PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1013.2025

Pan
Marek Hohenauer
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie realizacji zadania budżetowego w roku 2025 – prac modernizacyjnych w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 5, os. Oświecenia 30, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 30 października 2025 r., uprzejmie informuję, że w ramach zadania inwestycyjnego nr MCOO/E1.63/25 pn. „Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 5, os. Oświecenia 30 - modernizacja" ujętego w budżecie Miasta Krakowa na rok 2025 została wymieniona zewnętrzna stolarka okienno-drzwiowa za kwotę 249 960,50 zł.

W 2025 r. na remonty w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 5 dodatkowo wydatkowano 1 236 290 zł (w tym 210 000 zł w ramach środków będących w dyspozycji Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice) z przeznaczeniem na:

- remont korytarza na parterze przy hali sportowej z remontem pomieszczeń zaplecza sportowego - dwie szatnie wf z przedsionkami oraz dwa sanitariaty przy szatniach wf,
- remont trzech szatni wf wraz z dwoma sanitariatami i korytarzem przy szatniach przy sali sportowej,
- remont pozostałego korytarza na obiektach sportowych oraz wymiana pięciu drzwi wewnętrznych,
- remont łazienek – jednej przy oddziale przedszkolnym, czterech dla uczniów i dwóch dla nauczycieli w segmencie A1 oraz czterech dla uczniów i dwóch dla nauczycieli w segmencie A2.

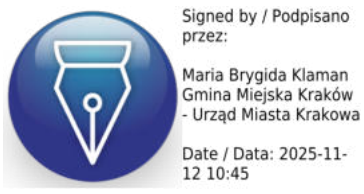
Zgodnie z protokołem okresowej kontroli stanu technicznego budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5, przeprowadzonej w maju 2025 r. przez inspektora Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na podstawie art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, obiekt budowlany nadaje się do dalszego bezpiecznego użytkowania, przy czym wymaga bieżącej konserwacji i przeprowadzenia remontów.

Podczas przeglądu budynku pod kątem potrzeb remontowych, który odbył się w lutym 2025 r. z udziałem Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5 oraz przedstawicieli Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice i Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie wskazano następujące potrzeby remontowo-modernizacyjne:

- wymiana dwóch wind oraz opracowanie projektu wymiany wentylacji mechanicznej w kuchni,
- remont pomieszczeń tenisa stołowego z opracowaniem dokumentacji wykonania okien w ścianie zewnętrznej,
- termomodernizacja budynku obejmująca: dokończenie wymiany stolarki, docieplenie ścian podpiwniczeń, ścian zewnętrznych i połaci dachowej, wymianę instalacji c.o. z grzejnikami, montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z podkonstrukcją, wymianę obróbek blacharskich i parapetów, wymianę instalacji odgromowej, wymianę oświetlenia obiektowego zewnętrznego, docieplenie i remont kominów z nowym pokryciem z papy termozgrzewalnej renowacyjnej, inne roboty towarzyszące m.in. remont szachtów piwnicznych z zadaszeniami szachtów, remont przyległych schodów zewnętrznych z murkami, przełożenie instalacji naściennych, przełożenie opasek i chodników, wymianę krat okiennych, wykonanie nowych balustrad i poręczy zewnętrznych. Wymagana jest również aktualizacja audytu energetycznego i programu funkcjonalno-użytkowego stanowiących podstawę do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonanie operatu dendrologicznego i aktualizacja ekspertyzy ornitologicznej wraz z uzyskaniem nowej decyzji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie,
- wymiana podłogi na hali sportowej,
- remont sanitariatów – kontynuacja,
- wymiana rozdzielni elektrycznych – kontynuacja,
- cyklinowanie i malowanie parkietów,
- budowa parkingu,
- czyszczenie i malowanie ogrodzenia,
- wymiana nawierzchni i urządzeń na placu zabaw,
- malowanie pomieszczeń i klatek schodowych.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Maria Klaman
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa



Otrzymują:
1. Adresat
2. Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. Aa