PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.727.2025

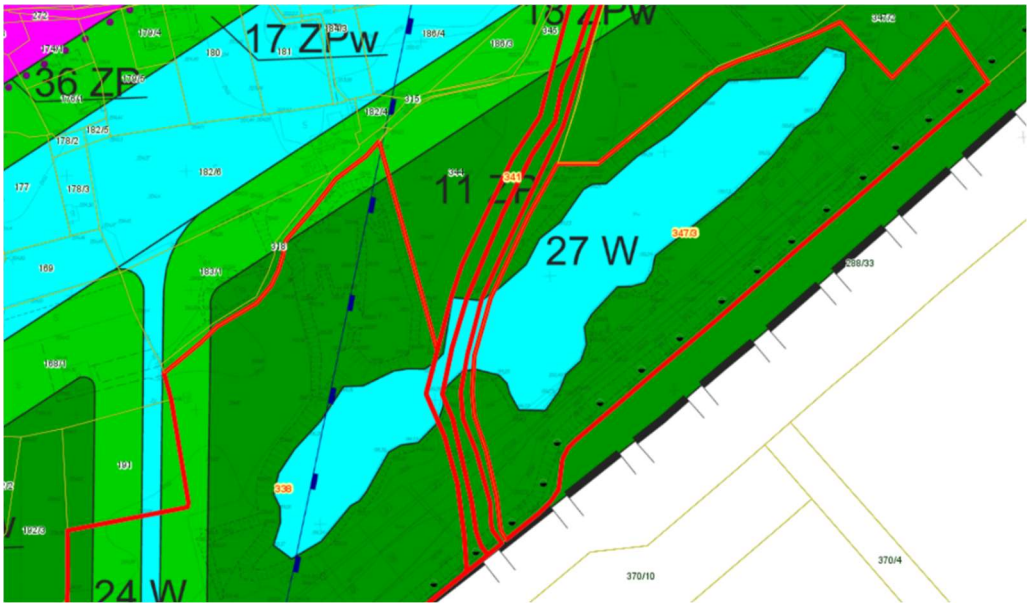
**Pan**
**Jakub Kosek**
**Przewodniczący**
**Rady Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie potrzeby rewitalizacji terenu tzw. Bagrów Ludwinowskich w Krakowie, przekazaną 18 sierpnia 2025 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Teren opisany przez Pana Przewodniczącego w dokumentach określających politykę Miasta został wskazany do zagospodarowania na cele publicznie. Obejmuje on fragmenty działek o numerach: 347/3, 338, 341, 342/2 i 343/4 obr. 11 jedn. ewid. Podgórze, które stanowią własność Skarbu Państwa. Nieruchomości te znajdują się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ujście Wilgi", przyjętego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr CXIII/1127/06 z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 415, poz. 2639 z dnia 17 lipca 2006 r.). Zgodnie z ustalaniami tego planu miejscowego dla tzw. zbiornika wodnego Bagry Ludwinowskie został wyznaczony teren wód otwartych oznaczony symbolem 27W, obejmujący staw w dolinie rzeki Wilgi, o przeznaczeniu podstawowym pod tereny wód otwartych, przeznaczeniu dopuszczalnym pod urządzenia sportów wodnych i rekreacji (z wyłączeniem sportów motorowodnych). Sąsiadujące ze stawem tereny zostały w ww. planie miejscowym przeznaczone pod:

- 11 ZP, 12 ZP – tereny zieleni publicznej z przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zieleń publiczną urządzoną i częściowo urządzoną,
- 17 ZPw, 18 ZPw, 19 ZPw – tereny zieleni publicznej z przeznaczeniem podstawowym pod zieleń urządzoną wyłącznie trawiastą,
- 23 W, 24 W – tereny wód otwartych z urządzaniami hydrotechnicznymi,




*Wyciąg z mpzp „Ujście Wilgi" z zaznaczeniem zbiornika wodnego Bagry Ludwinowskie*



*Załącznik graficzny: fragment ortofotomapy Krakowa 2023 obejmujący zbiornik wodny Bagry Ludwinowskie*

Szczegółowe informacje na temat obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ujście Wilgi" są opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa pod linkiem: https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=13397.

Jak wynika z powyższej analizy dokumentów planistycznych przestrzeń ta docelowo powinna zostać zagospodarowana w sposób poprawiający dostępność tego miejsca dla mieszkańców, również z uwagi na powiązania tego terenu z terenami zieleni na os. Podwawelskim oraz bulwarami rzeki Wilgi. Ogrodniczka Miejska Pani Katarzyna Opałka zadeklarowała, że możliwe jest przygotowanie koncepcji zagospodarowania Bagrów Ludwinowskich przez Biuro Architekta Miasta. Koncepcja stanowiłaby podstawę do podjęcia

przez Miasto ewentualnych dalszych działań związanych z rezerwacją środków inwestycyjnych. Koncepcja ta powinna zostać poprzedzona konsultacjami społecznymi, aby możliwe było wypracowanie rozwiązań najlepiej odpowiadających potrzebom mieszkańców i w pełni wykorzystujących potencjał tego obszaru.

Ad 2.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie podejmował dotychczas na tym terenie następujące działania:

1. wycinka krzewów ozdobnych oraz wycinki samosiewów drzew i krzewów niewymagających uzyskania decyzji administracyjnych na usunięcie;
2. działania porządkowe polegające na usunięciu zalegających odpadów, altanek letniskowych, gruzu, śmieci oraz wykonanie prac porządkowych w zakresie zieleni;
3. prace związane z ukształtowaniem skarp stawu, przygotowanie terenu pod wysiew trawy, wysianie nasion trawy oraz wykonanie prac porządkowych w zakresie zieleni na powierzchni ok. 7650 m² - październik 2021 r.;
4. oczyszczenie zbiornika Bagry Ludwinowskie (rekultywacja) – z nadmiaru mułu i śmieci oraz usunięcie nagromadzonego osadu organicznego w południowej części zbiornika na powierzchni ok. 1500m² - listopad 2022 r.;
5. rekultywacja zachodniej części Bagrów Ludwinowskich na powierzchni ok. 370m² - październik 2024 r.

Ponadto corocznie przeprowadzane są prace związane z wycinaniem trzcinowisk oraz, w ramach bieżącego utrzymania zbiornika i jego otoczenia: sprzątanie śmieci, pielęgnacja zieleni w zakresie usuwania uszkodzonych, połamanych gałęzi, drzew, zabezpieczanie drzew przed szkodami wyrządzanymi przez bobry oraz zwalczanie rdestowca ostrokończystego.

Ad 3.

Oszacowanie kwoty odpowiadającej ogólnej i szacunkowej wartości dla przedmiotowej inwestycji, bez określenia założeń koncepcyjnych i przyjętych w nich rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych oraz bez wyznaczenia jednoznacznego zakresu potencjalnej inwestycji, nie jest możliwe.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Stanisław Mazur*
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Planowania Przestrzennego
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Biuro Architekta Miasta
6. Biuletyn Informacji Publicznej Miasta Krakowa
7. Aa



Signed by / Podpisano przez:

Stanisław Mazur
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2025-08-29 09:40