



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.357.2025

**Pan
Łukasz Maślona
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego w sprawie remontu Kossakówki, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 8 kwietnia 2025 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Umowa z generalnym wykonawcą remontu Kossakówki została podpisana w październiku 2023 r., a prace budowlane rozpoczęto już w następnym miesiącu. Obecnie trwają prace we wnętrzach budynku, w tym: montaż sufitów podwieszanych oraz systemów grzewczo-chłodzących, instalacje elektryczne niskoprądowe, instalacje wodno-kanalizacyjne i przeciwpożarowe, zabezpieczenie przeciwpożarowe drewnianej konstrukcji dachu, obudowa kanałów wentylacyjnych, układanie płytek, wylewki oraz prace konserwatorskie (renowacja drewnianych schodów, boazerii, dekoracji sztukatorskich, figury Matki Boskiej z ogrodu oraz zachodniego balkonu). W najbliższym czasie rozpoczną się prace związane z zagospodarowaniem terenu i aranżacją ogrodu. Zakończenie robót budowlanych przewidywane jest na koniec 2025 r., natomiast uzyskanie pozwolenia na użytkowanie planowane jest na koniec I kwartału 2026 r.

Ad 2.

Za realizację inwestycji od momentu zakupu działek do zakończenia prac odpowiada Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOC AK.

Ad 3.

Z uwagi na specyfikę zbiorów oraz planowany historyczny charakter ekspozycji, obecnie trwają rozmowy między Muzeum Krakowa a Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOC AK dotyczące przygotowania projektu i realizacji wystawy stałej oraz przyszłego prowadzenia Domu Kossaków przez Muzeum Krakowa.

Ad 4.

Aktualna planowana wartość inwestycji (obejmująca roboty budowlane od 2020 r., zagospodarowanie terenu, projekty, koszty inwestora zastępczego itd.) wynosi 10 800 000 zł netto. Od 2023 roku MOC AK pozyskał dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa (dysponentem którego jest Społeczny Komitet Odnowy

Zabytków Krakowa) pokrywające do 72% kosztów kwalifikowanych inwestycji, tj. kwotę do 6 479 999 zł netto. Wcześniej MOCAK otrzymał także jednorazową darowiznę w wysokości 100 000 zł od Fundacji Orlen na pokrycie kosztów prac ratunkowych przeprowadzonych na wstępnym etapie modernizacji Kossakówki (w latach 2021-2022). Dodatkowo MOCAK posiada zabezpieczone środki na pokrycie podatku VAT z faktur związanych z inwestycją; środki odzyskane z nadpłaconego podatku VAT są zwracane przez MOCAK do budżetu Miasta Krakowa.

Ad 5.

Nie jest planowana zmiana podmiotu realizującego inwestycję. Zmiana może dotyczyć jedynie podmiotu odpowiedzialnego za zarządzanie Domem Kossaków po zakończeniu remontu, zgodnie z merytorycznym profilem placówki muzealnej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Kultury
3. Biuro Architekta Miasta
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa