PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.549.2026

Kraków, 14 września 2026 r.

Pan
Rafał Zawiślak
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie bezpieczeństwa ruchu i parkowania przy ul. Przewóz 41, przekazaną przez Panią Iwonę Chamielec, Wiceprzewodniczącą Rady Miasta Krakowa 3 września 2025 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Decyzją nr 67/6740.1/2024 z dnia 25 stycznia 2024 r. zatwierdzono projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielono pozwolenia na budowę oraz rozbiórkę dla zamierzenia budowlanego pn.

- *Budowa budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z garażem podziemnym dwupoziomowym*
- *Budowa drogi zjazdowej do garażu podziemnego*
- *Przebudowa sieci energetycznej średniego napięcia sN 15 kV*
- *Budowa instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej na zewnątrz*
- *Rozbiórka wiaty blaszanej*
- *Rozbiórka studni kopanej*
- *Rozbiórka kolidującej linii nN i sN energetycznych*
- *Rozbiórka fragmentu przyłącza wodociągowego*
- *Rozbiórka fragmentu przyłącza kanalizacji sanitarnej*

przy ul. Przewóz w Krakowie, na działce nr 151/1 obr. 19 Podgórze (sygnatura sprawy: AU-01-4.6740.1.218.2023.GPA). Decyzja ta stała się ostateczna z dniem 29 lutego 2024 r.

Zgodnie z obowiązującym na tym terenie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Przewóz" - minimalna liczba miejsc postojowych w zabudowie wielorodzinnej wynosi 1,2 miejsca na jedno mieszkanie. Liczba lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Przewóz 41 wynosi 47, w związku z czym należało zapewnić 57 miejsc postojowych. Zaprojektowano 58 miejsc postojowych, a zatem inwestycja jest zgodna z postanowieniami ww. planu w zakresie zapewnienia miejsc postojowych.

Ad 2.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa dokona do końca września wizji w terenie pod kątem bezpieczeństwa wyjazdu z garażu podziemnego z posesji ul. Przewóz 41 i oceni bezpieczeństwo i widoczność pieszych.

Za opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej odpowiada projektant. Natomiast zgodnie z wydanym uzgodnieniem projektu zjazdu, Zarząd Dróg Miasta Krakowa wskazywał, aby w obszarze trójkąta widoczności przy zjeździe nie lokalizować żadnych elementów ograniczających widoczność, w tym m.in. zieleni, reklam, ogrodzeń itp., a istniejące usunąć.

Ad 3.

Nie przewiduje się wprowadzenia zakazu zatrzymywania w bezpośrednim rejonie budynku nr 41.

Przy ul. Przewóz 41 obowiązuje strefa ruchu oraz strefa ograniczonej prędkości do 30km/h. W strefie ruchu (oznakowanej znakiem *D-52*) obowiązują ogólne przepisy drogowe analogiczne do dróg publicznych. Stosuje się standardowe zasady i zakazy zatrzymania oraz postoju (np. zakaz w odległości mniejszej niż 10 m od skrzyżowań czy przejść dla pieszych). Parkowanie na chodniku dozwolone jest dla pojazdów o masie własnej lub dopuszczalnej masy całkowitej (DMC) do 2,5 t, pod warunkiem pozostawienia co najmniej 1,5 m szerokości chodnika dla pieszych. W przypadkach niestosowania się kierujących do ogólnie obowiązujących przepisów drogowych zasadna jest interwencja Policji.

W związku z powyższym montowanie znaków zakazu postoju lub zatrzymywania nie ma uzasadnienia.

p.f. PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

Stanisław Kracik

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury
4. Wydział Architektury i Urbanistyki
5. Wydział Planowania Przestrzennego
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. Aa