



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.160.2025

**Pan  
Jakub Kosek  
Przewodniczący  
Rady Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie problemów z miejscami parkingowymi na os. Oświecenia, przekazaną 14 lutego 2025 r., uprzejmie informuję.

Ad 1 i 2.

W rejonie budynku nr 31 w os. Oświecenia nie ma możliwości zlokalizowania miejsc postojowych, ponieważ działka nr 118/13 obręb NH-5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, zabudowana wewnętrzną drogą dojazdową na odcinku od ul. Książnina do budynku nr 31, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia” w Krakowie. Również działka nr 118/11 obręb NH-5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta zabudowana budynkiem nr 31 pozostaje własnością osób fizycznych (mieszkańców budynku nr 31) oraz Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia” w Krakowie.

W rejonie budynku nr 45 w os. Oświecenia działki nr 163 i 116/7 obręb NH-5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta zabudowane wewnętrzną drogą dojazdową na odcinku od ul. Marchołta do budynku nr 45 pozostają własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia” w Krakowie. Również działka nr 164 obręb NH-5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta zabudowana budynkiem nr 45 pozostaje własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia” w Krakowie.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa jako reprezentant Gminy Miejskiej Kraków może realizować inwestycje na działkach pozostających jedynie własnością Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa bez udziału użytkowników wieczystych i innych właścicieli.

Powyżej wskazane działki nie spełniają wymogów własnościowych pozwalających na lokalizację miejsc postojowych ze środków Gminy Miejskiej Kraków.

Przeprowadzenie analizy budowy nowych miejsc parkingowych lub parkingów wymaga wskazania konkretnej lokalizacji przez mieszkańców lub Radę Dzielnicy XVI Bieńczyce celem oszacowania ilości miejsc parkingowych we wskazanej lokalizacji, kosztu opracowania dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlanych w terenie.

*Program Budowy Parkingów Lokalnych* zakłada znaczące dofinansowanie (80% ze środków miejskich) lokalnych inicjatyw mieszkańców dotyczących budowy parkingów na terenach gminnych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa będących w zarządzie miejskich jednostek organizacyjnych. Wnioski mogą składać mieszkańcy bezpośrednio, np. członkowie danej wspólnoty mieszkaniowej (minimalna liczba

wnioskodawców to 5 osób) lub za pośrednictwem organizacji pozarządowej, np. mieszkańcy tworzący stowarzyszenie, którego głównym celem jest realizacja inwestycji, wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe, przedsiębiorcy. Wnioski składane są na formularzu przygotowanym przez miejską jednostkę realizującą Program (ZDMK). Wnioskodawcy wnoszą wkład własny - minimum 20% wartości inwestycji. Może to być wkład finansowy, bądź wkład rzeczowy, tj. przekazanie nieruchomości na rzecz Miasta pod budowę parkingu. Parkingi powstałe w ramach Programu Budowy Parkingów Lokalnych będą miały charakter ogólnodostępny. Wszelkie szczegóły dotyczące wymogów formalnych/terminów/wzoru wniosku ww. Programu dostępne są pod adresem internetowym ([https://www.bip.krakow.pl/?dok\\_id=167&sub\\_dok\\_id=167&sub=uchwala&query=id%3D27864%26typ%3Du](https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=167&sub_dok_id=167&sub=uchwala&query=id%3D27864%26typ%3Du)) (uchwała nr CXXXI/3686/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 kwietnia 2024 r.).

Niezależnie od powyższego na obszarze os. Oświecenia przygotowywane do realizacji robót budowlanych w terenie są dwa zadania inwestycyjne, tj.:

