



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.113.2025

**Pan
Tomasz Daros
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie zabytkowego osiedla Robotniczego przy ul. Praskiej w Krakowie, przekazaną przez Panią Iwonę Chamielec, Wiceprzewodniczącą Rady Miasta Krakowa 3 lutego 2025 r., uprzejmie informuję, że zespół osiedla Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Praca” przy ul. Praskiej (dawnej ul. Czarodziejskiej) nie znajduje się w gminnym rejestrze zabytków (taki rejestr nie istnieje), nie jest też wpisany do rejestru zabytków województwa małopolskiego, lecz figuruje w gminnej ewidencji zabytków. Zespół ten obejmuje: bloki o numerach: 51, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 61, 63, 65, 75 (zbudowane w latach 1935-36), blok mieszkalny nr 58 (zbudowany w latach 50. XX wieku) w otoczeniu zieleni skwerowo-ogrodowej oraz dawny „Dom Społeczny” (nr 52; obecnie siedziba Teatru Praska 52 działającego w strukturach Centrum Kultury Podgórze oraz Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki).

Ad 1.

Planowana inwestycja była analizowana pod kątem zgodności z zasadami ochrony zabytków. Miejski Konserwator Zabytków wyraził negatywną opinię wobec lokalizacji miejsc postojowych, których projektowane umiejscowienie zaburzało układ architektoniczno-urbanistyczny os. Robotniczego i ingerowało w istniejącą zielenią wysoką i niską.

Ad 2.

Realizacja projektu została wstrzymana w związku z rozwiązaniem umowy 479/U/ZDMK/2022 z dnia 13 października 2022r z wniosku firmy REMAPOL.

Ad 3.

W związku z rozwiązaniem umowy nie ma podstaw do prowadzenia dalszych rozwiązań koncepcyjnych. Możliwe rozwiązania alternatywne, wypracowane na spotkaniu 24 czerwca 2024 r. pomiędzy mieszkańcami osiedla, przedstawicielami Zarządu i Rady Dzielnicy VIII Dębniki, ówczesnym projektantem oraz przedstawicielami Miejskiego Konserwatora Zabytków i Zarządu Dróg Miasta Krakowa, pozostają aktualne w przypadku ewentualnej reaktywacji

projektu. W budżecie Miasta Krakowa na 2025 r. nie ma środków na opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z wytycznymi Miejskiego Konserwatora Zabytków.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Biuro Architekta Miasta
4. Wydział Planowania Przestrzennego
5. Wydział Architektury i Urbanistyki
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. Aa