PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.726.2025

Pan
Jakub Kosek
Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie potrzeby budowy szatni przy boisku sportowym w Branicach, otrzymaną 18 sierpnia 2025 r., uprzejmie informuję, że nieruchomość, na której zlokalizowane jest boisko piłkarskie w Branicach przy ul. Tokarzewskiego 29 jest oddana w dzierżawę na rzecz Ludowego Klubu Sportowego Zjednoczeni-Złomex. Teren podlega postanowieniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości – Przylasek Rusiecki" i oznaczony jest symbolem *US.1* jako teren sportu i rekreacji.

Aktualnie budowa zaplecza socjalno-szatniowego na przedmiotowym terenie nie jest możliwa z uwagi na postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności ze względu na ustalony wskaźnik intensywności zabudowy na poziomie 0,1-0,5 oraz ograniczenia związane z powierzchnią zabudowy do 50 m^2. Budowa zaplecza socjalno-szatniowego odpowiadającego potrzebom Klubu i mieszkańców wymaga uprzednio zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub wprowadzenia odpowiednich postanowień w Planie Ogólnym Miasta Krakowa. Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że nie ma możliwości ujęcia w budżecie na przyszły rok takiej inwestycji. Możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania na realizację tego typu przedsięwzięć uzależniona jest od dostępnych w danym roku programów dofinansowań. Zarząd Infrastruktury Sportowej na bieżąco monitoruje w tym zakresie informacje.

Równocześnie pragnę poinformować, że Ludowy Klub Sportowy Zjednoczeni-Złomex zarządza również drugim boiskiem, które zlokalizowane jest przy ul. Chałupki. Aktualnie boisko wymaga gruntownej rewitalizacji. W 2025 roku Zarząd Infrastruktury Sportowej zlecił opracowanie dwóch wariantów koncepcji przebudowy boiska wraz z budową zaplecza sanitarno-szatniowego. Dalsze działania podejmowane będą w porozumieniu z dzierżawcą po zakończeniu toczącego się w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Łukasz Sęk
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:
Łukasz Bartłomiej Sęk
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa
Date / Data: 2025-08-26 17:45

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
3. Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa