PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.457.2025

Pan
Marek Sobieraj
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie planowanej inwestycji w zakolu Wisły przy stopniu wodnym Kościuszko na terenie sąsiadującym z ul. Kolną, w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 1147/1 oraz działek przyległych, administracyjnie należących do Gminy Liszki, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 19 maja 2025 r., uprzejmie informuję.

Zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) interpelacje i zapytania radnych są kierowane do wójta gminy (burmistrza, prezydenta miasta) i powinny dotyczyć spraw o istotnym znaczeniu dla tej gminy, w której radny został wybrany. Wskazywana ewentualna inwestycja planowana jest na obszarze działek administracyjnie należących do Gminy Liszki i Urząd Miasta Krakowa nie posiada informacji o jej szczegółach. Mieszkańcom Krakowa zainteresowanym planowaną inwestycją na terenie Gminy Liszki przysługuje prawo złożenia wniosku do Gminy Liszki o udzielenie informacji publicznej. Zgodnie bowiem z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 902) *„Każdemu przysługuje, z zastrzeżeniem art. 5, prawo dostępu do informacji publicznej”*.

Jak wspomniano powyżej, stopień wodny Kościuszko i teren bezpośrednio z nim sąsiadujący znajdują się w granicach administracyjnych Gminy Liszki. Dla terenu działki nr 1147/1 wskazanej w treści interpelacji, zlokalizowanej na terenie Gminy Liszki, obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kryspinów, uchwalonego uchwałą nr II/22/2018 Rady Gminy Liszki z dnia 29 listopada 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 8348). Uchwała ta została opublikowana na stronie Dziennika Urzędowego Województwa Małopolskiego: <https://edziennik.malopolska.uw.gov.pl/legalact/2018/8348/>, a także na stronie internetowej Gminy Liszki pod linkiem: <https://liszki.pl/pro_liszki/zasoby/files/8.-2018-12-11-dz-u-poz-8348-kryspinow-obszar-2%281%29.pdf>. Zgodnie z ustaleniami tego aktu planowania przestrzennego teren obejmujący ww. działkę ewidencyjną znajduje się w terenie usług oznaczonym symbolem U3.

Władze Gminy Liszki procedują aktualnie zmianę planu miejscowego wsi Kryspinów – obszar 2. Odpowiadając na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia tego planu miejscowego Prezydent Miasta Krakowa wskazał, że *w związku z planowanym przeznaczeniem terenów jako tereny dotychczas oznaczone symbolem U3 (tereny przeznaczone „na cele mieszkaniowo-usługowe"), które bezpośrednio sąsiadują z rzeką Wisłą oraz zlokalizowane są w bliskim sąsiedztwie terenów objętych obowiązującym na terenie Krakowa miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kolna - Obszar Łąkowy", zasadnym jest szczegółowe przeanalizowanie planowanego na terenie Gminy Liszki przeznaczenia tych terenów zwłaszcza w odniesieniu do zlokalizowanych na terenie Krakowa chronionych terenów zielonych oraz terenów sportowych, poprzez nawiązanie lub kontynuację do ich przeznaczenia. Należy także poddać analizie połączenie komunikacyjne ww. zaplanowanych terenów z istniejącym układem dróg zlokalizowanym na terenie Krakowa, w tym z ul. Do Starorzecza oraz ul. Kolną, zapewniającymi obsługę komunikacyjną tych terenów, celem umożliwienia uzyskania w przyszłości podmiotom inwestującym na ich obszarze pozytywnych uzgodnień/opinii zarządców ww. dróg, niezbędnych na dalszych etapach ewentualnych procesów administracyjnych zmierzających do docelowego uzyskania pozytywnych decyzji administracyjnych w tym np. decyzji o pozwoleniu na budowę.*

Prezydent Miasta Krakowa wyraził negatywną opinię wobec przedstawionego przez Wójta Gminy Liszki projektu ww. planu miejscowego. Opinia ta nie jest jednak wiążąca dla organu sporządzającego projekt planu miejscowego. Wójt Gminy Liszki ogłosił o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. Konsultacje społeczne tego projektu zakończyły się, a uwagi można było składać w terminie do 23 maja br. Prezydent Miasta Krakowa w powyższym zakresie wykorzystał wszystkie narzędzia prawne w ramach posiadanych kompetencji.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa dotychczas nie wydawał- w granicach administracyjnych miasta Krakowa – opinii do obsługi komunikacyjnej inwestycji planowanej na obszarze Gminy Liszki, w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 1147/1 oraz działek przyległych. Nie były wydawane również jakiekolwiek uzgodnienia rozwiązań koncepcyjnych oraz projektów architektoniczno - budowlanych budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów dróg w granicach administracyjnych Miasta Krakowa w związku z ww. planowaną inwestycją na obszarze Gminy Liszki. Żadnej opinii do obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji w tym rejonie nie wydawał również Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury UMK.

Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego (art. 169 i 170 ustawy z 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* – tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.) zatwierdzonymi przez ministra właściwego do spraw gospodarki wodnej na podstawie art. 171 ust. 4 ustawy *Prawo wodne* i podanymi do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury przedmiotowa działka - zlokalizowana w rejonie tzw. starorzecza rzeki Wisły, poza granicami administracyjnymi Krakowa - wraz z sąsiednimi działkami znajdują się w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi od rzeki Wisły. W przypadku zaistnienia powodzi 500-letniej ($Q_{0,2\%}$) woda nie przelewa się przez koronę obwałowań (mieści się w międzywalu), natomiast w sytuacji awarii obwałowań poziom zalewu, w odniesieniu do zwierciadła wody w korycie rzeki, może wynieść do rzędnej około 208,60 m n.p.m. W sytuacji zaistnienia powodzi stuletniej ($Q_{1\%}$) oraz całkowitego zniszczenia obwałowań zalanie może wystąpić do rzędnej około 206,80 m n.p.m.

Na przedmiotowym terenie występuje również zagrożenie powodzią w wyniku uszkodzenia lub zniszczenia budowli piętrzących. W scenariuszu uszkodzenia zapory zbiornika Goczałkowice (dla fali kontrolnej o prawdopodobieństwie wystąpienia $Q_{0,05\%}$), jak i w przypadku awarii zapory zbiornika Tresna (fala kontrolna - $Q_{0,02\%}$) poziom zalewu w odniesieniu do zwierciadła wody w korycie rzeki może wynieść do rzędnej około 209,50 m n.p.m.

Zarząd Infrastruktury Wodnej w Krakowie nie posiada informacji o planowaniu działań w Gminie Liszki, które mogą być funkcjonalnie powiązane z komunalnym systemem odwodnieniowym Miasta Krakowa.

W kontekście zagadnień związanych z ochroną środowiska w przedmiotowym rejonie uprzejmie informuję, że ww. działka znajduje się na terenie Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego, a zatem należy przestrzegać wszelkich regulacji wprowadzonych uchwałą nr VII/64/19 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 2849). Zgodnie z „Opracowaniem kompleksowej inwentaryzacji płazów i ich miejsc rozrodu w granicach administracyjnych Miasta Krakowa" ciek wodny na pograniczu Gminy Miejskiej Kraków i Gminy Liszki stanowi siedlisko płazów, podlegających ochronie na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z 16 grudnia 2016 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. poz. 2183 ze zm.). Odnotowano tam osobniki *Bombina bombina*, *Bufo bufo*, *Bufo viridis*, *Hyla arborea*, *Rana esculenta*, *Triturus vulgaris*.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:

Stanisław Mazur
Gmina Miejska Kraków
- Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2025-05-30 16:19

Otrzymują:
1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Wydział Planowania Przestrzennego
4. Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
5. Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury
6. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
7. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
8. Zarząd Infrastruktury Wodnej
9. Biuletyn Informacji Publicznej
10. Aa