., powietrzną pompą ciepła, wentylacją mechaniczną oraz odcinkiem zewnętrznej instalacji elektrycznej od budynku do złącza, zewnętrznym odcinkiem kanalizacji sanitarnej od budynku do złącza, zewnętrznym odcinkiem kanalizacji sanitarnej od budynku do zbiornika na nieczystości ciekłe, zbiornikiem na nieczystości ciekłe na działce nr 38/10 obr. 40 Krowodrza, przy ul. Truskowskiego w Krakowie* (sygnatura sprawy: AU-01-2.6740.255.2024.MMI).

W dniu 24 grudnia 2024 r. do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK wpłynęły 3 wnioski o zmianę decyzji pozwoleń na budowę, wskazanych powyżej w pkt. 6, 7 i 8. Są to:

1. Wniosek o zmianę decyzji pozwolenia na budowę nr 335/6740.1/2024 z dnia 15 kwietnia 2024 r. (znak AU-01-1.6740.1.291.2023.ERM) zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. *Budowa zespołu 16 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., c.o., c.w.u., gazową, wentyl. mechaniczną, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami, gazowej i oświetlenia terenu wraz z instalacjami NN na dz. nr 75, 76/4, 77, 85 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul. Ks. Stanisława Truskowskiego w Krakowie.* Wniosek został zarejestrowany pod sygnaturą AU-01-2.6740.1.301.2024.AFI.

2. Wniosek o zmianę decyzji pozwolenia na budowę nr 343/6740/2024 z dnia 18 kwietnia 2024 r. znak AU-01-1.6740.1.280.2023.MMI zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. *Budowa zespołu 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, garażami wbudowanymi wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod-kan, co, cwu, gazową, wentyl. mechaniczną, elektryczną, wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzonych na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami, gazowej i oświetlenia terenu wraz z instalacjami nn i teletechniczną na dz. nr 77, 85 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul. Ks. Stanisława Truskowskiego w Krakowie.* Wniosek został zarejestrowany pod sygnaturą AU-01-2.6740.1.300.2024.MMI.
3. Wniosek o zmianę decyzji pozwolenia na budowę nr 293/6740.1/2024 z dnia 5 kwietnia 2024 r. znak AU-01-1.6740.1.281.2023.DMT zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. *Budowa zespołu 24 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, z drogą wewnętrzną, z garażami wbudowanymi wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., co, cwu, gazową, wentyl. mechaniczną, elektryczną wraz z budową instalacji wewnętrznych prowadzących na zewnątrz: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze zbiornikami, gazowej i oświetlenia terenu wraz z instalacjami nn, na dz. nr 76/4, 77, 85 obr. 40 Krowodrza przy ul. Ks. Stanisława Truskowskiego.* Wniosek został zarejestrowany pod sygnaturą AU-01-2.6740.1.303.2024.MMI.

Wszystkie wnioski znajdują się aktualnie na wstępnym etapie weryfikacji pod względem formalnym.

Uprzejmie informuję, że przepisy prawa nie pozwalają organowi na celowe przedłużanie postępowania administracyjnego, jak również nie znają instytucji wstrzymania postępowania administracyjnego. Zgodnie z przepisami *Kodeksu postępowania administracyjnego* zawiesić można jedynie toczące się postępowanie, które nie zakończyło się jeszcze wydaniem decyzji w sprawie w oparciu o przesłanki enumeratywnie wymienione w art. 97 § 1 i 98 k.p.a. Prawo budowlane nie zawiera też regulacji dotyczących zawieszania postępowań w sprawie pozwolenia na budowę w sytuacji procedowania planu zagospodarowania przestrzennego, stąd fakt sporządzania planu nie może stanowić podstawy do zawieszania postępowań w sprawie pozwoleń na budowę.

Celowe przedłużanie postępowania administracyjnego (np. w sytuacji oczekiwania na wejście w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) naraża organ na zarzuty prowadzenia postępowania w sposób przewlekły, a nawet na zarzut beczynności. W sytuacji stwierdzenia beczynności lub przewlekłego prowadzenia postępowania na organ może być nałożona m.in. kara grzywny. Natomiast w sytuacji wykazania przez inwestora przed sądem szkody wynikłej z przewlekłego prowadzenia postępowania lub beczynności od gminy może zostać zasądzone wielomilionowe odszkodowanie na rzecz inwestora. Zatem przekroczenie terminu 65 dni przy wydawaniu pozwoleń na budowę rodzi nie tylko konsekwencje zapłaty kary 500 zł za każdy dzień zwłoki przy jej wydaniu, którą to karę wymierza Wojewoda Małopolski, ale może prowadzić do jednoczesnej konieczności zapłaty wysokiego odszkodowania, w sytuacji, gdy inwestor wykaże przed sądem cywilnym szkodę, którą poniósł oraz korzyści, które utracił w związku z niewydaniem przez organ decyzji, w sytuacji, gdy inwestor dopełnił wszystkich warunków pozwalających na wydanie decyzji.

Kwestia zawieszania postępowań w sytuacji sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uregulowana jest tylko w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) i dotyczy wyłącznie postępowań w sprawie ustalenia warunków zabudowy i ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ad 3.

Aktualnie Zarząd Dróg Miasta Krakowa proceduje 3 wnioski o wydanie opinii koncepcji obsługi komunikacyjnej:

1. RW.460.3.243.2023

a) tytuł planowanej inwestycji: Budowa etapowa zespołów ok. 172 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na działkach nr 48, 49, 43/1, 52, 58/5, 694/1, 71/15, 38/12, 43/1, 43/2, 53, 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/7, 37/9, 73/6, 73/8, 73/10, 74/4 obr.40 Krowodrza w rejonie ul. Tetmajera/ul. Truszkowskiego w Krakowie”;

b) Powierzchnia użytkowa ok. 25 000m²;

c) 344 lokale mieszkalne;

d) 344 miejsc postojowych;

e) opiniowany układ komunikacyjny kształtuje się od drogi publicznej ul. Tetmajera, a następnie drogą oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako KD/D.12 objętą umową na realizację inwestycji drogowej nr 497/U/ZDMK/2020 z dnia 8 września 2023 r., dalej poprzez projektowany układ drogowy w korytarzu drogi KD/D.12 i działki nr 35/6, 32/6, 31/8 obr.40 Krowodrza, a następnie działki nr 32/7, 31/10, 29/17, 29/3, 29/15, 28/63, 28/22, 539/7, 28/25, 28/60, 28/64, 28/37, 28/28, 28/67, 23/10, 23/2, 23/13, 21/17, 21/2, 21/13, 18/7 obr.40 Krowodrza (droga wewnętrzna ul. Stanisława Truszkowskiego) dochodząc do ul. Pasternik w Krakowie;

f) została wydana opinia negatywna z uwagi na negatywne stanowisko jednostki Klimat-Energia-Gospodarka-Wodna w związku z brakiem możliwości odwodnienia. Inwestor 20 listopada 2024 r. zwrócił się do ZDMK w sprawie wydania ponownej, zaktualizowanej opinii do wniosku z uwagi na toczące się rozmowy w KEGW. Sprawa jest procedowana.

2. RW.460.3.198.2024

a) tytuł planowanej inwestycji: „Budowa etapowa zespołów ok. 44 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na działkach nr 694/1, 58/4, 52, 49, 48 obr.40 Krowodrza w rejonie ul. Tetmajera/ul. Truszkowskiego w Krakowie”;

b) powierzchnia użytkowa ok. 6 200m²;

c) 44 lokale mieszkalne;

d) 88 miejsc postojowych;

e) opiniowany układ komunikacyjny kształtuje się od drogi publicznej ul. Tetmajera, a następnie drogą oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako KD/D.12 objętą umową na realizację inwestycji drogowej nr 497/U/ZDMK/2020 z dnia 8 września 2023 r., następnie poprzez projektowany układ drogowy w korytarzu drogi KD/D.12 do końca działki nr 37/7 obr.40 Krowodrza;

f) została wydana opinia negatywna z uwagi na negatywne stanowisko Klimat-Energia-Gospodarka-Wodna w związku z brakiem możliwości odwodnienia. Inwestor 20 listopada 2024r. zwrócił się do ZDMK w sprawie wydanie ponownej, zaktualizowanej opinii do wniosku z uwagi na toczące się rozmowy w KEGW. Sprawa jest procedowana.

3. RW.460.3.250.2024

- a) tytuł planowanej inwestycji: „Budowa etapowa zespołów ok. 104 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na działkach nr 73/6, 73/8, 73/10, 694/1, 52, 49, 48, 58/4, 53, 43/1, 37/9, 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6 obr.40 Krowodrza w rejonie ul. Tetmajera w Krakowie”;
- b) powierzchnia użytkowa ok. 16 800m²;
- c) 55 budynki bliźniacze (104 budynki);
- d) 260 miejsc postojowych;
- e) opiniowany układ komunikacyjny kształtuje się od drogi publicznej ul. Tetmajera, następnie drogą oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako KD/D.12 objętą umową na realizację inwestycji drogowej nr 497/U/ZDMK/2020 z dnia 8 września 2023 r., a następnie poprzez projektowany układ drogowy w korytarzu drogi KD/D.12 do działki nr 37/7 obr.40 Krowodrza oraz przebudowę ul. Truskowskiego w kierunku północnym wraz z połączeniem z ul. Pasternik;
- f) aktualnie sprawa jest opiniowana w Wydziale Miejskiego Inżyniera Ruchu UMK, Zarządzie Transportu Publicznego w Krakowie oraz jednostce Klimat-Energia-Gospodarka Wodna.

Ponadto Zarząd Dróg Miasta Krakowa uzgodnił:

- a) Projekt architektoniczno- budowlany branży drogowej dla **zadania „Rozbudowa drogi wew. ul. Truskowskiego wraz z budową nowej ulicy – drogi gminnej klasy technicznej L w KD/L.2”** pismem znak: RU.461.1.1062.2023 (1) z dnia 18 marca 2024 r. (w oparciu o zawartą umowę nr **496/U/ZDMK/2023** z dnia 24 sierpnia 2023 r. oraz aneks nr 1 z dnia 21 września 2023 r. o zastępstwo inwestycyjnej realizacji inwestycji drogowej).
- b) Projekt architektoniczno-budowlany branży drogowej dla **zadania „Budowa chodnika wzdłuż ul. Tetmajera drogi gminnej kl. tech. L”** pismem znak: RU.461.1.1061.2023 (2) z dnia 19 lutego 2024 r. (w oparciu o zawartą umowę nr **495/U/ZDMK/2023** z dnia 24 sierpnia 2023 r. o zastępstwo inwestycyjnej realizacji inwestycji drogowej).
- c) Projekt architektoniczno – budowlany branży drogowej dla **zadania „Budowa nowej ulicy- drogi klasy technicznej D w KD/D.12”** pismem znak: **RU.461.1.1061.2023 (1)** z dnia 18 marca 2024 r. (w oparciu o zawartą umowę nr **497/U/ZDMK/2023** z dnia 24 sierpnia 2023 r. o zastępstwo inwestycyjnej realizacji inwestycji drogowej).

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z inwestycji drogowych i kubaturowych zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie osiedla łanowego w Bronowicach Małych w obszarze między ul. Truskowskiego a ul. Tetmajera odbywa się w oparciu o Strugę Bronowicką. Zrealizowane zostały 2 wyloty do Strugi Bronowickiej z przedmiotowego obszaru. Jednostka Klimat-Energia-Gospodarka Wodna pismem z 26 stycznia 2023 r., znak: WEU.461.1.48.2023 oraz pismem z 15 września 2023 r., znak: WEU.461.1.1160.2023.MM, uzgodniła projekt (wraz z aneksem) kanalizacji opadowej dla inwestycji pn. *Budowa nowej ulicy KD/D.12 - drogi gminnej klasy technicznej D wraz ze skrzyżowaniem z ul. Tetmajera oraz rozbudową ul. Tetmajera*. Powyższe uzgodnienia wydane zostały na podstawie warunków technicznych z 25 maja 2021 r., znak: WEU.461.1.554.2021, które stanowią techniczne możliwości wykonania zamierzenia inwestycyjnego. Inwestycja przewiduje odprowadzenie wód opadowych wylotem bezpośrednio do Strugi Bronowickiej, po wcześniejszym ich podczyszczeniu za pomocą separatora substancji ropopochodnych, zintegrowanego z osadnikiem. Struga Bronowicka jest naturalnym i jedynym odbiornikiem zlewni ciężącej rozpatrywanego obszaru.

Na powyższy wylot wymagane było uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w Państwowym Gospodarstwie Wodnym „Wody Polskie”. Na etapie wydawania tego pozwolenia winien być określony wpływ odprowadzania wód na odbiornik oraz zasięg zamierzonego korzystania z wód. Ponadto w ramach tej inwestycji wymagane było uzyskanie opinii zarządcy działki 101/1, obr. 40 Krowodrza tj. Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, na której planowany był wylot. Według posiadanych informacji, PGW WP 21 lipca 2023 r. wydało pozwolenie wodnoprawne, znak: KR.ZUZ.2.4210.462.2023.PS, na wykonanie wylotu W1 na działce 101/1, obr. K-40, przy ul. Tetmajera z kanalizacji deszczowej do rowu – Struga Bronowicka. Drugi z wylotów do cieku Struga Bronowicka odprowadzający wody opadowe z przedmiotowego obszaru zlokalizowany na działce nr 101/1 obr. 40 Krowodrza w rejonie skrzyżowania ul. Tetmajera z ul. Truszkowskiego uzgodniony i zrealizowany został przed powstaniem KEGW.

