



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.247.2025

Pan
Tomasz Leśniak
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie przekazania informacji na temat zawartych w latach 2014-2024 transakcji sprzedaży udziałów Gminy Miejskiej Kraków we współwłasności nieruchomości na rzecz pozostałych współwłaścicieli w drodze bezprzetargowej i planowanych wpływach z tego tytułu w bieżącym roku, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 7 marca 2025 r., poniżej przedstawiam wnioskowane dane:

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Wysokość przeznaczonego do sprzedaży udziału	Cena udziału (netto) w zł	Rok zawarcia umowy
1.	Przenosza - gmina Dobra, powiat limanowski	7646	3/4	33 229,80	2014
2.	ul. Łojasiewicza	2694	3/8	399 240,00	
3.	ul. Zielona 13	496	1/16	15 865,28	
4.	os. Na Skarpie	17	1/8	3 248,00	2015
5.	ul. Tetmajera	184	1/5	6 942,00	
6.	ul. Bożego Ciała 17	484	1/2	1 205 785,00	2016
7.	ul. Rajska 20	270	1/32	122 416,00	
8.	Wierzbanowa 151 - gmina Wiśniowa, powiat myślenicki	1700	1/4	75 405,75	
9.	ul. Kujawska 17	438	2/5	836 066,00	

10.	ul. Monte Cassino 18	153	1/2	349 027,00	2017
11.	ul. Różana 7	198	1/8	171 594,00	2018
12.	ul. Imielna	386	10/36	33 712,78	
13.	ul. gen. Boruty-Spiechowicza	120	1/2	49 637,00	2019
14.	Wola Filipowska – gmina Krzeszowice, powiat krakowski	21265	34/1296	9 527,48	2020
15.	ul. Konarskiego 18	733	1/6	566 889,40	2021
16.	ul. Ludwinowska	87	87/90	80 401,00	2021
17.	os. Robotnicze 6A, Chrzanów	801	1/8	17 020,80	2022
18.	ul. Dąbska	2825	169/720	417 158,20	2023
19.	ul. Imielna	816	35/256	71 912,40	
20.	ul. Floriańska 32 m. 10A/B (lokal mieszkalny)	102,48* (pow. lokalu)	26/100	645 740,4	
21.	ul. Brodzińskiego 1	567	1/4	1 038 533,73	
22.	Radziszów – gmina Skawina, powiat krakowski	3064	1/64	5 908,14	
23.	Niezdów - gmina Dobczyce, powiat myślenicki	8000	1/9	7 664,00	
24.	ul. Obopólna 5B	225	1/3	685 825,35	2024
25.	ul. Mackiewiczza 19/36 (lokal mieszkalny)	55,20 * (pow. lokalu)	1/4	133 968,00	

26.	ul. Krzewowa	641	3/12	18 342,50	2024
27.	ul. Krzewowa	1241	1/4	75 872,27	
28.	Dziekanowice – gmina Dobczyce powiat myślenicki	7600	1/9	58 268,00	
29.	ul. Bojanówka	5995	3/12	164 532,50	
30.	ul. Pększyca- Grudzińskiego	2470	1170846/3122256	1 834 910,63	
31.	ul. Pększyca- Grudzińskiego	527	3512538/9366768	384 009,00	
32.	ul. Rzepakowa 4R	4110	3/24	110 175,75	
33.	ul. Pierackiego	272	1/4	53 730,00	
34.	ul. Królowej Jadwigi	2093	10/128	86 404,92	

W budżecie Miasta Krakowa na rok 2025 zaplanowano wpływy ze sprzedaży udziałów Gminy Miejskiej Kraków w trybie bezprzetargowym na poziomie 1,5 mln złotych. W przypadku natomiast, gdy w aktualnie procedowanych sprawach współwłaściciele wyrażą zgodę na zaproponowane warunki finansowe i zostaną one sfinalizowane poprzez zawarcie stosownych umów sprzedaży, kwota uzyskanego dochodu z tego tytułu będzie wyższa od planowanej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Mazur
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa