



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.878.2024

**Pan**  
**Łukasz Maślona**  
**Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie sklepów prowadzonych w lokalach gminnych w związku z realizacją uchwały nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających (ze zm.), przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 17 grudnia 2024 r., uprzejmie informuję.

Ad 1 i 2.

Poniżej przekazuję wykaz zawierający lokale, które spełniają założenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających (druk nr 394), tj. poszerzenia listy o sklepy spożywcze, w których sprzedaż artykułów prowadzona jest w tym samym lokalu przez mikroprzedsiębiorców, prowadzących w tym samym okresie równym lub dłuższym niż 30 lat, licząc od momentu przystąpienia do aukcji na lokal użytkowy, z wyłączeniem podmiotów prowadzących działalność w więcej niż jednym lokalu lub na stoisku w obiekcie handlowym wraz ze wskazaniem ich lokalizacji i obowiązujących stawek czynszowych najmu netto. We wszystkich tych lokalach, w ramach działalności spożywczej, prowadzona jest również sprzedaż artykułów monopolowych.

| Lp. | Adres            | Usytuowanie lokalu użytkowego w budynku | Powierzchnia poszczególnych pomieszczeń (m <sup>2</sup> ) | Metraż lokalu | Stawka czynszowa netto (zł/m <sup>2</sup> ) |
|-----|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|
| 1   | os. Przy Arce 1  | parter                                  |                                                           | 380,24        | 21,78                                       |
| 2   | os. Słoneczne 8  | piwnica<br>parter                       | 48,35<br>128,01                                           | 176,36        | 7,98<br>18,73                               |
| 3   | ul. Siemaszki 31 | parter                                  |                                                           | 92,64         | 31,63                                       |
| 4   | os. Ogrodowe 10  | parter                                  |                                                           | 69,34         | 18,73                                       |

|   |                   |                   |                |        |              |
|---|-------------------|-------------------|----------------|--------|--------------|
| 5 | os. Na Skarpie 39 | parter<br>piwnica | 84,57<br>47,02 | 131,59 | 8,97<br>5,95 |
|---|-------------------|-------------------|----------------|--------|--------------|

**Ad 3.**

Poniżej przekazuję wykaz gminnych lokali użytkowych, w których prowadzona jest działalność w zakresie handlu artykułami spożywczymi (bez artykułów przemysłowych). W lokalizacjach wskazanych w pkt 5, 7, 9, 15, 20, 21, 27, 29 tabeli, w ramach działalności spożywczej, prowadzona jest również sprzedaż artykułów monopolowych.

| Lp. | Adres                        |
|-----|------------------------------|
| 1   | os. Albertyńskie 16          |
| 2   | os. Centrum A 2              |
| 3   | os. Centrum A 11             |
| 4   | os. Centrum B 3              |
| 5   | os. Centrum C 4              |
| 6   | os. Centrum C 5              |
| 7   | os. Górali 6                 |
| 8   | os. Handlowe 8               |
| 9   | os. Hutnicze 2               |
| 10  | os. Jagiellońskie 7          |
| 11  | os. Jagiellońskie 7          |
| 12  | ul. Krakowska 29 / Węglowa 1 |
| 13  | ul. Krakowska 29 / Węglowa 1 |
| 14  | ul. Krakowska 29 / Węglowa 1 |
| 15  | ul. Kraszewskiego 19         |
| 16  | ul. Krowoderskich Zuchów 21  |
| 17  | ul. Królewska 45             |
| 18  | ul. Królewska 84             |
| 19  | ul. Królewska 88             |
| 20  | ul. Kurczaba 3               |
| 21  | ul. Makowskiego 6            |
| 22  | ul. Makowskiego 6            |

|    |                       |
|----|-----------------------|
| 23 | os. Na Stoku 32       |
| 24 | os. Na Wzgórzach 10   |
| 25 | os. Na Wzgórzach 31   |
| 26 | ul. Przyzby Kantego 1 |
| 27 | ul. Przyzby Kantego 1 |
| 28 | ul. Siemaszki 31      |
| 29 | os. Słoneczne 8       |
| 30 | os. Słoneczne 8       |
| 31 | os. Słoneczne 9       |
| 32 | os. Słoneczne 14      |
| 33 | ul. Stachiewicza 3    |
| 34 | os. Stalowe 4         |
| 35 | os. Stalowe 5         |
| 36 | ul. Szlak 13          |
| 37 | os. Wandy 18          |
| 38 | os. Zgody 7           |
| 39 | ul. Żywiecka 34       |

#### Ad 4.

Poniżej przekazuję aktualny wykaz gminnych lokali użytkowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, które wynajmowane są na prowadzenie działalności w zakresie branż chronionych i zanikających, wymienionych w załączniku nr 2 do uchwały nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających (ze zm.).

| Lp. | Adres                             | Rodzaj działalności                                                      |
|-----|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1   | os. Albertyńskie 16 A             | usługi zegarmistrzowskie                                                 |
| 2   | ul. Basztowa 15/Rynek Kleparski 4 | usługi fotograficzne                                                     |
| 3   | ul. Batorego 2                    | produkcja pozostałej odzieży wierzchniej, krawiectwo miarowe, naprawkowe |

|    |                      |                                                                                                                                        |
|----|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | ul. Batorego 2       | sprzedaż detaliczna książek, gier planszowych, zabawek, artykułów papierniczych, antykwariat, wypożyczalnia gier, księgarnia-kawiarnia |
| 5  | ul. Batorego 5       | antykwariat książki                                                                                                                    |
| 6  | ul. Bernardyńska 8   | pracownia konserwacji dzieł sztuki, renowacja zabytkowych przedmiotów                                                                  |
| 7  | ul. Bernardyńska 10  | mała poligrafia                                                                                                                        |
| 8  | ul. Bobrowskiego 9   | renowacja mebli, świadczenia usług tapicerskich oraz stolarskich                                                                       |
| 9  | ul. Borkowska 7      | usługi fotograficzne                                                                                                                   |
| 10 | ul. Brzozowa 9       | antykwariat, galeria                                                                                                                   |
| 11 | os. Centrum B 7      | usługi introligatorskie, mała poligrafia                                                                                               |
| 12 | os. Centrum B 9      | pracownia artystyczna lutnicza                                                                                                         |
| 13 | os. Centrum C 1      | bar mleczny                                                                                                                            |
| 14 | os. Centrum C 7      | usługi w zakresie krawiectwa naprawkowego i miarowego                                                                                  |
| 15 | os. Centrum D 1      | usługi zegarmistrzowskie                                                                                                               |
| 16 | ul. Chopina 11a      | pracownia krawiecka, krawiectwo miarowe                                                                                                |
| 17 | ul. Czarnowiejska 77 | działalność gastronomiczna bar mleczny                                                                                                 |
| 18 | ul. Czysta 16        | antykwariat książki                                                                                                                    |
| 19 | al. Daszyńskiego 7   | introligatorstwo                                                                                                                       |
| 20 | al. Daszyńskiego 19  | gastronomia – bar mleczny                                                                                                              |
| 21 | ul. Dekerta 41       | usługi ślusarskie                                                                                                                      |
| 22 | ul. Dietla 29        | pracownia krawiecka                                                                                                                    |
| 23 | ul. Dietla 48        | usługi krawieckie                                                                                                                      |
| 24 | ul. Floriańska 22    | galeria, usługi fotograficzne                                                                                                          |
| 25 | ul. Garbarska 7      | usługi krawieckie                                                                                                                      |
| 26 | os. Górali 6         | antykwariat                                                                                                                            |
| 27 | os. Górali 24        | usługi tapicerskie                                                                                                                     |
| 28 | ul. Grabowskiego 5   | rewaloryzacja antyków                                                                                                                  |
| 29 | ul. Grodzka 29       | usługi szewskie - szewstwo naprawkowe                                                                                                  |

|    |                              |                                                                                  |
|----|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 30 | al. Grottgera 24             | intrologatorstwo                                                                 |
| 31 | os. Handlowe 7               | naprawa i przeróbka odzieży                                                      |
| 32 | os. Handlowe 7               | usługi zegarmistrzowskie                                                         |
| 33 | os. Hutnicze 9               | usługi – naprawa sprzętu AGD                                                     |
| 34 | pl. Inwalidów 6              | usługi fotograficzne i galeria                                                   |
| 35 | os. Jagiellońskie 7          | stolarstwo, produkcja mebli                                                      |
| 36 | os. Jagiellońskie 7          | gastronomia - bar mleczny                                                        |
| 37 | ul. Jakuba 3                 | usługi szklarskie                                                                |
| 38 | ul. Jaremy 10                | usługi szewskie                                                                  |
| 39 | ul. Joselewicza Berka 5      | usługi - naprawa sprzętu AGD                                                     |
| 40 | os. Kalinowe 2               | usługi szewskie                                                                  |
| 41 | os. Kalinowe 4               | zakład zegarmistrzowski                                                          |
| 42 | ul. Kalwaryjska 48           | księgarnia (sprzedaż książek)                                                    |
| 43 | ul. Kalwaryjska 96           | bar mleczny                                                                      |
| 44 | ul. Kapelanka 24C            | pracownia twórcza (rzeźbienie w drewnie),<br>renowacja zabytkowych przedmiotów   |
| 45 | ul. Karmelicka 20            | pracownia fotograficzna - ciemnia                                                |
| 46 | ul. Kazimierza Wielkiego 108 | działalność artystyczna, <i>handmade</i> , stolarstwo<br>artystyczne, złotnictwo |
| 47 | os. Kazimierzowskie 11       | usługi szewskie                                                                  |
| 48 | os. Kazimierzowskie 11       | naprawa obuwia i sprzedaż artykułów szewskich                                    |
| 49 | os. Kazimierzowskie 22       | bar mleczny                                                                      |
| 50 | os. Kolorowe 10              | usługi szklarskie                                                                |
| 51 | os. Kolorowe 10              | usługi krawieckie                                                                |
| 52 | os. Kolorowe 10              | odlewnictwo artystyczne                                                          |
| 53 | ul. Kołłątaja 10             | usługi fotograficzne                                                             |
| 54 | ul. Konarskiego 21           | usługi - naprawa pralek                                                          |
| 55 | ul. Kościuszki 18            | antykwiariat z książkami                                                         |
| 56 | ul. Krakowska 29/Węglowa 1   | antykwiariat                                                                     |
| 57 | ul. Krasickiego 18           | mała poligrafia                                                                  |

|    |                      |                                                                                                               |
|----|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 58 | ul. Krasickiego 18   | działalność poligraficzna, mała poligrafia, pozostałe drukowanie                                              |
| 59 | ul. Krasickiego 18   | pracownia stolarska                                                                                           |
| 60 | ul. Krasickiego 18   | działalność poligraficzna, mała poligrafia oraz pozostałe drukowanie                                          |
| 61 | al. Krasińskiego 4   | bar mleczny                                                                                                   |
| 62 | al. Krasińskiego 4   | złotnictwo, renowacja zabytkowych przedmiotów                                                                 |
| 63 | ul. Królewska 16     | zakład jubilerski, w tym świadczenie usług w zakresie grawerstwa oraz złotnictwa artystycznego (pozłotnictwo) |
| 64 | ul. Królewska 45     | usługi RTV                                                                                                    |
| 65 | ul. Królewska 94     | piekarnia z produkcją i sprzedażą pieczywa na miejscu                                                         |
| 66 | ul. Krzemieniecka 81 | ślusarnia                                                                                                     |
| 67 | ul. Krzemieniecka 81 | ślusarnia                                                                                                     |
| 68 | ul. Krzyża 3         | usługi szklarskie                                                                                             |
| 69 | ul. Kurczaba 3       | pracownia jubilerska, zegarmistrz                                                                             |
| 70 | ul. Kurczaba 3       | usługi złotnicze i zegarmistrzowskie                                                                          |
| 71 | ul. Lelewela 12      | produkcja pozostałej odzieży wierzchniej (usługi krawieckie)                                                  |
| 72 | ul. Limanowskiego 30 | pracownia witraży                                                                                             |
| 73 | ul. Limanowskiego 34 | pracownia stolarska                                                                                           |
| 74 | ul. Łąkowa 29        | bar mleczny                                                                                                   |
| 75 | ul. Łąkowa 29        | bar mleczny                                                                                                   |
| 76 | ul. Łąkowa 29        | bar mleczny                                                                                                   |
| 77 | ul. Łąkowa 29        | usługi krawiecko - tapicerskie (szycie na miarę)                                                              |
| 78 | ul. Łąkowa 29        | naprawa sprzętu, serwis elektronarzędzi oraz AGD                                                              |
| 79 | ul. Madalińskiego 16 | pracownia krawiecka - usługi krawieckie, miarowe i naprawkowe                                                 |
| 80 | ul. Meissnera 21     | działalność usługowa - szewstwo naprawkowe                                                                    |
| 81 | ul. Miechowity 21A   | usługi stolarskie                                                                                             |

|     |                            |                                                   |
|-----|----------------------------|---------------------------------------------------|
| 82  | ul. Mityry 12              | naprawa i konserwacja sprzętu AGD                 |
| 83  | ul. Mogilska 58            | gastronomia bar mleczny                           |
| 84  | os. Na Skarpie 20          | pracownia krawiecka, produkcja odzieży sportowej  |
| 85  | os. Na Skarpie 24          | bar mleczny                                       |
| 86  | os. Na Skarpie 35          | druk wielkoformatowy, mała poligrafia, fotografia |
| 87  | os. Na Stoku 4             | naprawa sprzętu RTV                               |
| 88  | os. Na Stoku 32            | pracownia krawiecka                               |
| 89  | os. Na Stoku 32            | pracownia stolarska                               |
| 90  | os. Na Stoku 46            | usługi krawieckie                                 |
| 91  | os. Na Stoku 48            | usługi krawieckie                                 |
| 92  | os. Na Wzgórzach 34        | usługi fotograficzne specjalistyczne              |
| 93  | os. Na Wzgórzach 42        | renowacja mebli                                   |
| 94  | os. Nowowiejska 29         | krawiectwo miarowe, pracownia krawiecka           |
| 95  | os. Ogrodowe 6             | usługi złotnicze                                  |
| 96  | os. Ogrodowe 6             | usługi poligraficzne                              |
| 97  | os. Ogrodowe 11            | usługi krawieckie                                 |
| 98  | os. Ogrodowe 12            | pracownia krawiecka                               |
| 99  | ul. Piłsudskiego 9         | pracownia artystyczno-fotograficzna               |
| 100 | ul. Podbrzezie 6           | pracownia garncarska                              |
| 101 | ul. Pola 6                 | pracownia witraży                                 |
| 102 | ul. Prądnicka 43           | naprawa sprzętu AGD                               |
| 103 | ul. Prądnicka 61a          | usługi krawieckie                                 |
| 104 | os. II Pułku Lotniczego 43 | stolarnia                                         |
| 105 | ul. Rzeźnicza 1            | usługi krawieckie                                 |
| 106 | os. Słoneczne 6            | działalność fotograficzna                         |
| 107 | os. Słoneczne 7            | stolarstwo                                        |
| 108 | os. Słoneczne 15           | zakład złotniczy usługi                           |
| 109 | al. Słowackiego 38         | pracownia witraży                                 |
| 110 | al. Słowackiego 46         | działalność fotograficzna                         |

|     |                                     |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 111 | os. Sportowe 24                     | mała poligrafia, pozostałe drukowanie                                                                                                                                                                              |
| 112 | os. Stalowe 4                       | piekarnia rzemieślnicza                                                                                                                                                                                            |
| 113 | ul. Stanisława ze Skalbmierza 8     | stolarstwo                                                                                                                                                                                                         |
| 114 | ul. Starowiślna 29-31               | bar mleczny                                                                                                                                                                                                        |
| 115 | ul. Starowiślna 50                  | pracownia grawerska                                                                                                                                                                                                |
| 116 | os. Szklane Domy 1                  | antykwiariat – skup i sprzedaż książek                                                                                                                                                                             |
| 117 | os. Szkolne 1                       | usługi zegarmistrzowskie                                                                                                                                                                                           |
| 118 | os. Szkolne 14                      | gastronomia - bar mleczny                                                                                                                                                                                          |
| 119 | os. Szkolne 30                      | pracownia artystyczna - fotograficzna                                                                                                                                                                              |
| 120 | ul. Szlak 13                        | księgarnia, sprzedaż książek stanowiąca jedyną działalność                                                                                                                                                         |
| 121 | ul. Szlak 13                        | przeróbki krawieckie, naprawkowe                                                                                                                                                                                   |
| 122 | ul. Szpitalna 3                     | bar mleczny                                                                                                                                                                                                        |
| 123 | ul. Szpitalna 17                    | usługi fotograficzne                                                                                                                                                                                               |
| 124 | ul. Szpitalna 19/św. Marka 25       | antykwiariat w zakresie sprzedaży używanych książek, starodruków, map, rycin, dokumentów z życia społecznego                                                                                                       |
| 125 | os. Teatralne 11                    | bar mleczny                                                                                                                                                                                                        |
| 126 | os. Teatralne 28                    | antykwiariat, księgarnia oraz sprzedaż artykułów przemysłowych, papierniczych i szkolnych, jak również świadczenie usług ksero                                                                                     |
| 127 | os. Teatralne 28                    | usługi fotograficzne                                                                                                                                                                                               |
| 128 | ul. św. Tomasza 22/<br>Szpitalna 11 | antykwiariat, w tym sprzedaż, zakup, prezentacja inkabułów, starodruków, starych książek, grafik, kartografii, rękopisów, plakatów, fotografii, druków ulotnych, itp., organizacja wystaw i aukcji antykwarycznych |
| 129 | ul. św. Tomasza 24                  | usługi - szewstwo naprawkowe                                                                                                                                                                                       |
| 130 | ul. św. Tomasza 26                  | galeria/antykwiariat                                                                                                                                                                                               |
| 131 | ul. Topolowa 6                      | krawiectwo naprawkowe i naprawa obuwia                                                                                                                                                                             |
| 132 | ul. Topolowa 15                     | krawiectwo miarowe i naprawkowe                                                                                                                                                                                    |
| 133 | ul. Ugorek 3                        | naprawa sprzętu AGD                                                                                                                                                                                                |

|     |                   |                                                          |
|-----|-------------------|----------------------------------------------------------|
| 134 | os. Uroczę 4      | studio fotograficzne                                     |
| 135 | ul. Urzędnicza 15 | usługi introligatorskie                                  |
| 136 | os. Willowe 29    | stolarstwo, produkcja mebli                              |
| 137 | pl. Wolnica 8     | pracownia lutnicza                                       |
| 138 | ul. Zabłocie 9 A  | pracownia stolarska                                      |
| 139 | os. Zgody 7       | księgarnia - sprzedaż książek stanowi jedyną działalność |
| 140 | os. Zielone 1     | usługi kaletnicze i sprzedaż                             |
| 141 | os. Zielone 1     | usługi krawieckie                                        |
| 142 | os. Zielone 22    | usługi fotograficzne                                     |

Jednocześnie nadmieniam, że w roku 2025 na gruncie ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.) oraz uchwały nr XIV/348/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2024 r., poz. 7304) budynki lub ich części zajęte na działalność gospodarczą co do zasady są opodatkowane stawką w wysokości 34 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Natomiast podatnicy będący w posiadaniu budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż wymienionych w załączniku nr 2 do uchwały nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2013 r., poz. 1973, z późn. zm.) korzystają z preferencyjnej stawki w wysokości 14,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Stanisław Kracik*  
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział ds. Przedsiębiorczości i Innowacji
3. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
4. Wydział Podatków i Opłat
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa