



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.722.2025

**Pan
Jakub Kosek
Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie parkingu przy pętli autobusowo-tramwajowej w Pleszowie, otrzymaną 18 sierpnia 2025 r., uprzejmie informuję.

Ad 1 i 2.

Zwiększenie miejsc parkingowych przy pętli autobusowo-tramwajowej w Pleszowie obecnie nie jest planowane. W budżecie Miasta Krakowa na 2025 r. nie przewidziano środków finansowych na tego typu inwestycję.

Ewentualna realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga analizy stanu prawnego działek mogących być przedmiotem zabudowy, analizy istniejącego układu drogowego (wraz z uzbrojeniem podziemnym wymagającym ewentualnego dostosowania do planowanej inwestycji) oraz określenia optymalnej formy parkingu, tj. podziemny, naziemny czy wielopoziomowy.

Ad 3.

Nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje przepis § 5 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w *sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków* (z późn. zm.), w myśl którego pozyskiwanie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta,

na które w budżecie gminnym zarezerwowane zostały środki finansowe. W związku z powyższym zachodzi konieczność każdorazowego wykazania zasadności pozyskania danej działki do zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków, a więc możliwości jej wykorzystania

na wskazane wyżej cele, na realizację których w budżecie gminnym zarezerwowane zostały środki finansowe.

Warunkiem niezbędnym do podjęcia działań w ww. zakresie jest istnienie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przeznaczony do pozyskania w ramach planowanych zamierzeń inwestycyjnych bądź uzyskanie prawomocnej decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego (ULICP).

Podjęcie czynności zmierzających do nabycia przedmiotowych nieruchomości możliwe byłoby w sytuacji uzyskania możliwości wykorzystania nieruchomości przez odpowiednią jednostkę na cele publiczne (objęcia działek procesem inwestycyjnym) oraz zabezpieczenia w budżecie miasta odpowiednich środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Zarząd Transportu Publicznego w Krakowie
4. Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
5. Wydział Skarbu Miasta
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa