PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.774.2025

Pan
Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie budowy skrzyżowania ul. Zielińskiego z ul. Zielną w Krakowie, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 27 sierpnia 2025 r., uprzejmie informuję.

Kwerenda dostępnych w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK systemów informatycznych (stan na dzień 31 sierpnia 2025 r.) nie wykazała wpływu wniosku w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę budynku szkoły oraz przedszkola na działkach nr 37/6, 37/7, 37/8, 37/9, 37/10, 41/2 obręb 9 Podgórze, przy ul. Zielińskiego w Krakowie.

Szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg spowodowanych inwestycją niedrogową określa zarządca drogi w umowie z inwestorem tej inwestycji. W związku z tym, określenie aktualnego kształtu przedmiotowego zadania pozostaje w kompetencjach Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

Uzgodnienie z zarządcą drogi zmiany sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego w oparciu o art. 35 ust. 3 ustawy *o drogach publicznych* dla zamierzenia inwestycyjnego pn**.** *Budowa budynku szkoły oraz przedszkola wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 37/6, 37/7, 37/8, 37/9, 37/10, 41/2 obr. 9 Podgórze, przy ul. Zielińskiego w Krakowie zlokalizowanych w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: Rejon Św. Jacka – Twardowskiego – obszar U.3* (powierzchnia użytkowa: 3 484,38 m^2, liczba miejsc postojowych: 24) wydane zostało pismem z dnia 11 lipca 2025 r. (znak: RW.460.5.552.2023).

Powyższe uzgodnienie było poprzedzone rozwiązaniem koncepcyjnym zaopiniowanym pismem z dnia 8 października 2024 r. (znak: RW.460.5.552.2023) oraz podpisaną umową o zastępstwo inwestycyjne realizacji inwestycji drogowej nr 65/B/ZDMK/2025 z dnia 1 lipca 2025 r.

Obsługa komunikacyjna planowanego budynku szkoły będzie odbywać się od ul. Zielińskiego, następnie przez ul. Zielną oraz projektowany zjazd na teren inwestycji.

Na terenie inwestycji planowany jest układ dróg wewnętrznych oraz miejsca postojowe (działki nr 37/6, 41/2 obręb 9 Podgórze). Aby zapewnić prawidłową i bezpieczną obsługę komunikacyjną konieczna jest budowa/przebudowa ul. Zielińskiego oraz ul. Zielnej w zakresie budowy skrzyżowania, przebudowy chodnika, ścieżki rowerowej oraz przebudowa ul. Zielnej do wysokości terenu inwestycji wraz z budową chodnika łączącego teren inwestycji z ul. Zielińskiego wraz z odwodnieniem i oświetleniem w niezbędnym zakresie oraz przełożeniem kolidującego uzbrojenia, a także rozwiązaniem kolizji z istniejącą zielenią na działkach nr 114/108, 114/102, 583, 584, 37/1, 41/1 obręb 10 Podgórze oraz działkach nr 42/5, 42/3 obręb 9 Podgórze.

Przyjęte rozwiązanie obsługi komunikacyjnej uzyskało akceptację Zarządu Transportu Publicznego w Krakowie (Audyt Rowerowy) oraz Wydziału Miejskiego Inżyniera Ruchu UMK (obecnie Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury UMK) – organu zarządzającego ruchem.

Opiniowana dokumentacja zakładała połączenie ul. Zielińskiego z ul. Zielną poprzez skrzyżowanie „na prawe skręty" ze zjazdem do planowanej szkoły z nieprzelotowego odcinka ul. Zielnej. Takie ukształtowanie zapewnia możliwość dojazdu do szkoły z pominięciem zachodniego odcinka ul. Zielnej oraz ul. Pietrusińskiego. Realizacja nowego połączenia pozwoli także mieszkańcom ul. Zielnej, ul. Patynów, ul. Łosiówka, czy też ul. Pietrusińskiego na dojazd do podstawowego układu drogowego z pominięciem skrzyżowania ul. Praskiej z ul. Zielińskiego, co może odciążyć ruch na okolicznym układzie drogowym.

Z uwagi na uwarunkowania projektowe i ograniczone możliwości wykształcenia normatywnych parametrów geometrycznych - wynikające z niewielkiej odległości pomiędzy jezdniami ulic Zielińskiego i Zielnej - przesunięcie przecięcia tych ulic (docelowo skrzyżowania), o które wnioskują mieszkańcy, może okazać się niemożliwe do wykonania. Ewentualna zmiana dokumentacji w tym zakresie wymagałby dodatkowych analiz.

Odnosząc się do propozycji mieszkańców w sprawie wprowadzenia zakazu ruchu lub ruchu jednokierunkowego na odcinku ul. Zielnej informuję, że pas drogowy drogi publicznej ul. Zielnej obejmuje jej fragment od działki nr 573 do działki nr 41/1, natomiast odcinek ul. Zielnej od ul. Pietrusińskiego w kierunku wschodnim jest drogą wewnętrzną, na której funkcję zarządzającego ruchem pełni Zarząd Dróg Miasta Krakowa.

Wprowadzenie zakazu ruchu w obu kierunkach z wyłączeniem mieszkańców na publicznej części ul. Zielnej nie jest możliwe, gdyż zgodnie z obowiązującymi przepisami, z drogi publicznej (takie jest jej przeznaczenie) może korzystać każdy, więc wprowadzenie wspomnianych restrykcji z powodu dużego natężenia pojazdów dojeżdżających do szkoły/ przedszkola nie znajduje zastosowania. Dodać należy, że ul. Zielna jest drogą bez przejazdu („ ślepa") więc wprowadzenie jakichkolwiek zmian w organizacji ruchu jest wykluczone.

Mając na uwadze powyższe zapewniam, że planowana inwestycja (szkoła, przedszkole), ale również mieszkańcy zyskają dodatkowe połączenie komunikacyjne z nadrzędnym układem drogowym (ul. Zielińskiego), co poprawi obsługę komunikacyjną w obszarze ul. Zielińskiego, ul. Praskiej, ul. Pietrusińskiego i ul. Zielnej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa



Signed by / Podpisano przez:

Stanisław Kracik
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2025-09-03 15:55

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury
4. Zarząd Transportu Publicznego w Krakowie
5. Wydział Panowania Przestrzennego
6. Wydział Architektury i Urbanistyki
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. Aa