PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.798.2024

Pan
Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie parkingu dla autokarów przy ul. Powiśle 11, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 28 listopada 2024 r., uprzejmie informuję.

Grupa robocza II Infrastruktura i Logistyka, działająca w ramach Komisji Zrównoważonej Gospodarki Nocy, podjęła zagadnienie parkingu „Powiśle" na wniosek Krakowskiej Izby Turystyki, przyjęty przez ówczesnego koordynatora Grupy - Tomasza Borka, Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

Kwestia organizacji ruchu autokarów turystycznych jest związana z gospodarką nocy. Intencją Komisji Zrównoważonej Gospodarki Nocy nie jest stałe utrzymanie parkingu „Powiśle", lecz tymczasowe, ze względu na brak alternatyw. W Krakowie nie funkcjonuje żaden miejski parking odstawczy dla autokarów turystycznych. Najbliższy, prywatny pod stadionem Wisły jest zamykany na czas imprez. Istniejące przystanki K+R są nieliczne i nie pokrywają występującego zapotrzebowania. Warto również pamiętać o grupach osób z niepełnosprawnościami i dziecięcych, dla których aktualne miejsce wysiadania na ul. Powiśle jest jedyną opcją umożliwiającą zwiedzanie, co pozostaje w zgodzie z prowadzoną przez Miasto polityką przeciwdziałania wykluczeniom. Pozostawienie pustej przestrzeni bez dozoru na okres trzech lat może spowodować wykorzystywanie jej w niewłaściwy sposób, np. przez osoby zakłócające porządek publiczny.

Proponowana przez Komisję uchwała ma charakter opinii, która może posłużyć do podjęcia optymalnego dla wszystkich stron rozwiązania.

Celem działania Komisji Zrównoważonej Gospodarki Nocy jest dążenie do osiągnięcia równowagi między interesariuszami i wypracowania kompromisu. Wychodząc z tego założenia zaproponowano rozwiązanie kompromisowe. Wodociągi Miasta Krakowa SA planują dużą inwestycję w postaci podziemnego zbiornika retencyjnego, która w tym miejscu ma rozpocząć się w okresie dwóch, trzech lat. Przedstawiono pomysł utrzymania parkingu do początku inwestycji, ale nie dłużej niż trzy lata. Na wniosek strony społecznej, wchodzącej

w skład Komisji Zrównoważonej Gospodarki Nocy, wprowadzono zastrzeżenia: rezygnacji z parkingu postojowego na rzecz funkcji tylko wysadzania i odbierania grup, dziennego limitu obsługiwanych autokarów, rezerwacji takiej możliwości tylko w formie online (projekt uchwały w załączniku).

Komisja nie przeprowadzała konsultacji społecznych w tej sprawie, natomiast sformułowanie użyte w uzasadnieniu uchwały odnosi się do akceptacji jej treści przez przedstawicieli Mieszkańców, będących członkami Komisji. Konsultacje wymagane są w przypadku podejmowania aktów prawa miejscowego, a do tego Komisja nie ma uprawnień, będąc organem opiniodawczym dla Prezydenta Miasta Krakowa. Wydawanie opinii przez Komisję nie jest obwarowane uwzględnianiem opinii innych organów lub czynników.

Informuję, że będąca przedmiotem interpelacji nieruchomość, oznaczona jako działka nr 80/3 obr. 146 Śródmieście, na podstawie zawartej pomiędzy Gminą Miejską Kraków a prowadzącym tam działalność podmiotem gospodarczym umowy dzierżawy nr 2/DOH/D/ZIKiT/2011 z dnia 17 maja 2011 r., udostępniona została w celu prowadzenia parkingu dla autokarów. W związku z rozpoczęciem we wrześniu 2023 r. prac związanych z realizacją inwestycji pn. *„Przebudowa torowiska tramwajowego w ciągu ul. Zwierzynieckiej i ul. Kościuszki w Krakowie wraz z przebudową sieci trakcyjnej, odwodnienia, oświetlenia, przebudowa kolidującej infrastruktury technicznej, rozbudową pętli tramwajowej Salwator”* oraz wprowadzonymi w ramach realizowanych prac ograniczeniami w ruchu drogowym, uniemożliwiającymi dojazd autokarów do ww. parkingu, umowa dzierżawy została zawieszona na okres trwania ww. prac, do 31 grudnia 2024 r. W wyniku przeprowadzonej przez wydzierżawiającego analizy w zakresie możliwości wznowienia na wskazanym terenie (po zakończeniu inwestycji) dotychczasowej działalności uznano, że nie jest uzasadnione przywrócenie parkingu dla autokarów w tej lokalizacji, w związku z czym umowa nr 2/DOH/D/ZIKiT/2011 została wypowiedziana, ze skutkiem na 31 grudnia 2024 r.

Jednym z argumentów uzasadniającym powyższą decyzję było podjęcie przez Radę Dzielnicy I Stare Miasto uchwały nr XII/88/2024 z dnia 16 lipca 2024 r. *w sprawie likwidacji parkingów dla autokarów w ścisłym centrum miasta Krakowa*, odnoszącej się m.in. do parkingu zlokalizowanego przy ul. Powiśle 11. Inicjatywa członków Rady Dzielnicy I Stare Miasto w przedmiotowej sprawie została poparta przez III Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa.

Jako kolejne argumenty uzasadniające wypowiedzenie umowy wskazano również:

- konieczność uporządkowania krajobrazu zabytkowego układu urbanistycznego okolic ul. Powiśle, z uwagi na lokalizację parkingu dla autokarów w obrębie Parku Kulturowego Kazimierz ze Stradomiem, utworzonego na mocy uchwały nr LXXXIII/ 2368/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r., jak również uznania zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej ww. terenu pomnikiem historii, zrealizowane będzie m.in. poprzez: remont willi Kossakówka, rewitalizację Placu Kossaka, Bulwarów Wiślanych w ramach projektu „Wisła łączy” oraz zabytkowej kamienicy przy ul. Powiśle 10, jak również planowaną zmianę zagospodarowania terenu przy ul. Powiśle 11, z uwzględnieniem sąsiadującego z przedmiotowym terenem budynku Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego,
- ochronę nowo wybudowanej infrastruktury drogowej, powstałej w ramach realizowanej inwestycji,
- planowaną przez Wodociągi Miasta Krakowa SA zabudowę komór technologicznych i zbiorników retencyjnych w rejonie ul. Powiśle (zaopiniowaną pozytywnie przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa).

Mając na względzie zarówno ochronę krajobrazu kulturowego, zabytkowego układu urbanistycznego, jak również kwestie związane z ochroną środowiska i infrastruktury drogowej uznano, że uzasadnione będzie pozostawienie całości zlokalizowanego przy ul. Powiśle terenu jako ogólnodostępnego, zarówno dla mieszkańców jak i turystów, co umożliwi wykorzystanie go z pożytkiem dla społeczności oraz szeroko pojętej promocji Miasta.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa



Signed by / Podpisano przez:

Stanisław Kracik
Gmina Miejska Kraków
- Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2024-12-10 14:03

Otrzymują:
1. Adresat + załącznik
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Centrum Obsługi Informatycznej
4. Wydział ds. Turystyki
5. Biuro ds. Dzielnic Miasta Krakowa
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa