



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.396.2025

**Pan
Rafał Zawisłak
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie zamknięcia drogi dojazdowej i parkingu przy Samorządowym Przedszkolu nr 63 oraz Szkole Podstawowej nr 78 w Luboczy, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 24 kwietnia 2025 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

W dniu 4 marca 2025 r. Pełnomocnik w imieniu Klasztoru Sióstr Norbertanek z siedzibą w Krakowie przy ul. Kościuszki 88, wezwał Szkołę Podstawową nr 78 do niezwłocznego zaprzestania naruszeń prawa własności działki nr 436/4 obr. 12 Nowa Huta „poprzez zaniechanie notorycznego i bezpodstawnego korzystania z ww. nieruchomości, w tym przechodzenia i przejeżdżania (...)”. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów działka nr 436/4 obr. 12 Nowa Huta stanowi własność prywatną.

Ad 2.

Zgodnie z treścią księgi wieczystej właścicielem działki nr 436/4 obręb 12 Nowa Huta jest Klasztor Sióstr Norbertanek w Krakowie.

Ad 3.

W celu zapewnienia dalszego korzystania przez filię Szkoły Podstawowej nr 78 oraz filię Samorządowego Przedszkola nr 63 w Luboczy z ww. działki, Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie zwróciło się do Wydziału Skarbu Miasta o możliwość przejęcia przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków w drodze zasiedzenia.

Ad 4.

Nie podejmowano rozmów, o których mowa w interpelacji.

Ad 5.

W 2021 r. została opracowana dokumentacja projektowa i uzyskane pozwolenie na budowę dla drogi przeciwpożarowej, parkingu na 22 miejsca postojowe, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych, oraz przebudowy i wykonania zjazdów do drogi publicznej na działkach nr: 377/1 , 377/5, 377/6 oraz 377/7 obręb 12 Nowa Huta będących w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 78 oraz Samorządowego Przedszkola nr 63. Roboty budowlane obejmujące ww. zakres zostały zrealizowane w 2022 r. przez MCOO w Krakowie. Łączny koszt przedmiotowej inwestycji wyniósł prawie 550 tys. zł.

Ad 6.

Z informacji udzielonej przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 78 wynika, że przy Szkole jest wybudowana nowa droga przeciwpożarowa, która umożliwia wjazd służb ratowniczych.

Ad 7.

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie jest jednostką odpowiedzialną na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa żłobka przy ulicy Lubockiej” w Krakowie. W dniu 15 stycznia 2025 r. została podpisana z wykonawcą umowa na zaprojektowanie i wybudowanie budynku żłobka, a wykonywane prace są na etapie projektowym. Obsługa komunikacyjna planowanego zamierzenia została wskazana przez istniejącą drogę pożarową znajdującą się na działce nr 377/1 obręb 12 Nowa Huta. Wykonawca jest na etapie uzgodnień dotyczących przyjmowanych rozwiązań, w tym również dojazdu technicznego na teren budowy.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Maria Klamana
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Edukacji i Projektów Edukacyjnych
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
5. Wydział Polityki Społecznej, Równości i Zdrowia
6. Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. aa