PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

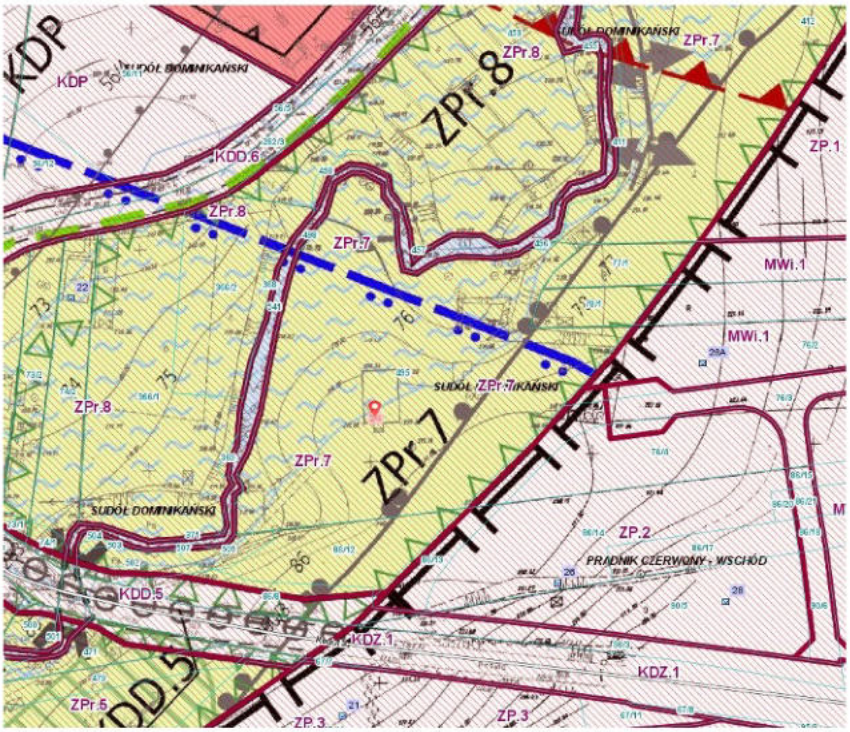
OR-03.0003.1174.2025

Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie inwestycji z nakazem rozbiórki przy ul. Reduta w Krakowie, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 31 grudnia 2025 r., uprzejmie informuję.

Nieruchomość położona przy ul. Reduta [redacted] Krakowie (aktualnie składająca się z działek ewidencyjnych nr: [redacted], obręb 21, jednostka ewidencyjna Śródmieście) w całości objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański". Plan ten obowiązuje od 27 listopada 2009 r. Pełna treść jego ustaleń w części tekstowej oraz graficznej dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa pod adresem: https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=26810.

Zgodnie z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość przy ul. Reduta [redacted] w Krakowie w całości znajduje się w terenie oznaczonym symbolem *ZPr.7* – tj. *Tereny Zieleni przeznaczone pod zieleń urządzoną ogólnodostępną* w sąsiedztwie potoku Sudół Dominikański (Rozrywka), w tym jego obudowę biologiczną (por. § 17 uchwały).



Rys. 1. Teren będący przedmiotem interpelacji na tle fragmentu części graficznej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański".

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki wskazał, że prowadzi egzekucję administracyjną decyzji Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Krakowie, którą nakazano inwestorowi i właścicielowi nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Reduta w Krakowie rozbiórkę obiektu budowlanego w budowie o dwóch kondygnacjach nadziemnych wraz z kondygnacją podziemną i fundamentami, usytuowanego na działce nr 76/1 obr. 21 Śródmieście, realizowanego bez wymaganej zgody organu administracji architektoniczno – budowlanej oraz z naruszeniem przepisów obowiązującego na tym obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sudół Dominikański".

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:
Stanisław Mazur
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa
Date / Data: 2026-01-12 14:34

Otrzymują:
1. Adresat
2. Wydział Architektury
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki
4. Wydział Planowania Przestrzennego
5. Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. Aa