PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.422.2025

Pani
Agnieszka Paderewska
Radna Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie ulicy Linke-Crawforda przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 7 maja 2025 r., uprzejmie informuję.

W dniu 22 czerwca 2010 r. pomiędzy ZIKiT (obecnie Zarząd Dróg Miasta Krakowa), a inwestorem została zawarta umowa nr 450/ZIKiT/2010 o współfinansowanie realizacji ul. Linke-Crawforda, w której to inwestor zobowiązał się do budowy odcinka drogi wraz z przekazaniem na rzecz ZDMK niżej wskazanych działek bez obciążeń.

W dniu 3 listopada 2021 r. został sporządzony protokół techniczny odbioru robót w związku z zakończeniem prac związanych z wykonaniem drogi wraz z krawężnikami, chodnikami oraz elementami odwodnienia, prowadzonych w ramach inwestycji drogowej pn. *Budowa drogi – Reduta boczna w Krakowie* (*obecnie ul. Linke -Crawforda*) na podstawie pozwolenia na budowę nr 1400/2016 z 23 czerwca 2016 r. (znak: AU-01-3.6740.1.168.2016.DSZ) na działkach nr 59/4, 89/1, 89/4, 101/25, 101/28,101/5, 340/1, 340/3 obr. 21 Śródmieście (powstałych z działek nr 89, 340, 100/1, 59/3, 59/4 obr. 21 Śródmieście).

Inwestor został wezwany pismem do zawarcia umowy przekazania prawa własności nieruchomości nr 101/25 obr. 21 Śródmieście - [redacted], nr 101/28 obr. 21 Śródmieście - [redacted] nr 89/1 obr. 21 Śródmieście - [redacted] nr 340/1 obr. 21 Śródmieście - [redacted].

Aktualnie akt notarialny w sprawie przekazania prawa własności przez inwestora nie został podpisany ze względu na fakt, że w ww. księgach wieczystych ujawnione są służebności. ZDMK złożył w grudniu 2024 r. pozew sądowy w związku z naliczonymi karami umownymi za brak realizacji umowy przez inwestora.

Mając na uwadze powyższe, odnosząc się do pytań zawartych w interpelacji, informuję:

Ad 1.

Na chwilę obecną nie jest znany termin „przekazania ulicy Linke-Crawforda Miastu". Sprawa przejęcia nieruchomości, końcowego odbioru drogi i przekazania przedmiotowej ulicy Miastu jest obecnie w toku – trwa postępowanie sądowe dotyczące przejęcia nieruchomości, które jest niezbędne do podpisania protokołu odbioru końcowego.

Ad 2.

W przedmiotowym przypadku przekazanie działek przez dewelopera na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje umowa numer 450/ZIKiT/2010 z 22 czerwca 2010 r. o współfinansowanie realizacji drogi publicznej (z późn. zm.) zawarta pomiędzy Gminą reprezentowaną przez ZDMK oraz inwestorem.

Ad 3 .

Ulica Linke-Crawforda w Krakowie nie została zaliczona do jednej z kategorii dróg publicznych i stanowi drogę wewnętrzną, która wyłącznie w ograniczonym zakresie (część działki o nr 59/4, obr. 21 Śródmieście) pozostaje w zarządzie ZDMK. Pozostałe działki, (zlokalizowane przy ul. Linke-Crawforda) nie pozostają aktualnie w zarządzie ZDMK. W związku z tym, wprowadzenie przez ZDMK proponowanych zmian w stałej organizacji ruchu na tej drodze wewnętrznej (zakres przebiegu po działce o nr 59/4, obr. 21 Śródmieście), nie jest obecnie możliwe.

Ewentualne wprowadzenie proponowanych zmian w stałej organizacji ruchu na pozostałym odcinku ww. dwukierunkowej drogi wewnętrznej znajduje się w kompetencji pozostałych podmiotów zarządzających drogą wewnętrzną (m.in. zarządców/właścicieli/ współwłaścicieli/użytkowników działek lub ich części).

Mając na uwadze powyższe, funkcjonariusze Oddziału I Śródmieście Straży Miejskiej Miasta Krakowa ustalili, że przedmiotowa droga wewnętrzna jest prawidłowo oznakowana znakami drogowymi. Przy wjeździe z ul. Reduta w ul. Linke-Crawforda ustawiony jest znak D-46 „droga wewnętrzna", a przy wyjeździe na ul. Reduta ustawiony jest znak D-47 „koniec drogi wewnętrznej".

W okresie od 1 stycznia do 8 maja 2025 r. do dyżurnego Straży Miejskiej wpłynęło łącznie 13 interwencji dotyczących nieprawidłowego parkowania na ul. Linke-Crawforda.

Przepisy ruchu drogowego regulujące zasady zatrzymania i postoju pojazdów obowiązują na drogach publicznych, w strefach zamieszkania oraz w strefach ruchu. Ponadto podczas kontroli nie stwierdzono oznakowania, które regulowałoby postój pojazdów we wskazanym rejonie. Z uwagi na powyższe funkcjonariusze Straży Miejskiej nie podejmowali interwencji.

z up. PREZYDENTA MIAST
Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Kra

Signed by / Podpisano przez:
Stanisław Kracik
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa
Date / Data: 2025-05-20 07:53

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury
5. Straż Miejska Miasta Krakowa
6. Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. Aa

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych;
na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej;
jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]