PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.747.2025

Pan
Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem obiektów gastronomicznych znajdujących się na Placu im. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 19 sierpnia 2025 r., uprzejmie informuję.

Z ustaleń Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK poczynionych w kwietniu br. wynika, że na placu im. Jana Nowaka-Jeziorańskiego znajdowały się trzy obiekty pełniące funkcje gastronomiczne (z kebabem, lodami i goframi oraz preclami). Po dokonaniu wizji w terenie i wykonaniu zdjęć ustalono, że obiekty te spełniają definicję obiektu tymczasowego. Ich realizacja wymagała dokonania zgłoszenia do organu administracji architektoniczno-budowlanej. Analiza baz danych wykazała jednak, że żaden z ww. obiektów nie posiada wymaganego zezwolenia na umieszczenie go w tej lokalizacji, nie został również złożony żaden wniosek w tej sprawie.

W przypadku, gdy inwestor zrealizował inwestycję niezgodnie z wydanym zezwoleniem budowlanym lub w ogóle nie posiada zgody organu administracji architektoniczno-budowlanej, uprawniony do działania jest organ nadzoru budowlanego, tj. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie - Powiat Grodzki (PINB), do którego kompetencji należy nadzór i kontrola nad przestrzeganiem przepisów budowlanych, jako organu właściwego do zbadania legalności inwestycji. PINB poinformował, że w zakresie swoich kompetencji, po przeprowadzeniu stosownego postępowania administracyjnego, w dniu 28 maja 2025 r. wydał decyzję znak: ROIK I.5141.40.2025.ALC nakazującą doprowadzenie do stanu poprzedniego działki nr 324/4, obręb 8 Śródmieście w Krakowie, na której zlokalizowano obiekt tymczasowy o funkcji handlowo-gastronomicznej, w którym prowadzona jest działalność pn. „KREUZBERG", poprzez usunięcie obiektu.

W zakresie pozostałych obiektów PINB podjął stosowne działania, w wyniku których zostały wszczęte z urzędu postępowania administracyjne.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:
Stanisław Mazur
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa
Date / Data: 2025-08-29 16:39

Otrzymują:
1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Biuro Architekta Miasta
4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa