PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.594.2025

Pan
Jakub Kosek
Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wycinki drzew na działce nr 1/43, położonej pomiędzy ulicami Dąbską a Lema, przekazaną 17 lipca 2025 r., uprzejmie informuję.

Zgodnie z danymi zawartymi w operacie ewidencji gruntów i budynków wskazana w interpelacji działka nr 1/43 obr. 52 Nowa Huta o pow. 0,0752 ha nie wchodzi w skład zasobu nieruchomości, którym gospodaruje Prezydent Miasta Krakowa. Podana w interpelacji księga wieczysta Nr KR1P/00211019/3 prowadzona jest dla nieruchomości oznaczonych jako działki nr 1/160 i 1/270 obr. 52 Nowa Huta, z ujawnionym w dziale II tego dokumentu prawem własności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków na podstawie decyzji Wojewody Krakowskiego nr GG V 7242/I/94/1531/95/21 z dnia 28 kwietnia 1995 r. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie jako zarządca tego terenu nie planuje wycinki drzew na ww. działkach. Nie zostały wydane ani nie są procedowane żadne decyzje administracyjne w tym zakresie.

Zgodnie z dostępnymi wypisami i wyrysami geodezyjnymi w operacie ewidencji gruntów i budynków, działka nr 1/43 obręb 52 Nowa Huta, położona pomiędzy ulicami Dąbską a Lema stanowi własność osoby prawnej, innej niż spółka handlowa, będącej cudzoziemcem, tj. Grupy Uchacz Stacje Spółka Komandytowa. Dla ww. działki w ewidencji gruntów wskazano symbol użytku „Bp", oznaczający zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Informuję uprzejmie, że w oparciu o Statut Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie (ZZM) zarządza terenami zieleni stanowiącymi własność, współwłasność, będącymi w użytkowaniu wieczystym lub pozostającymi we władaniu Gminy Miejskiej Kraków albo Skarbu Państwa, które nie mają ustalonego zarządcy, użytkownika czy władającego. W związku z powyższym ZZM nie jest właściwy do podejmowania działań związanych z utrzymaniem zieleni na terenach prywatnych.

Wpływające w ostatnim czasie interwencje mieszkańców związane są z prowadzonymi pracami wycinkowymi na działkach nr 1/43, 1/37, 1/93, 1/95, 1/97, 1/98, 1/158, 1/271 obr. 52 Howa Huta. Właściciel działek nr 1/37, 1/98, 1/158 obr. 52 Nowa Huta 24 marca 2025 r. zgłosił zamiar usunięcia 13 drzew. W dniu 7 kwietnia 2025 r. przeprowadzono oględziny zgłaszanych drzew. Wobec braku podstaw do wniesienia sprzeciwu zgłaszający nabył prawo do ich usunięcia, zgodnie z ustawą z 16 kwietnia *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). Natomiast topola rosnąca na działce nr 1/43 obr. 52 Nowa Huta nie była przedmiotem

zgłoszenia ani wniosku o wydanie zezwolenia i jej usunięcie nastąpiło ze złamaniem przepisów ustawy *o ochronie przyrody*. W związku z powyższym Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza prowadzi postępowanie administracyjne w celu wymierzenia kary pieniężnej za usunięcie drzewa bez zezwolenia.

Biorąc pod uwagę sąsiedztwo Parku Lotników Polskich oraz rozmiary wyciętych drzew można przypuszczać, że występowały tam gatunki chronionych zwierząt oraz ich siedliska. Zgodnie z art. 52 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* obowiązuje zakaz niszczenia siedlisk chronionych gatunków zwierząt bez zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z zapytaniem, czy wydana została zgoda na odstępstwa od zakazów wymienionych w art. 52 ustawy *o ochronie przyrody* czyli dotyczących gatunków chronionych. Sprawa została również zgłoszona na Policję, zgodnie z art. 187 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. *Kodeks karny* (Dz. U. z 2025 r. poz. 383) niszczenie, uszkadzanie terenów i obiektów chronionych: „§ 1. Kto niszczy, poważnie uszkadza lub istotnie zmniejsza wartość przyrodniczą prawnie chronionego terenu lub obiektu, powodując istotną szkodę, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2”.

Ponadto informuję, że 22 lipca br. Pan Aleksander Miszalski, Prezydent Miasta Krakowa spotkał się z mieszkańcami, którzy sygnalizowali fakt wycinek drzew. Podczas rozmowy Pan Prezydent przedstawił działania, które Miasto już podjęło w tej sprawie. Mieszkańcy złożyli petycję, by Miasto podjęło działania w sprawie zmiany przeznaczenia tego terenu, które obecnie przewidziane jest w planie miejscowym na cele zabudowy mieszkaniowej i usługowej, jego wykupu i urządzenia tam terenu zielonego. Propozycje zostały przyjęte ze zrozumieniem. Podjęto już pierwsze działania w zakresie możliwej zmiany przeznaczenia terenu. Jednocześnie Prezydent Krakowa rozważa wystąpienie z propozycją zmiany przepisów dotyczących ochrony zieleni, w tym zwiększenia kar za nielegalne usuwanie drzew, które obecnie są niewystarczająco dotkliwe i często nieskuteczne.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Łukasz Sęk
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:

Łukasz Bartłomiej Sęk
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2025-07-25 08:13

Otrzymują:
1. Adresat
2. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Straż Miejska Miasta Krakowa
6. Komenda Miejska Policji w Krakowie
7. Wydział Spraw Administracyjnych
8. Wydział Komunikacji Społecznej
9. Biuletyn Informacji Publicznej
10. aa