Ponadto w ramach kompetencji jednostki KEGW uzgodnił:

- pismem znak WEU.461.1.954.2022 z dnia 6 lutego 2023 r. projekt kanalizacji opadowej dla odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z działek nr. 90/6, 91/6, 92/6 obr. 40 Krowodrza przy ul. Tetmajera/Truszkowskiego, na których planowana jest budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Projekt uzgodniony został na podstawie wydanych warunków technicznych KEGW znak WEU.461.1.1251.2020 z dnia 5 listopada 2020 r.
- pismem znak WEU.461.1.955.2022 z dnia 6 lutego 2023 r. projekt kanalizacji opadowej dla odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z działek nr. 90/4, 91/4, 92/4 obr. 40 Krowodrza przy ul. Tetmajera/Truszkowskiego, na których planowana jest budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Projekt uzgodniony został na podstawie wydanych warunków technicznych KEGW znak WEU.461.1.1250.2020 z dnia 5 listopada 2020 r.

Pozostałe inwestycje kubaturowe w rejonie ul. Tetmajera/Truszkowskiego uzgodnione i zrealizowane zostały przed powstaniem KEGW.

Na zlecenie KEGW zlecone zostało wykonanie inwentaryzacji oraz modelowania kanalizacji opadowej zlewni wylotu nr 68K obejmującej obszar od planowanych inwestycji kubaturowych i drogowych w rejonie ul. Tetmajera/Truszkowskiego, aż do cieku Rudawa, które wykazało, że istniejący system jest niewydolny i wymagane jest podjęcie szeregu działań mających na celu odciążenie aktualnie funkcjonującej kanalizacji opadowej. Ponadto Zarząd Zieleni Miejskiej, jako zarządca działki 101/1 obr. 40 Krowodrza, na której zlokalizowane są ww. dwa wyloty kanalizacji opadowej, pismem znak ZL.72.264.24.HH z 20 sierpnia 2024 r. przekazał do KEGW stanowisko o braku zgody na odprowadzanie dodatkowych ilości wód opadowych. W tej sytuacji KEGW wstrzymał uzgodnienia oraz wydawanie warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych z inwestycji w rozpatrywanym obszarze, informując, że wymagane jest przedłożenie do KEGW szczegółowej koncepcji odwodnienia obejmującej analizę pracy całej sieci aż do wylotu 68K oraz przedstawienie działań odciążających istniejący system dla zapewnienia prawidłowego i skutecznego odwodnienia przedmiotowego obszaru. Aktualnie koncepcja ta opracowywana jest w ramach współpracy Zarządu Dróg Miasta Krakowa z inwestorem realizującym inwestycje kubaturowe oraz drogowe na podstawie art. 16 ustawy o drogach publicznych w obszarze pomiędzy ul. Tetmajera a ul. Truszkowskiego.

Ad 4.

W dniu 15 lipca 2024 r. została zawarta umowa nr 372/U/ZDMK/2024 na kwotę 49 938,00 zł brutto dla zadania pn. „Opracowanie wielozadaniowej koncepcji dla rozbudowy ul. Truszkowskiego wraz z budową chodnika w Krakowie” - wykonawca Firma Inżynieryjna TECHMA. Termin opracowania koncepcji został wyznaczony na 18 listopada 2024 r. Firma

projektowa wystąpiła o aneks terminowy z uwagi na pozyskiwanie warunków technicznych w jednostce Klimat-Energia-Gospodarka Wodna (do chwili obecnej brak wydanych warunków technicznych - 28 listopada 2024 r. projektant otrzymał pismo z KEGW informujące, że trwa analiza możliwości odciążenia istniejących systemów odwodnienia w ramach współpracy ZDMK z inwestorem realizującym inwestycje kubaturowe oraz drogowe z art. 16 ustawy o *drogach publicznych* w obszarze pomiędzy ul. Tetmajera a ul. Truskowskiego). W związku z powyższym warunki techniczne dla odwodnienia zostaną wydane w terminie późniejszym.

Rozbudowa ul. Truskowskiego jest zadaniem jednorocznym. Zadanie (w zakresie dokumentacji i realizacji w terenie) było analizowane podczas prac nad projektem budżetu Miasta Krakowa na 2025 rok i WPF na lata kolejne, jednak z uwagi na ograniczone środki finansowe nie zostało ujęte w powyższych dokumentach.

Spotkanie informacyjne z mieszkańcami zostanie zorganizowane w przyszłym roku.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
4. Wydział Miejskiego Inżyniera Ruchu
5. Wydział Planowania Przestrzennego
6. Wydział Kształtowania Środowiska
7. Klimat-Energia-Gospodarka Wodna
8. Biuletyn Informacji Publicznej
9. Aa