



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.268.2025

**Pan
Rafał Nowak
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie wynajmu ogródków gastronomicznych, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 11 marca 2025 r., uprzejmie informuję.

Udostępnianie nieruchomości gminnych pod organizację ogródków gastronomicznych jest realizowane przez Wydział Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa oraz Zarząd Dróg Miasta Krakowa.

Wydział Spraw Administracyjnych UMK udostępnia nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, z wyłączeniem terenów znajdujących się w pasie drogowym dróg publicznych, oddanych w użytkowanie wieczyste, użyczenie, najem lub dzierżawę.

Stawki opłat za czasowe udostępnienie nieruchomości pod ogródki gastronomiczne zostały uregulowane zarządzeniem nr 1205/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z 18 kwietnia 2024 r. Zarządzenie wprowadza podział na dwie strefy, w których obowiązują różnicowane stawki opłat:

- Strefa I Centralna – obejmuje obszar wyznaczony uchwałą nr CXV/1547/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. w *sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto* (z późn. zm.). W tym obszarze znajduje się Rynek Główny. W Strefie I Centralnej stawka podstawowa netto za ogródek gastronomiczny wynosi 3,75 zł (netto) / 1m² / dzień;
- Strefa II - obszar od granicy Strefy I Centralne do granicy administracyjnej Gminy Miejskiej Kraków. W Strefie II stawka podstawowa netto za ogródek gastronomiczny wynosi 2,50 zł (netto) / 1m² / dzień.

Powyższe stawki opłat są stałe i obowiązują całorocznie.

Ostateczna opłata za ogródek gastronomiczny - jest iloczynem jego powierzchni (podanej w metrach kwadratowych), liczby dni (wskazanych przez wnioskodawcę) oraz stawki opłaty wynikającej z zarządzenia (zależnej od strefy). Zgodnie z załącznikiem do uchwały nr CVIII/2809/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2018 r. w *sprawie reorganizacji jednostki budżetowej Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, zmiany jej nazwy i nadania statutu oraz upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej stanowiącym statut Zarządu Dróg Miasta Krakowa*, w dziale II określającym cele i zadania w § 3 ust. 2 pkt. 1-3 wskazano, że ZDMK pełni m.in. funkcję zarządu dróg publicznych: krajowych (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych),

wojewódzkich, powiatowych, gminnych, wynikających z ustawy o drogach publicznych oraz dróg wewnętrznych, położonych na terenach posiadających uregulowany stan prawny, stanowiących własność i pozostających we władaniu Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa. Zajmuje się także m.in. zarządzaniem działkami położonymi na terenach stanowiących własność i pozostających we władaniu Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, oznaczonymi symbolem „dr” w operacie ewidencji gruntów oraz sprawowaniem zarządu gruntami w pasie drogowym dróg publicznych.

W przypadku zajęcia pasa drogowego drogi publicznej w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, dokonanego na podstawie zezwolenia zarządcy drogi, w drodze decyzji administracyjnej pobiera się opłaty wg stawek określonych w uchwale nr XXX/789/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2019 r. w sprawie stawek za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg. Zgodnie z § 6. 1. pkt 8 ww. uchwały, za zajęcie 1m² pasa drogowego na prawach wyłączności pobiera się następujące stawki opłaty dziennej za każdy dzień zajęcia:

Nazwa elementu/obiektu	Kategoria drogi			
	Krajowa	Wojewódzka	Powiatowa	Gminna
Ogródki gastronomiczne sezonowe, całoroczne oraz towarzyszące imprezom plenerowym	2,50 zł	2,40 zł	2,30 zł	2,20 zł

Na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) za zajęcie pasa drogowego pobierana jest opłata, którą ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych zajętej powierzchni pasa drogowego, stawki opłaty za zajęcie 1m² pasa drogowego i liczby dni zajmowania pasa drogowego. Na drogach wewnętrznych położonych na terenach posiadających uregulowany stan prawny, stanowiących własność i pozostających we władaniu Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa pobiera się opłaty zgodnie z zarządzeniem nr 1205/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18 kwietnia 2024 r. (z późn. zm.), co zostało opisane powyżej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Lukasz Sęk
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

- Otrzymują:
1. Adresat
 2. Wydział Spraw Administracyjnych
 3. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
 4. Biuletyn Informacji Publicznej
 5. Aa