PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR.03.0003.116.2025

Pani
Magdalena Mazurkiewicz
Radna Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pani interpelację w sprawie realizowanej na os. Teatralnym inwestycji związanej z rozbudową sieci gazowej, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 5 lutego 2025 r., uprzejmie informuję.

Zarząd Dzielnicy XVIII Nowa Huta nie brał udziału w konsultacjach na temat rozbudowy sieci gazowej na osiedlu Teatralnym w Krakowie. Na etapie planowania inwestycji infrastrukturalnej lokalizacja planowanej sieci gazowej podlegała natomiast uzgodnieniu w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa.

W zakresie lokalizacji infrastruktury technicznej w pasach drogowych dróg publicznych wydawane są decyzje administracyjne, które z racji swoich formalnych umocowań są bezterminowe, natomiast w pozostałym zakresie wydawane są uzgodnienia, z reguły z terminem ważności 3 lata. Zatem istnieje możliwość realizacji inwestycji drogowej (np. remontu odcinka ulicy) w okresie po wydaniu decyzji/uzgodnienia, a przed wejściem w teren wykonawcy robót w zakresie infrastruktury technicznej, przy czym każdorazowo na etapie planowania przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa, powiadamiane są o tym fakcie wszystkie zainteresowane jednostki branżowe w celu ewentualnego skoordynowania robót w obszarze inwestycji drogowej. W przypadku, gdy wniosek o uzgodnienie lokalizacji uzbrojenia w obszarze zarządzanym przez ZDMK wpływa w czasie trwania gwarancji na wykonane roboty drogowe, w postępowaniu zalecane jest przeprojektowanie uzbrojenia poza obszar objęty gwarancją, a jeśli to nie jest możliwe – wprowadzenie zmian minimalizujących naruszenie elementów drogi pozostających na gwarancji, zaś w skrajnym przypadku (np. przebudowa sieci po istniejącej trasie) w rozstrzygnięciu nakazywana jest konieczność przejęcia gwarancji na zakres naruszenia elementów drogowych.

Przedmiotowe prace na os. Teatralnym wykonywane były i są przez wykonawcę Polskiej Spółki Gazownictwa w trybie awarii, zgłaszanej do Zarządu Dróg Miasta Krakowa (w związku z zarządzaną infrastrukturą drogową). W wyniku podjętej interwencji ustalono, że doszło do

wystąpienia nieszczelności gazociągu (infrastruktura, która uległa awarii, była w złym stanie technicznym). W takiej sytuacji nie ma możliwości wcześniejszego zaplanowania działań remontowych. Zrealizowane zadanie pn. „Remont nawierzchni jezdni bitumicznej na os. Teatralnym 22-24 w Krakowie" jest objęte 3-letnim okresem gwarancyjnym do 24 października 2027 r. Jezdnia po wykonanym rozkopie zostanie przywrócona do stanu pierwotnego. Zostaną podjęte również działania mające na celu zobligowanie zarządcy sieci gazowej lub wykonawcy robót do przejęcia gwarancji na odtworzonym odcinku drogi.

Z uwagi na zły stan sieci gazowej mogą pojawić się kolejne zgłoszenia dotyczące konieczności usunięcia awarii na przedmiotowym obszarze.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie na wniosek Wydziału Skarbu Miasta UMK zaopiniował pozytywnie ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 67/2, 55/4, 55/1, 93/4, 96 obr. 50 Nowa Huta na osiedlu Teatralnym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa związane z budową i eksploatacją infrastruktury gazowej pod następującymi warunkami:

1. Proces planowania i realizacji inwestycji winien być zgodny z uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. *w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków*.
2. Zieleń znajdującą się w obrębie robót należy objąć ochroną i zabezpieczyć na czas prowadzenia prac zgodnie z „Standardem ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym", opracowanym przez Fundację Ekorozwoju oraz Stowarzyszenie Architektury Krajobrazu, dostępnym pod linkiem: http://fer.org.pl/standardy-ochrony-drzew/.
3. Podczas prac teren powinien być zabezpieczony i oznakowany zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
4. W czasie trwania prac ich wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w stosunku do osób trzecich.
5. Po zakończeniu prac teren należy zrekultywować poprzez przywrócenie do stanu sprzed zajęcia.

Prace są nadal realizowane, w tym także te związane z przywróceniem terenów zielonych oraz ogródka jordanowskiego na os. Teatralnym do stanu sprzed remontu.

Do Wydziału Środowiska, Klimatu i Powietrza UMK 4 lutego 2025 r. wpłynął email przedstawiciela Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, Gazownia Nowa Huta informujący, że ze względu na konieczność usunięcia zagrożenia wynikającego ze złego stanu technicznego sieci gazowej w rejonie działki ewidencyjnej nr 203 obr. NH-50 przy os. Teatralnym w Krakowie w trybie awaryjnym wykonane mają być prace polegające na jej wymianie. Z uwagi na przebieg gazociągu w pobliżu drzew Spółka zorganizowała spotkanie w terenie 10 lutego 2025 r., w którym uczestniczyli przedstawiciele ww. Wydziału Urzędu Miasta Krakowa, Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie oraz Zarządu Dróg Miasta Krakowa. Podczas spotkania zostały omówione możliwości wykonania wymiany gazociągu w jak najmniejszym stopniu ingerując w otoczenie drzew – pomników przyrody. Poinformowano przedstawicieli Polskiej Spółki Gazownictwa, że prace takie należy przede wszystkim poprzedzić złożeniem szczegółowego projektu do Wydziału Środowiska, Klimatu i Powietrza UMK.

Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza prowadzi doraźny monitoring wszystkich pomników przyrody na terenie Miasta, natomiast przedmiotowe pomniki przyrody z uwagi na sytuacje związaną z realizowaną zabudową podlegają częstym kontrolom zarówno ze strony Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, jak i tego Wydziału UMK. Prowadzone dotychczas kontrole nie wykazały żadnych uszkodzeń obiektów podlegających ochronie.

W zakresie infrastruktury drogowej informuję, że w związku z okresem zimowym oraz niekorzystnymi warunkami pogodowymi teren nie został przywrócony do stanu pierwotnego we wszystkich miejscach zgłoszonych awarii. Uszkodzona nawierzchnia drogowa zostanie doprowadzona do stanu pierwotnego i odebrana przez przedstawiciela Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa



Signed by / Podpisano przez:

Stanisław Kracik
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2025-02-18 12:05

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
4. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
5. Wydział Spraw Administracyjnych
6. Biuro ds. Dzielnic Miasta Krakowa
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. Aa