- Budowa parkingu w pobliżu budynku nr 57 na os. Oświecenia w Krakowie w zakresie budowy miejsc postojowych, budowy jezdni manewrowej, budowy powierzchni wyniesionej, przebudowy i budowy drogi dla pieszych, wiaty rowerowej wraz ze stojakami rowerowymi oraz budowy oświetlenia na dz. nr 114/260, 114/262, 114/79 obr. 5 Nowa Huta - zadanie przewidziane do realizacji w bieżącym roku. Opracowano (w toku realizacji rozwiązań projektowych powstało 28 miejsc postojowych, w tym 2 przeznaczone dla osób niepełnosprawnych) i odebrano dokumentację projektową. Stosowne środki finansowe na realizację zadania zostały zabezpieczone w budżecie Miasta Krakowa na rok 2025 (w ramach Programu Budowy Miejsc Postojowych). Aktualnie trwają przygotowania do ogłoszenia przetargu, który wyłoni wykonawcę robót budowlanych.
- Budowa parkingu przy ul. Książnina 29 wraz z odwodnieniem, oświetleniem oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia - nr ZDMK/DIW/T-XV-5/25. Opracowano (w toku realizacji rozwiązań projektowych powstało 7 miejsc parkingowych, w tym 1 przeznaczone dla osób niepełnosprawnych) i odebrano dokumentację projektową. Udzielono zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (numer sprawy: 4/I/2025). W dniu 13 lutego 2024 r. nastąpiło otwarcie ofert. W przedmiotowym postępowaniu w terminie swoją ofertę złożyło 7 wykonawców. Aktualnie trwa analiza ofert, w wyniku której wyłoniony zostanie wykonawca ww. zadania.

Ad 3.

Wskazane tereny przy blokach nr 31 i 45 w os. Oświecenia są drogami wewnętrznymi będącymi w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia”. Blok nr 31 posiada jeden wjazd na parking od ul. Książnina (na wysokości budynku nr 12 ul. Książnina) - jest to duży parking z wieloma miejscami postojowymi. Na tym terenie nie ma oznakowania dotyczącego identyfikatorów uprawniających do parkowania. Dopiero w głębi parkingu po lewej stronie znajduje się oznakowanie. Parking posiada trzy osobne odnogi - na początku każdego z tych parkingów na wjeździe znajdują się znaki B-2 - *zakaz wjazdu* z tabliczką, na której jest zapis *Nie dotyczy mieszkańców SM Oświecenia*. Na powyższym terenie znajdują się dwa pojazdy nieużytkowane, w sprawie których prowadzone są czynności zmierzające do ich usunięcia lub doprowadzenia ich do stanu używalności. Drugi wjazd jest usytuowany również od strony ul. Książnina na wysokości budynku nr 29 w os. Oświecenia. Na wjeździe znajduje się tylko znak

B-2 - *zakaz wjazdu* z tabliczką, na której jest zapis *Nie dotyczy mieszkańców SM Oświecenia* - jest to droga dojazdowa, na końcu której na wysokości bloku nr 31 nie ma wyznaczonych miejsc parkingowych. Z tego terenu wpłynęło jedno zgłoszenie w styczniu 2024 r., które nie zostało potwierdzone. Nie odnotowano innych zgłoszeń dotyczących wykroczeń drogowych do dnia 15 lutego 2025 r.

Wjazd pod blok nr 45 w os. Oświecenia znajduje się od strony ul. Załuskich: na wjeździe znajduje się szlaban oraz oznakowanie znak B1- *zakaz ruchu w obu kierunkach* z opisem, kogo nie dotyczy oraz znaki D-18 - *parking* z tabliczkami z treścią, że dotyczy pojazdów z identyfikatorami. Podczas kontroli stwierdzono dwa pojazdy nieuprawnione, bez wymaganych identyfikatorów, na których strażnicy pozostawili informacje (za wycieraczkami pojazdów) o popełnionym wykroczeniu.

Z tego terenu wpłynęły 4 zgłoszenia w 2024 r. dotyczące interwencji drogowych, które zostały zrealizowane. Ostatnie zgłoszenie miało miejsce w dniu 31 sierpnia 2024 r.. Pod wskazanym blokiem nr 45 strażnicy podczas kontroli nie ujawnili pojazdów nieużytkowanych.

Na terenie os. Oświecenia wraz z rejonem bloków przy ul. Książnina strażnicy z Oddziału III Nowa Huta Straży Miejskiej Miasta Krakowa prowadzą aktualnie postępowania w sprawie 15 pojazdów nieużytkowanych zmierzające do ich usunięcia lub doprowadzenia do stanu używalności.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Stanisław Kracik*

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury
4. Straż Miejska Miasta Krakowa
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa